Europagence
1, avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc



MONACO TRAIN STATION DISTRICT - STUDIO - VILLA DIANA

For sale — Sole agent — 1 700 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Villa Diana**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **30 m²**	*Terrace area* **6 m²**
Total area **36 m²**	*Bathroom* **1**
Floor **2 sans ascenseur**	*Condition* **Good condition**
View **Agréable mer et rocher**	*Release date* **30/09/2027**
Ref. **EAGV 12068**	

Charming studio apartment with a terrace in the Monte-Carlo neighborhood, offering a lovely unobstructed view of the sea and the Rock

Located in a beautiful historic building in the heart of the Monte-Carlo neighborhood, close to shops and the Monaco train station, this charming studio apartment with a terrace offers a beautiful, unobstructed view of the sea and the Rock.

It features an entryway with built-in closets, a main living area, a fully equipped kitchenette, and a shower room.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

It is currently leased through September 30, 2027, at a monthly rent of €2,499.00.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Europagence
Phone : +377 93 30 81 00
contact@europagence.mc
www.europagence.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.