



Waterfront property in La Croix-Valmer - Prime and exceptional l

For sale

6 990 000 €

Product type House	Num rooms +5 rooms	City La Croix-Valmer	Country France
Living area 200 m²	Land area 1 890 m²	Bedrooms 8	Bathrooms 5
Condition Work required	View Unobstructed view	Exposure South	Ref. 83266

In one of the most coveted addresses of La Croix-Valmer, with private beach access, this rare waterfront property is a true gem in the area.

Nestled in absolute tranquility and free from overlooking neighbors, this unique property offers approximately 200 sqm of living space, including a spacious living/dining room, a kitchen, 8 bedrooms, and 5 bathrooms—all with breathtaking views.

Facing due south, the property is set on a plot of over 1,880 sqm, enhanced by a beautiful 11x5 m swimming pool.

An undeniable potential for this slice of paradise in an exceptional location.

Private beach access, enclosed garage, electric gate, and a sought-after estate.





MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Phone : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/3

Ref. : 83266

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Phone : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : 83266

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.