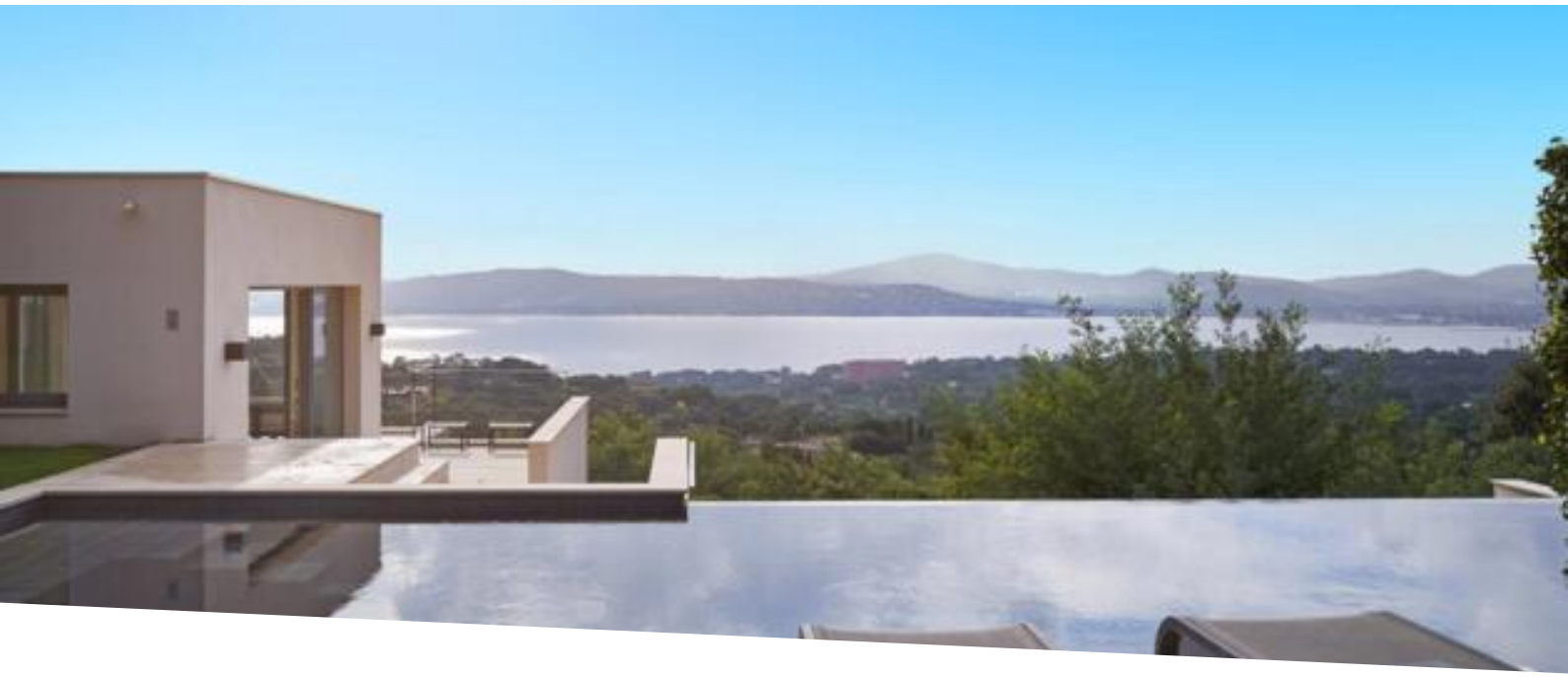
Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Contemporary property - Preserved and closed estate

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **House**	*Num rooms* **+5 rooms**	*City* **Grimaud**	*Country* **France**
Living area **400 m²**	*Land area* **2 943 m²**	*Bedrooms* **6**	*Bathrooms* **5**
Box **1**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **8476L**	

Ideally located, in the heart of the preserved and closed estate in Grimaud, not far from the beaches and a golf course, the recent contemporary property with luxurious benefits, enjoying a breathtaking sea view and overlooking the Gulf of Saint-Tropez.

This superb villa has been designed to take full advantage of the breathtaking sea views offered by its exceptional location. Facing South, the house offers harmonious and generous volumes with an area of approx. 400 m², including beautiful and bright living spaces opened to the outside and 5 suites facing the sea.

The villa is surrounded by a beautiful landscaped garden of 2943 m² with Mediterranean trees and species, with a large heated infinity pool.

Security system, surveillance cameras, air conditioning, sound system.

The modern architecture, elegant design, high-quality services and a splendid sea view are united for this villa, located in a privileged environment, immersed in calm and situated in one of the most popular addresses of Grimaud. This property has all the assets to make everybody fall in love with it.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.