Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



# New high-end villa - walking distance to the beach - private est

## Seasonnal rental

## Rent on request

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Product type*<br>**House** | *Num rooms*<br>**5 rooms** | *City*<br>**La Croix-Valmer** | *Country*<br>**France** |
| *Living area*<br>**640 m²** | *Land area*<br>**3 000 m²** | *Bedrooms*<br>**7** | *Bathrooms*<br>**7** |
| *Condition*<br>**New** | *View*<br>**Unobstructed view** | *Ref.*<br>**83116L** | |

This stunning contemporary villa is located in a private estate in La Croix Valmer, benefiting from a premium concierge service.

With an area of 640 m², it comprises 7 bedrooms and 7 bathrooms (a main villa and two bedrooms with independent access, accommodating up to 14 people) with garden views, a private heated pool, fire pit, pool house, gym, massage room, professional kitchen, garden, shaded parking, and private access to Sylvabelle beach.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.