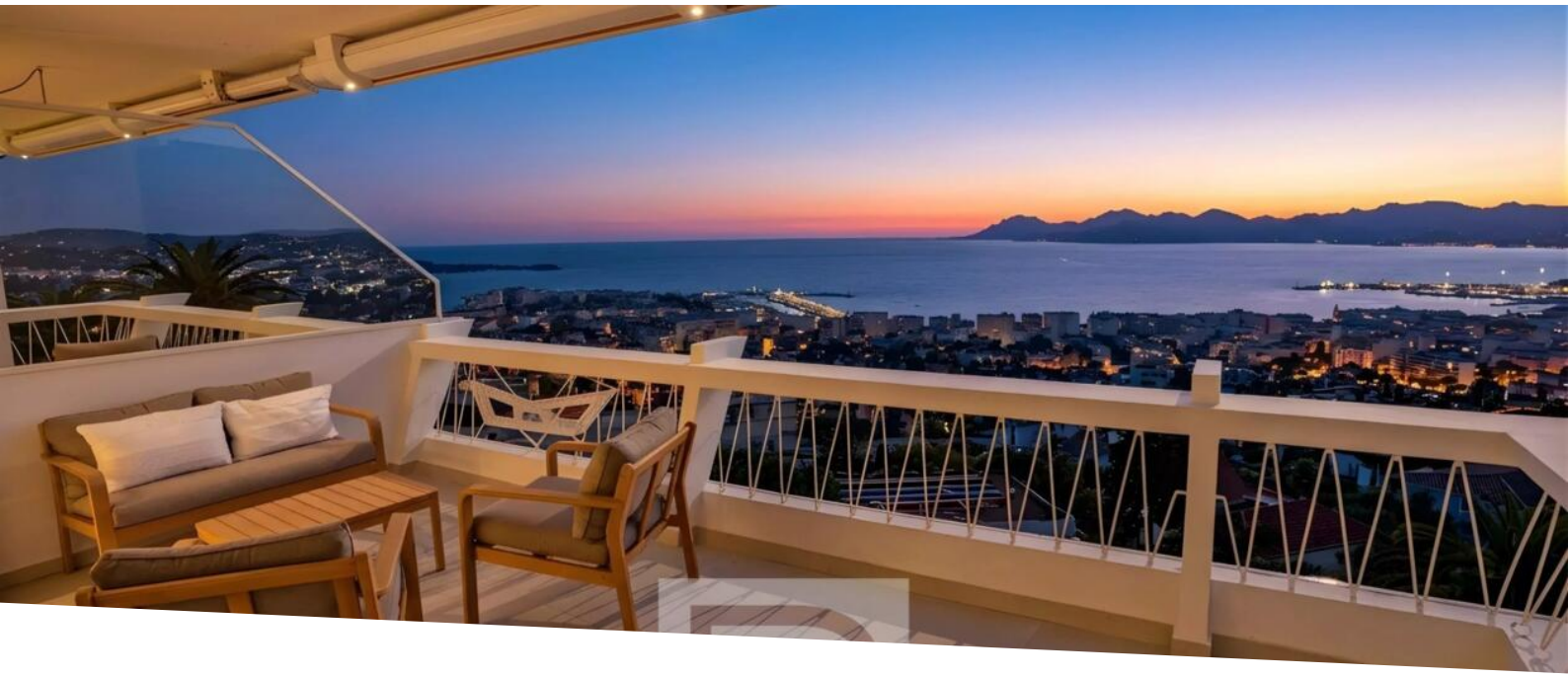
Label Properties
71 Av. de Tournamy
06250 Mougins
Phone : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com



Top floor with exceptional sea view

For sale

1 780 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*City* **Cannes**	*Country* **France**
Living area **87 m²**	*Terrace area* **17 m²**	*Total area* **104 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Box* **1**	*Annual costs* **6 000 €**	*View* **Unobstructed view**
Ref. **04327**			

[Explore this apartment via a video on our website to visualize it before a viewing]

Where elegance, serenity, and endless vistas meet...

Perched atop a prestigious residence with a swimming pool and concierge service, in the sought-after Californie district.

This bright apartment has been completely redesigned with high-end, cozy materials. The living area and kitchen open onto a large terrace, revealing an exceptional panorama and a southwest exposure, perfect for enjoying stunning sunsets. The sleeping area comprises 2 ensuite bedrooms, each with a private bathroom and custom storage solutions.

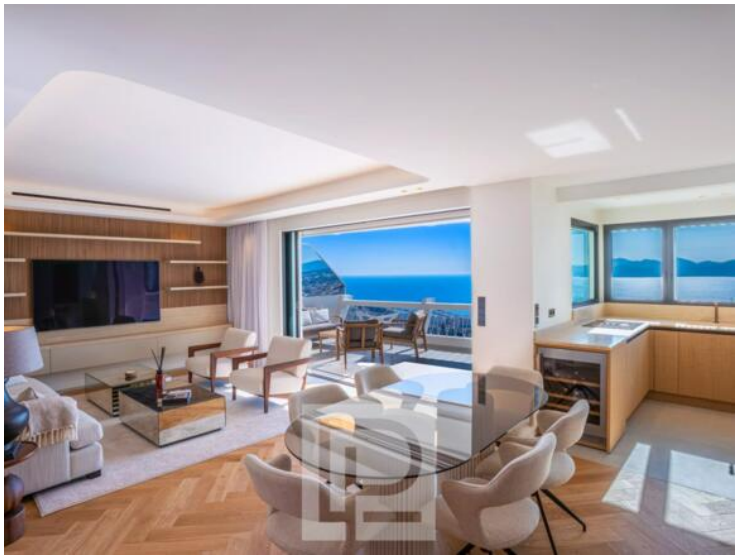
A cellar and a private garage complete this property.

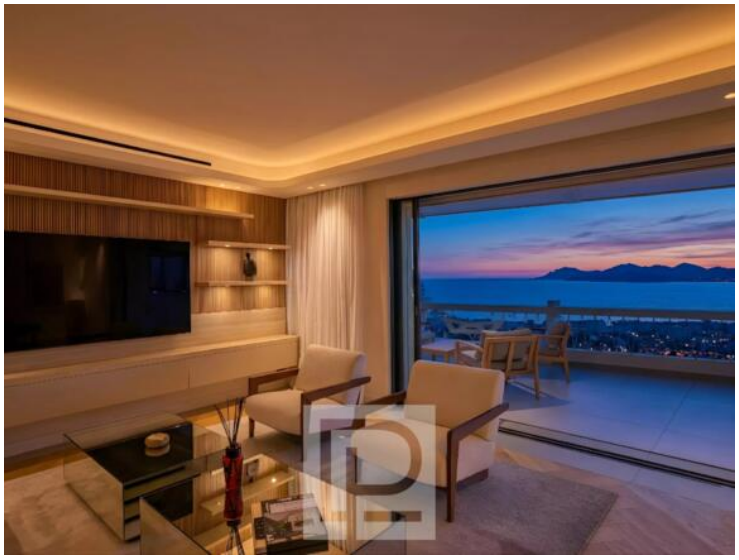
Key features you will appreciate: -Panoramic sea views -Pleasant and desirable environment -Abundant

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

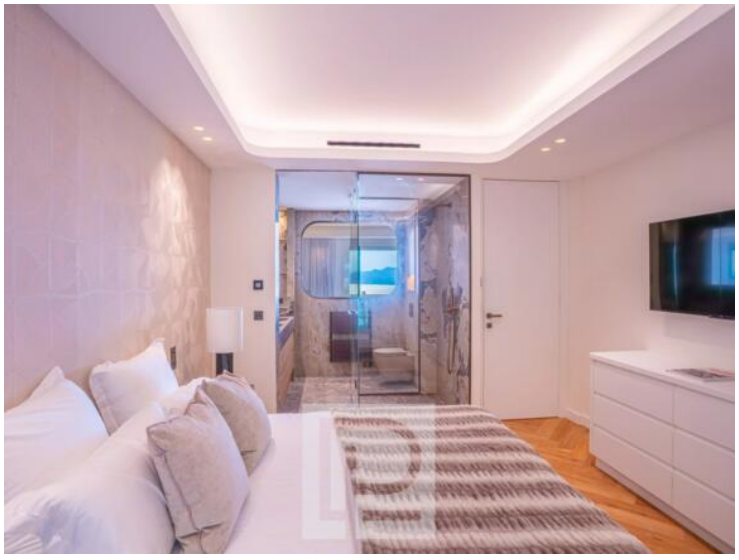
Label Properties
Phone : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com

natural light -High-end renovation -Impeccable finishes and amenities









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

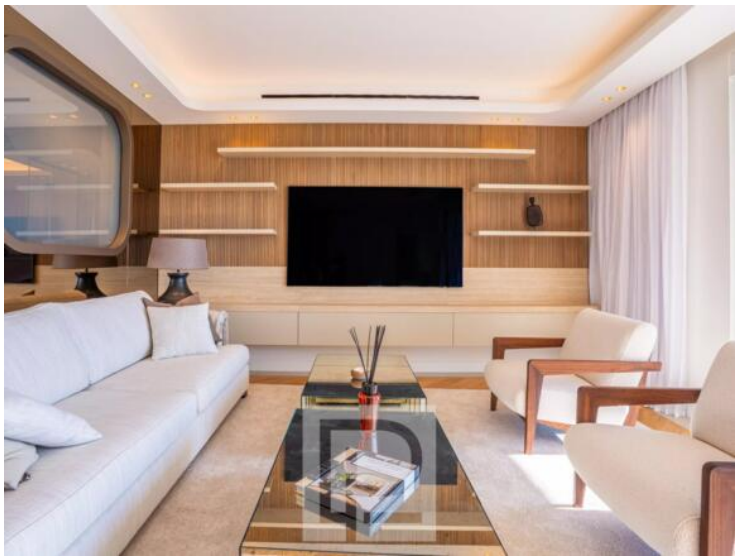
Label Properties
Phone : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com

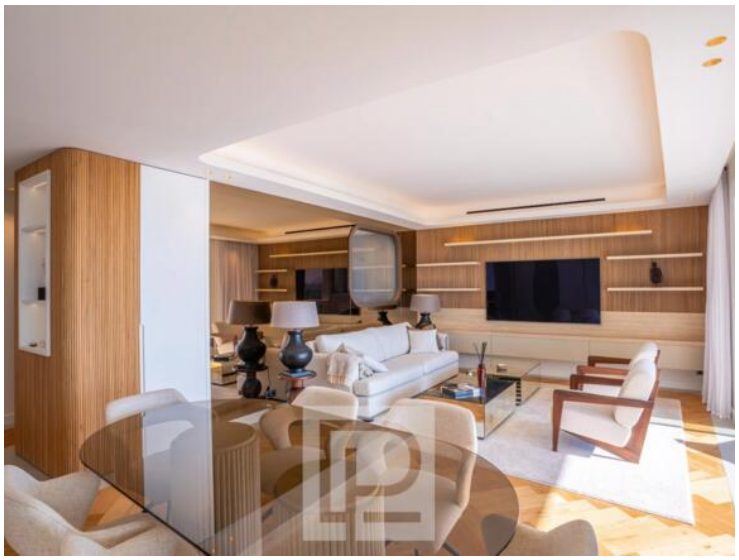






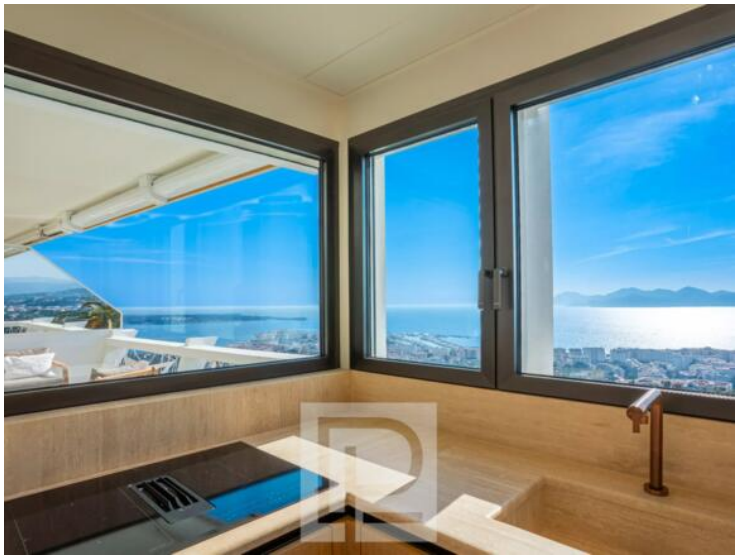






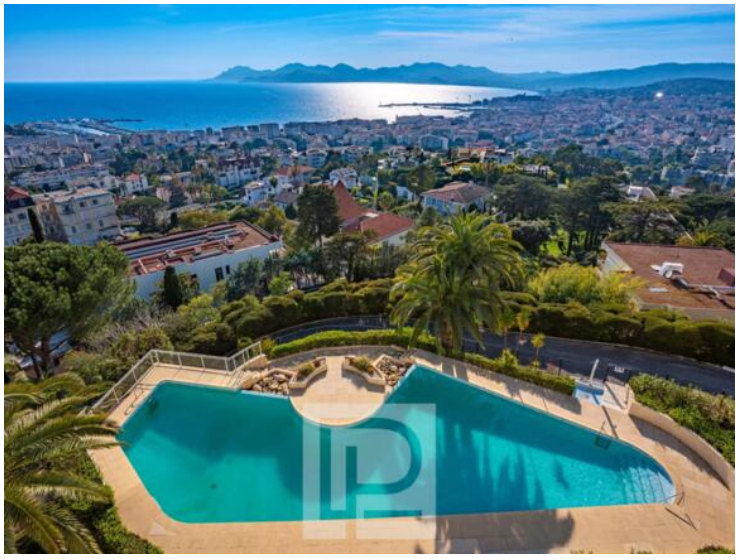
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Label Properties
Phone : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com













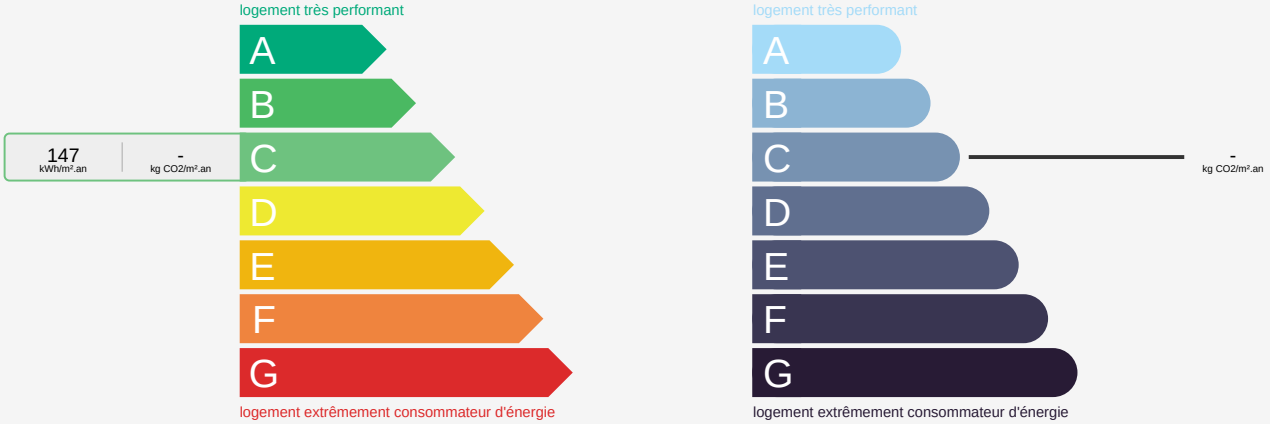
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Label Properties
Phone : +33 4 93 75 30 64
contact@labelproperties.com
label-properties.com





Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.