THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
2a Av. de Grande Bretagne
Les Arcades du Métropole
98000 Monaco
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc



3 rooms Armorial - La Rousse, Saint Roman

For sale

5 300 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Armorial**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **136 m²**	*Terrace area* **70,50 m²**	*Total area* **206,50 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**	*Cellar* **1**	*Floor* **1**
Mixed use **Yes**	*View* **Vue ville**	*Release date* **To be determined**	*Ref.* **MC01MB**

This apartment of 136 m² of living space, completed by 70.5 m² of outdoor space, is located on the 1st floor of a residence with concierge service.

It includes an entrance hall with storage, a large living room opening onto a large south-facing terrace, as well as an independent kitchen.

The sleeping area consists of two bedrooms. The first has a spacious shower room and direct access to a loggia. The second also benefits from its own bathroom and separate toilet.

A cellar and a parking space complete this property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

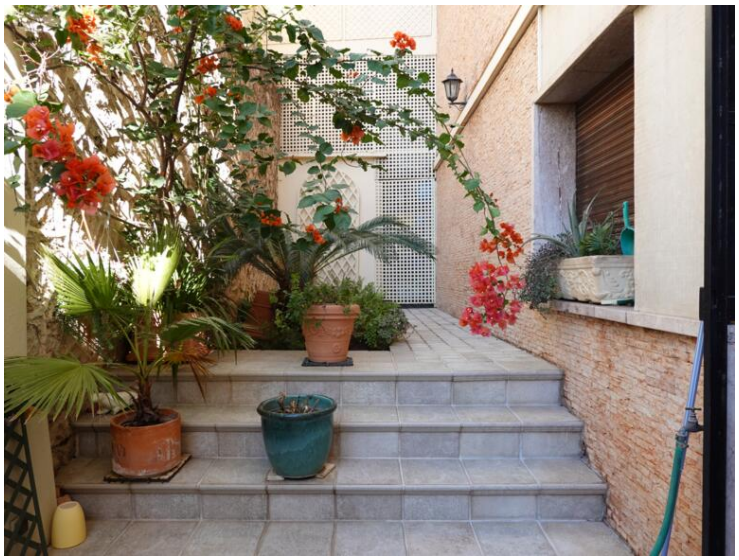












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc











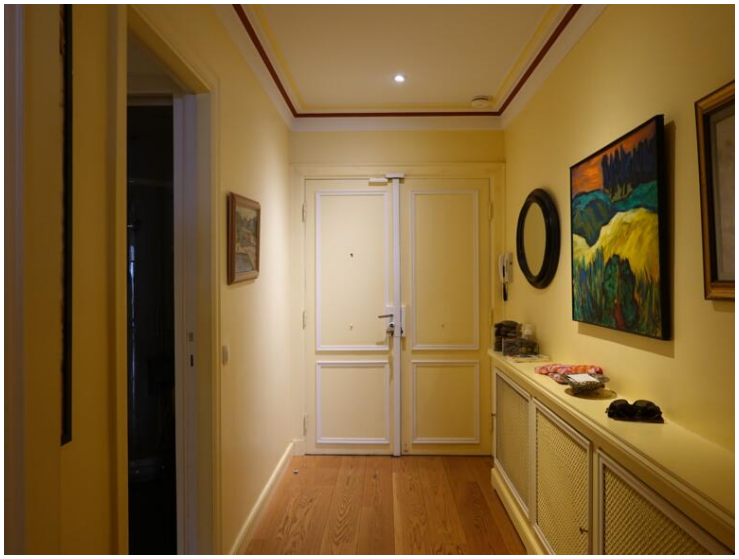


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

THE AGENCY
REAL ESTATE MONACO

The Agency
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc

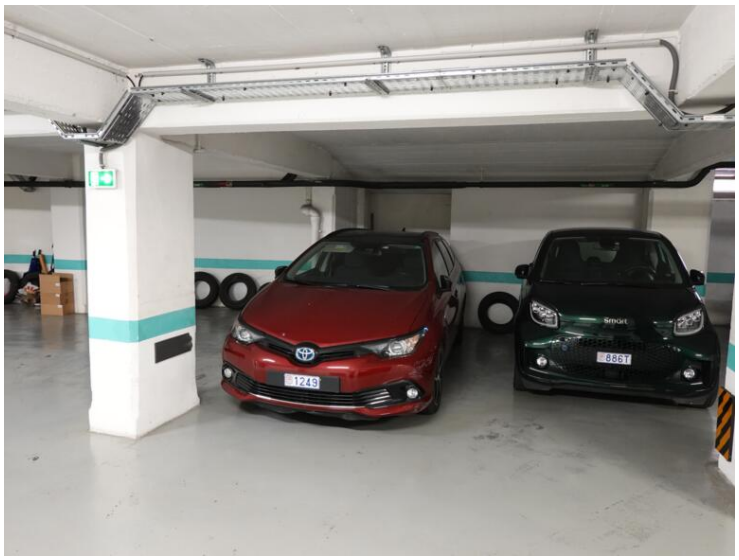






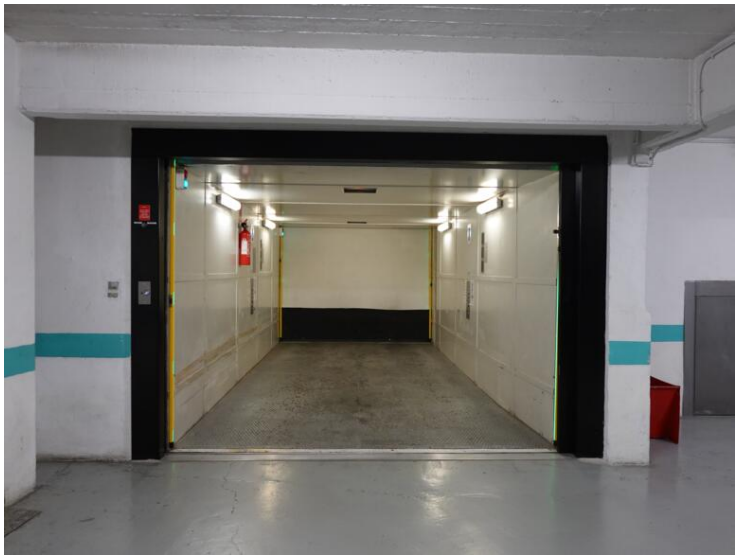


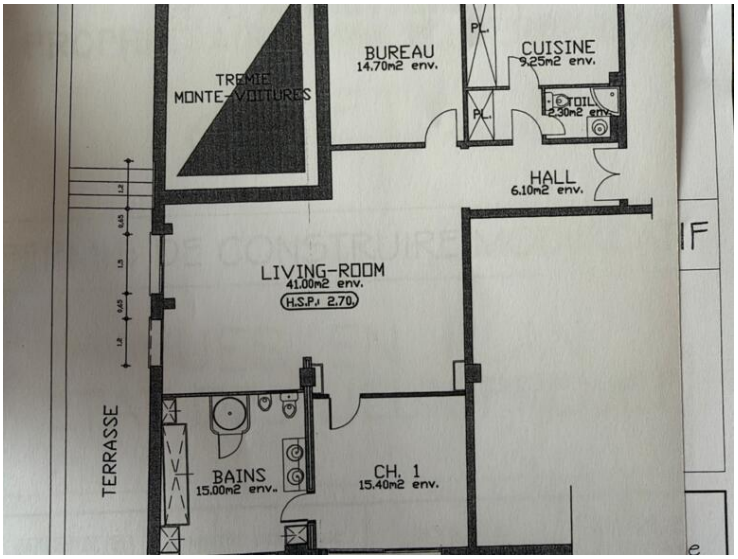




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The Agency
Phone : +33 6 75 94 13 30
info@theagency.mc
theagency.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.