House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



BEAU RIVAGE - Renovated 2-bedroom apartment with panoramic views

For sale

11 900 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Beau Rivage**	*District* **Port**
Living area **110 m²**	*Terrace area* **20 m²**	*Total area* **130 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*View* **Unobstructed view**	*Exposure* **South**	*Ref.* **87335866**

Located in the Port district, this superb 2-bedroom apartment has been fully renovated to a high standard and offers approximately 110 sqm of living space complemented by 20 sqm of terraces. South-facing and filled with natural light, the apartment enjoys exceptional views over Port Hercule, the Mediterranean and the Formula 1 Grand Prix circuit. Its prime location is just a short walk from the Casino and all amenities. The property comprises an entrance hall, a spacious living and dining area opening onto a panoramic terrace, a fully equipped open-plan kitchen, a master bedroom with a full bathroom and balcony, and a second bedroom with its own shower room and balcony. The apartment is offered furnished and features ample storage throughout. Possibility to purchase a maid’s room separately, at an additional cost to the advertised sale price. Possibility to rent a parking space, 150 m far from the building.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.