Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Exclusive Listing - Downtown Menton - Ocean View + 27m² Terrace

For sale | Sole agent | 495 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**	*City* **Menton**	*Country* **France**
Living area **67 m²**	*Annual costs* **3 240 €**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **87559834**

For Sale - Stunning 68-square-meter one-bedroom apartment (including a 3-square-meter loggia) on the garden level, complete with a 27-square-meter terrace offering an unobstructed ocean view!

The apartment, fully renovated with high-quality materials, is located a 3-minutes walk from downtown Menton, within a highly sought-after residence.

It features a large living room with ocean views and a fully equipped open-concept kitchen that opens onto a superb terrace. The night area consists of a master suite with a walk-in dressing room and a bathroom, as well as a separate washroom with a step-free shower.

A secure underground parking space and a cellar are included with the apartment for your everyday living comfort.

We love: Its large terrace, its ocean view, and its spacious rooms.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

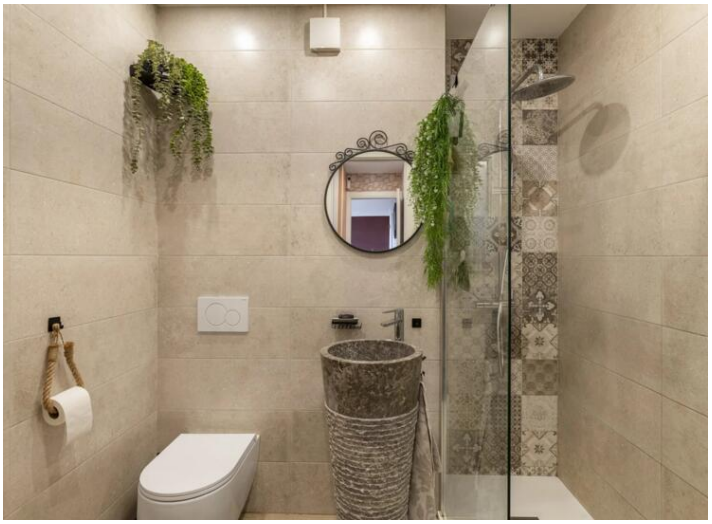
Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.