Exclusive Estate Monaco
23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Julie Folques
Phone : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



SHORT OR LONG TERM VILLA RENTAL LA TURBIE

Seasonnal rental — Sole agent — Rent on request

Product type **Property**	*Num rooms* **+5 rooms**
City **La Turbie**	*Country* **France**
Living area **300 m²**	*Terrace area* **100 m²**
Garden area **2 500 m²**	*Bedrooms* **5**
Bathrooms **5**	*Parkings* **+5**
View **PANORAMIC SEA VIEW**	*Exposure* **SOUTH // SOUTH EAST**
Ref. **NRF-LOCS001**	

Exceptional villa – Secure private domain – La Turbie (heights of Monte-Carlo)

Only 15 minutes from Monaco, nestled in a private and secure domain, this rare property offers a privileged living environment, combining discretion, comfort and top-of-the-range services.

Overlooking the coast, the villa enjoys an exceptional panoramic view of Monaco and the Mediterranean, in an environment of absolute calm.

The main property has three en-suite bedrooms, perfectly arranged for optimal comfort.
An independent annex completes the set with two additional en-suite bedrooms, ideal for accommodating

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

guests or staff in complete autonomy.

The exteriors have been designed to take full advantage of the Mediterranean art of living:

Swimming pool with relaxation area
Jacuzzi
Landscaped garden
Petanque court
On the parking side, the villa has a closed garage for two vehicles as well as several outdoor spaces that can easily accommodate 5 to 6 cars.

A property perfectly suited to both a prestigious seasonal rental and a second home , in the immediate vicinity of Monaco.

AVAILABLE FOR THE Monaco Grand Prix contact us





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive Estate Monaco
Julie Folques
Phone : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.