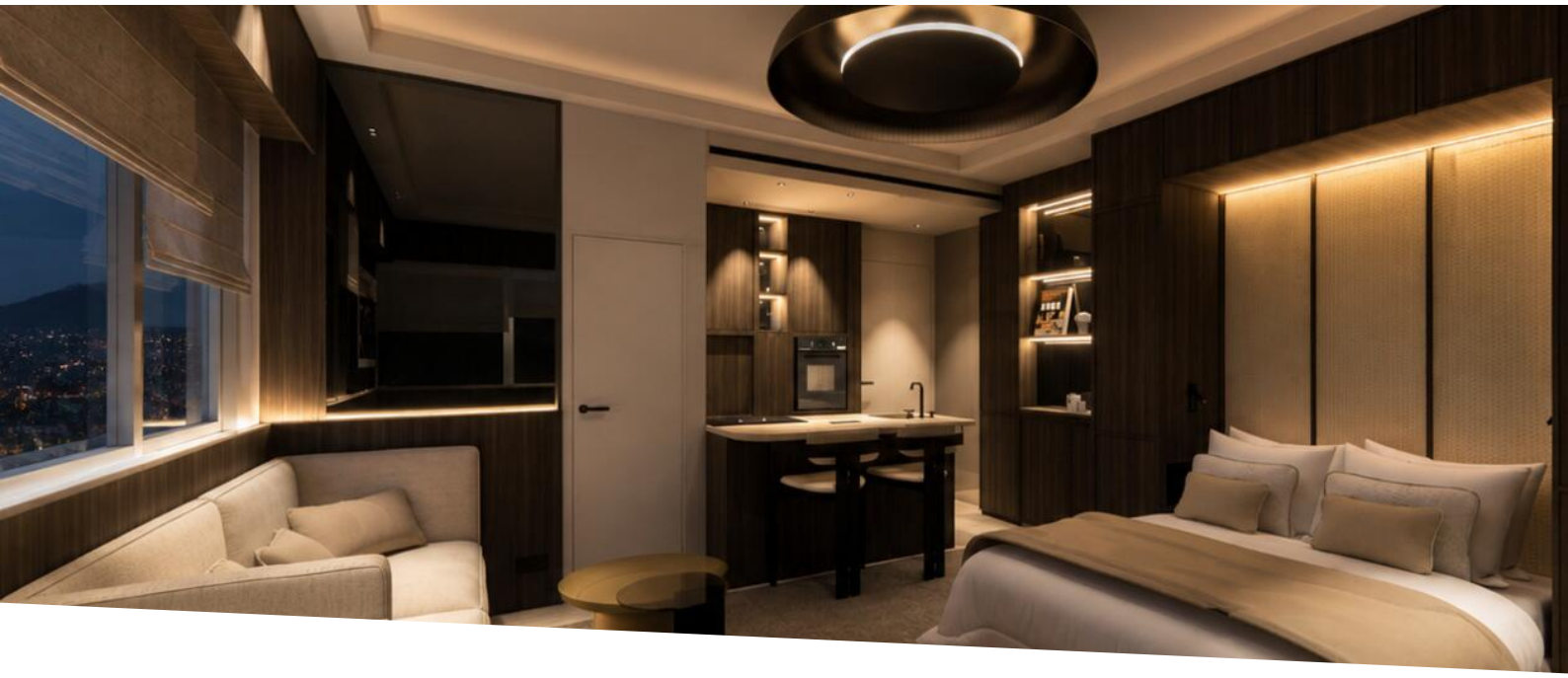
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



LE PORT - SHANGRI-LA - RENOVATED STUDIO

Furnished rental — 5 000 € / month

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Shangri-La**	*District* **Port**
Living area **36 m²**	*Condition* **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**	*Release date* **15/11/2026**
Ref. **L1744**			

Located in the prestigious Port district, in a good standing residence with concierge on the seafront. This magnificent studio, completely renovated and carefully furnished, offers services worthy of a high-end hotel suite.

With an area of 36 m², this fully furnished studio consists of:

An elegant living room with sleeping area;
An office space;
A fully fitted kitchen;
A bathroom.
Availability: from November 15, 2026.

Important information about residency in Monaco:

This property is administratively registered as a studio. As such, it does not, in principle, allow you to benefit from the Monegasque residence permit.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

However, a possibility can be studied in certain specific situations, in particular for people employed in the service of a family (domestic staff, private driver, chef, yacht captain, etc.).

Each application will be examined individually and will remain subject to the approval of the competent authorities, in particular the Monaco Public Security.





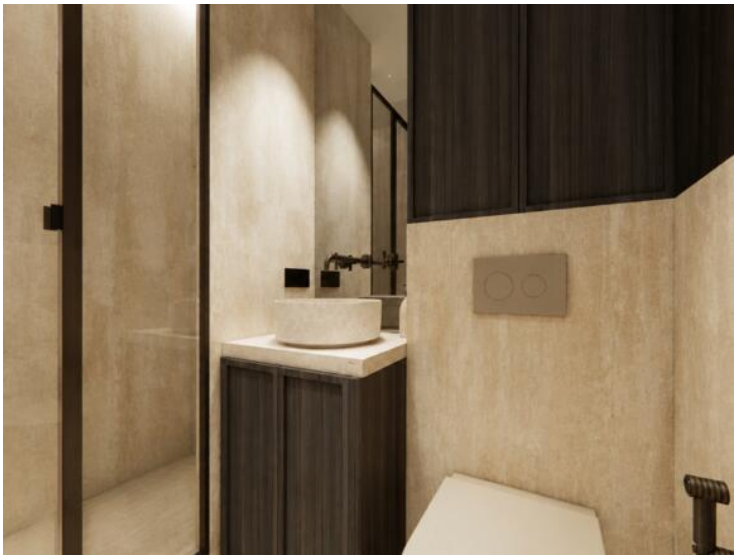




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



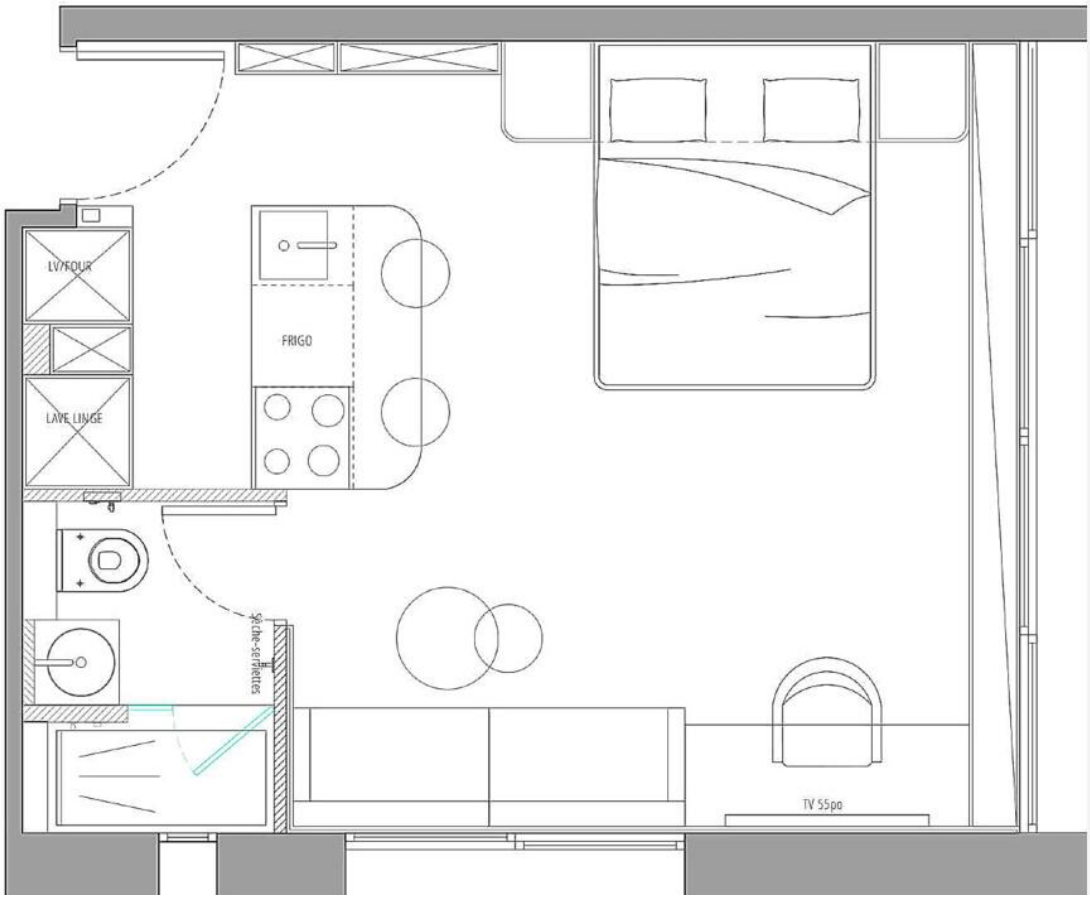






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.