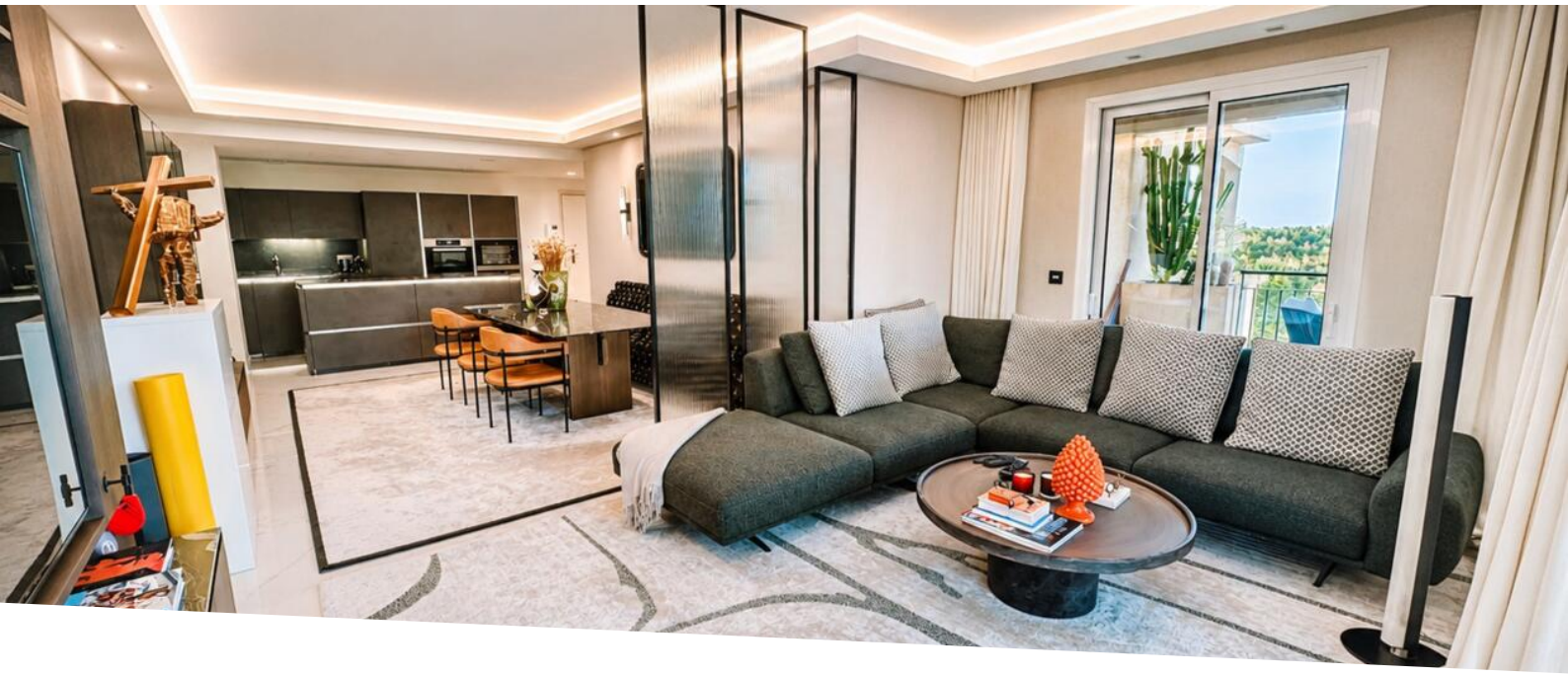
Harroch Real Estate Monaco
2, rue de la Turbie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Fontvieille – renovated 3/4 room apartment with panoramic terrace and sea view

Rental

23 500 € / month
+ Service charges : 950 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Monte Marina**	*District* **Fontvieille**
Living area **141 m²**	*Terrace area* **45 m²**
Total area **186 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **3**
Service charges **950 €**	*Condition* **New**
View **CLEARANCE**	*Exposure* **SOUTH**
Release date **01/12/2026**	*Ref.* **HHL26091126**

Elegance and Light in Fontvieille – Exceptional Apartment with Unobstructed Views of the Rose Garden and Sea.
- 24-hour concierge,
-Swimming pool
-Cellar
- Secure parking

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

Spacious Renovated Apartment with Panoramic Terraces in Fontvieille, Monaco

Experience elegance and comfort in the heart of Fontvieille in this spacious apartment with 2 large bedrooms and 1 small one, completely renovated and ideally located a few steps from the sea, the port and the iconic Princess Grace Rose Garden.

Bathed in natural light throughout the day thanks to its large bay windows, the apartment consists of an entrance hall, a large living / dining room opening onto generous sunny terraces, a fully equipped and furnished American kitchen, and two large bedrooms, a small bedroom, each with bathroom with built-in storage. The master suite benefits from direct access to the terrace.

The panoramic terraces, true extensions of the living space, host outdoor seating areas, a functional space perfect for moments of relaxation.

The apartment is rented with a cellar and a parking space in the basement of the Monte Marina building.

Residents benefit from a 24-hour concierge service and access to the private swimming pool of the Village de Fontvieille.

Some images have been reworked by artificial intelligence to illustrate the potential of the property. They do not constitute a contractual commitment.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HARROCH
REAL ESTATE MONACO

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com

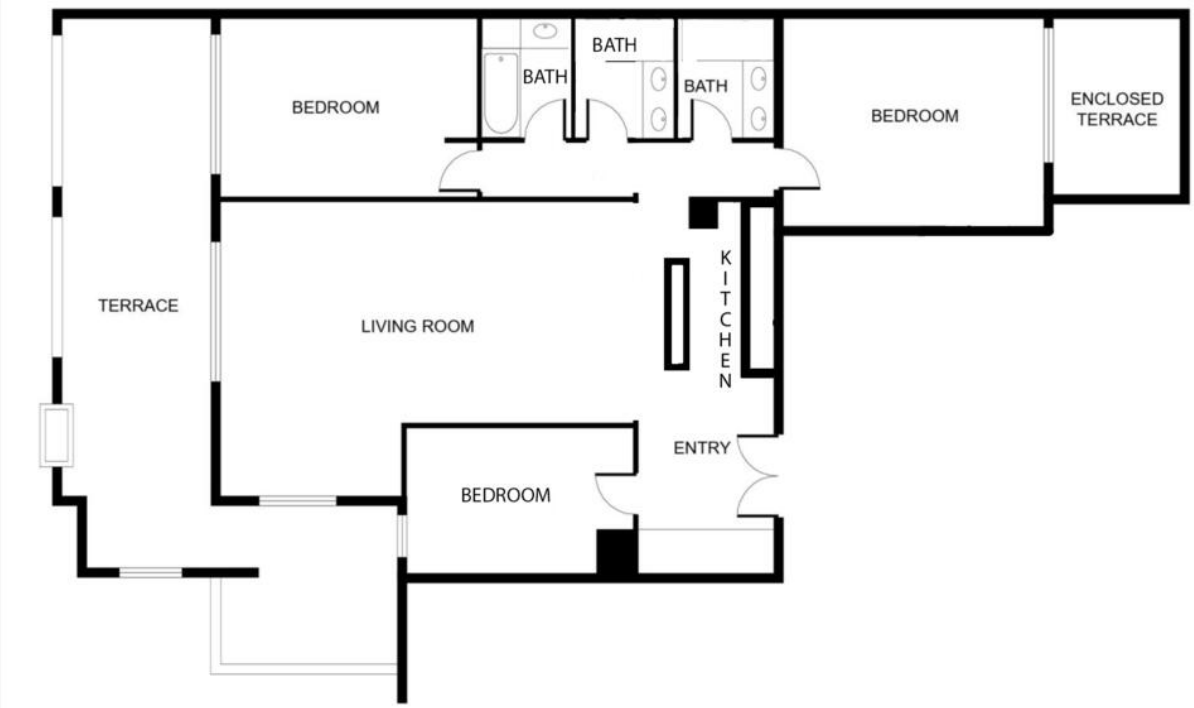







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Phone : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.