Azur life
46 Bd du Maréchal Leclerc
06310 Beaulieu-sur-Mer
Phone : +33 4 93 16 06 31
contact@azur-life.com
www.azur-life.com



Prestigious Apartment-Villa • unrivalled elevated sea outlook

For sale

2 800 000 €

Product type	Num rooms	City	Country
House	**4 rooms**	**Èze**	**France**

Living area	View	Ref.
280 m²	**Unobstructed view**	**86470625**

A rare address in a commanding position, offering a spectacular sea view over one of the Riviera's most coveted panoramas. This semi-detached villa, designed as an apartment-villa, offers 280 sqm arranged over three levels, extended by generous terraces overlooking the Mediterranean.

The exterior works are fully completed. The interior, delivered in shell condition, provides exceptional creative freedom: a volume that can be shaped at will, ready to receive a bespoke architectural signature, a true blank canvas for an exceptional residence.

The property includes several spacious private parking spaces, a rare privilege in this sought-after area.

An exceptional project, an opportunity to shape your own vision of luxury in the heart of Èze Bord de Mer.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Azur life
Phone : +33 4 93 16 06 31
contact@azur-life.com
www.azur-life.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Azur life
Phone : +33 4 93 16 06 31
contact@azur-life.com
www.azur-life.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.