IRIS Real Estate
4, rue des Iris
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 53 53
Fax : +377 93 50 56 82
iris@iris.mc
www.iris.mc



MAGNIFICENT 4 ROOMS APARTMENT - PARK PALACE

For sale

16 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Park Palace**	*District* **Carré d'Or**
Living area **160 m²**	*Terrace area* **94 m²**
Total area **254 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parkings* **2**
Cellars **2**	*Condition* **Very good condition**
View **Beautiful view of the casino gardens and the Hermitage**	*Exposure* **South East**
Release date **1/12/2027**	*Ref.* **PP6**

Magnificent apartment located in the heart of the Carré d'Or in a luxurious residence. Ideal for its position but also for its beautiful volumes and brightness.
This property includes an elegant entrance that leads to the living room, the real heart of the apartment, which opens onto a beautiful terrace. An independent and fully equipped and functional kitchen.
The sleeping area offers 3 beautiful bedrooms, each with its own bathroom. The beautiful closed loggias are real additional living spaces, real extensions of the rooms, convertible according to your needs into offices, cozy reading corners...

Exceptional apartment, combining comfort, generous volumes and beautiful light. Beautiful outdoor spaces.
It is sold with 2 parking spaces and two cellars in the building.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IRIS Real Estate
Phone : +377 93 30 53 53
Fax : +377 93 50 56 82
iris@iris.mc
www.iris.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

IRIS Real Estate
Phone : +377 93 30 53 53
Fax : +377 93 50 56 82
iris@iris.mc
www.iris.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.