House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc

FONTVIEILLE – LE BOTTICELLI – GROUND-FLOOR OFFICE

Professional rental

3 000 € / month

Product type	*Building*	*District*	*Living area*
Office	**Botticelli**	**Fontvieille**	**33,16 m²**

Ref.
87572486

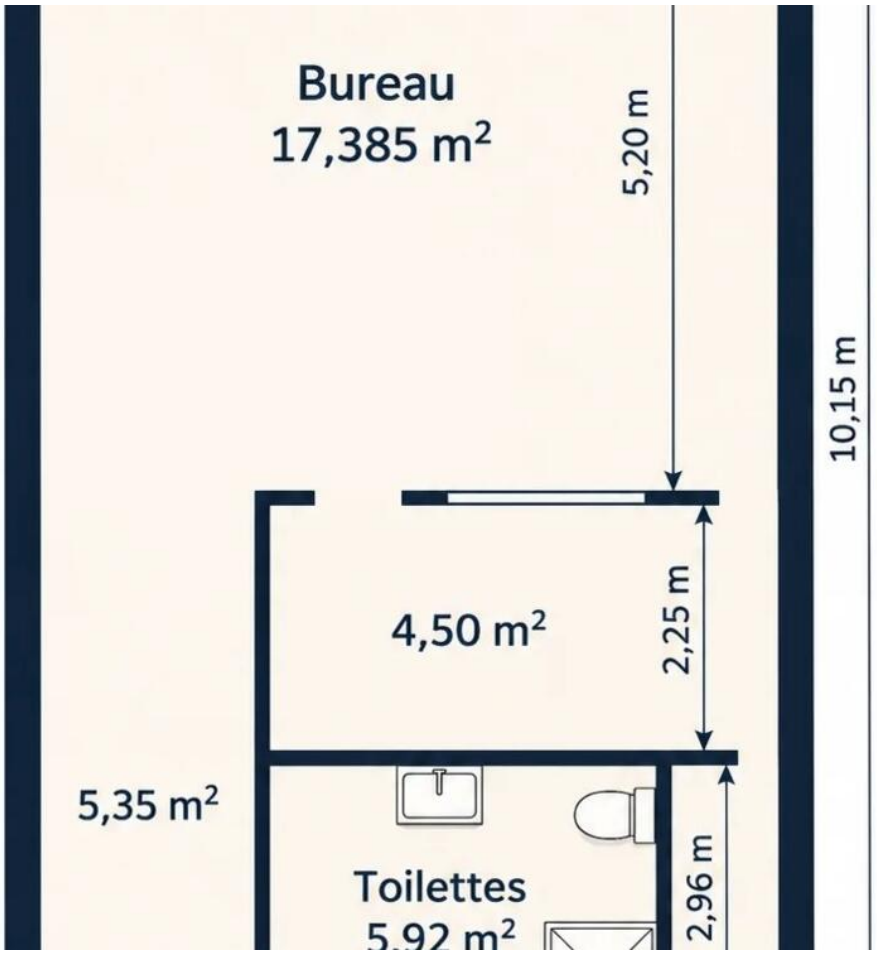
Located in the Fontvieille district, on the ground floor of the Le Botticelli residence, this mixed-use office offers a pleasant and functional working environment, benefiting from two large windows that provide abundant natural light.

The property comprises an entrance hall with a large built-in wardrobe, a spacious main office area fitted with several wall-mounted storage units, as well as a kitchenette area currently arranged as a relaxation and storage space.

The property also features a fully equipped bathroom comprising a shower enclosure, washbasin, toilet, bidet and a cabinet housing a washing machine.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Surfaces	
Bureau principal	17,385 m²
Espace	4,50 m²
Toilettes	5,92 m²
Espace secondaire	5,35 m²
Surface totale	**33,16 m²**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.