Groupe Immobilier Corniche
18 Avenue de la Liberté
06360 Eze
Phone : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com



Eze bord de Mer, beautiful waterfront aparartment

For sale | Sole agent | 1 190 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*City* **Èze**	*Country* **France**
Living area **76 m²**	*Terrace area* **11,80 m²**	*Total area* **87,80 m²**	*Annual costs* **5 100 €**
View **Unobstructed view**	*Ref.* **1316 VA G**		

Eze Bord de Mer, in a sought-after frontline residence, this apartment enjoys a rare living environment with direct access to the sea. Residents can also enjoy the harbor pontoon as a place to swim and relax, like a private beach in a natural setting. With a surface area of 76m², this apartment offers a beautiful, light-filled living area, combining a large living room and an open kitchen extended by a pleasant terrace, all benefiting from a magnificent sea view. The sleeping area comprises two bedrooms and a shower room with toilet. The property is sold fully furnished. Large secure collective car park within the condominium. Year-round caretaker.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe Immobilier Corniche
Phone : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe Immobilier Corniche
Phone : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com

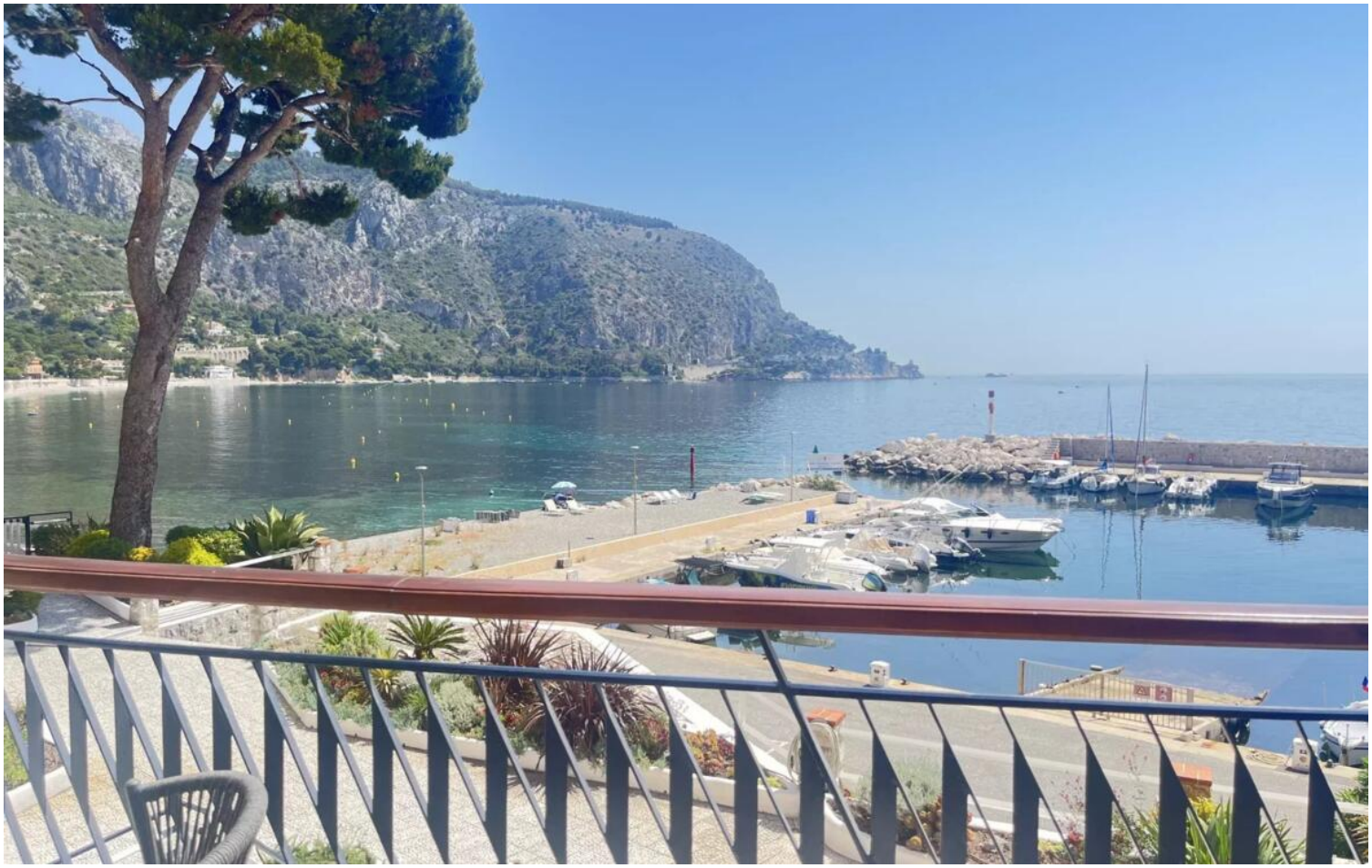




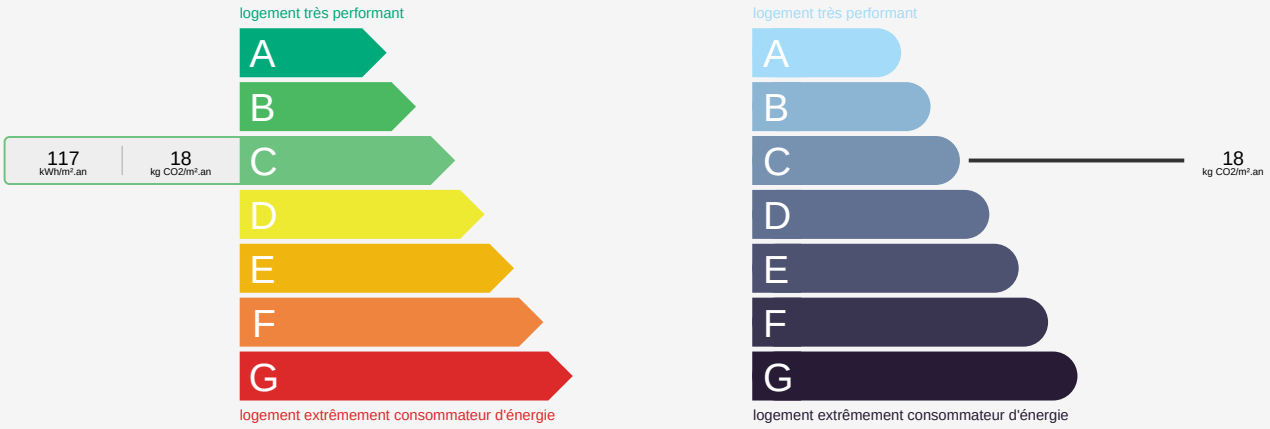



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe Immobilier Corniche
Phone : +33 4 93 01 51 59
contact@groupe-corniche.com
www.groupe-corniche.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.