Elena Agueeva Real Estate
45 Bd de la Croisette
06400 Cannes
Elena Agueeva
Phone : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com



Parc Camille Amelie

For sale

10 250 000 €

Product type **House**	*City* **Cannes**	*Country* **France**	*Living area* **550 m²**
Land area **2 300 m²**	*Bedrooms* **6**	*Bathrooms* **6**	*Box* **1**
Ref. **1049**			

Set in Cannes, this contemporary villa enjoys stunning panoramic Mediterranean views, just a short walk from the sea and the city centre. Arranged over three levels, it combines generous entertaining areas with high-end amenities. Ground floor: wellness area, private cinema, three-car garage and a caretaker’s apartment. Main level: a spacious open-plan living area with floor-to-ceiling glazing, dining room, modern kitchen, and two en-suite bedrooms. Top floor: a principal suite with sea views, plus two additional en-suite bedrooms. Outside, an infinity pool facing the sea, landscaped gardens and multiple terraces complete this rare property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Phone : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com





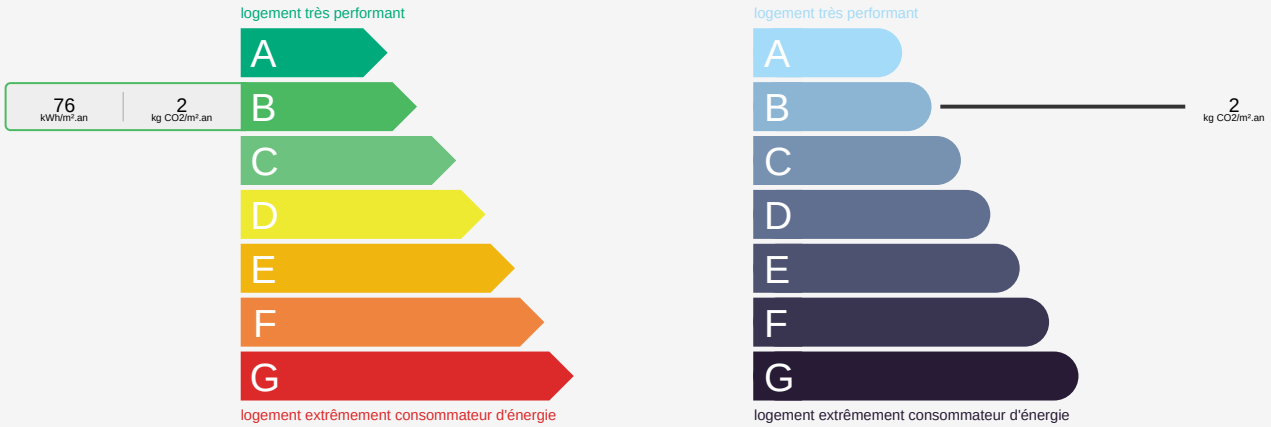



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elena Agueeva Real Estate
Elena Agueeva
Phone : +33 766440234
elena@elenaagueeva.com
www.elenaagueeva.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.