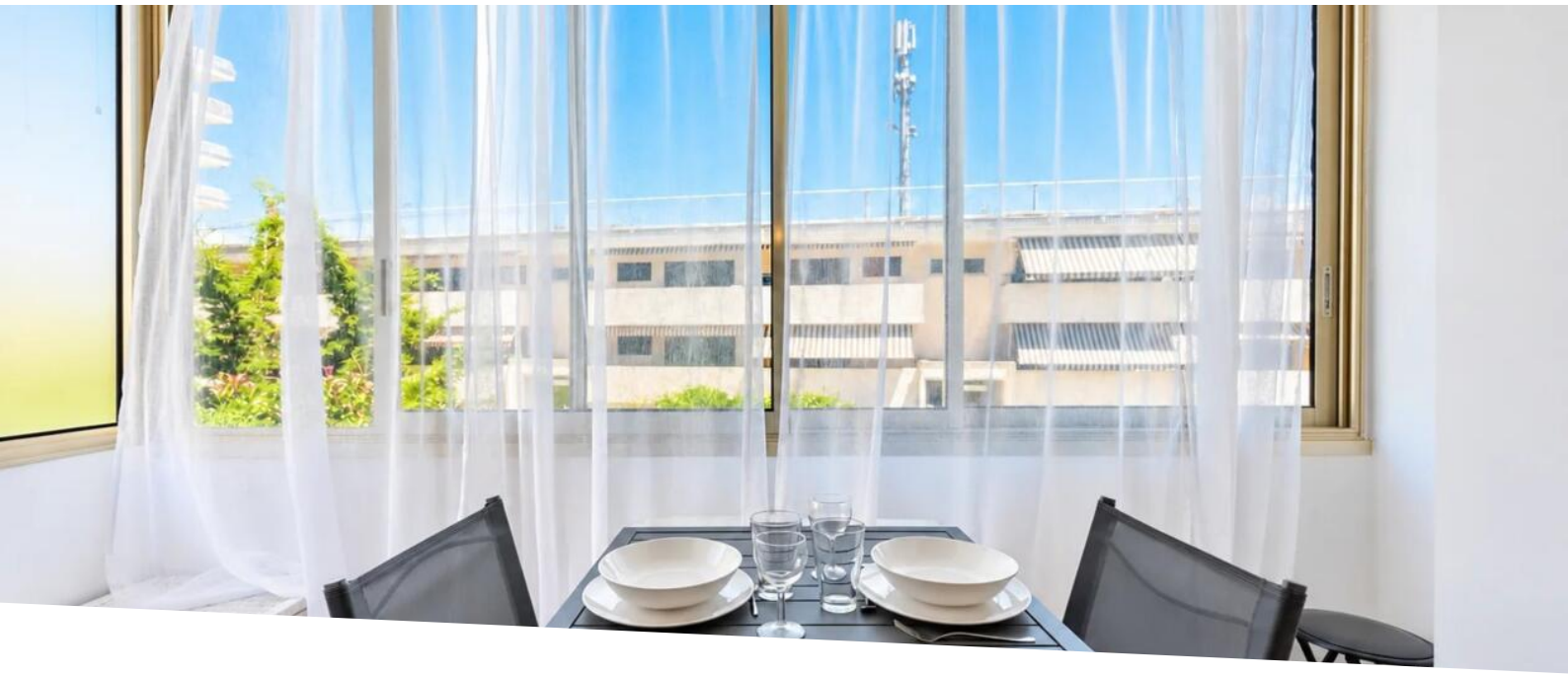
AMANDA PROPERTIES
93 Bd de la Croisette
06400 Cannes
Phone : +33 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr



Cannes Croisette – Charming 24 sqm Studio with Excellent Rental

For sale

215 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*City* **Cannes**	*Country* **France**
Living area **25 m²**	*Bathroom* **1**	*Annual costs* **720 €**	*Furnished* **Yes**
View **Unobstructed view**	*Exposure* **East**	*Ref.* **10025V**	

Ideally located on the prestigious Boulevard de la Croisette in Cannes, this charming 24 sqm studio represents an excellent investment opportunity.

Beautifully laid out, the apartment features a welcoming living area with a comfortable lounge space, a fully fitted and equipped kitchenette, and a dining area.

Its contemporary style, carefully selected finishes and functional layout create a warm and inviting atmosphere.

Enjoying a prime location on the Croisette, just moments from the beaches, shops and Palais des Festivals, the property benefits from excellent rental potential, particularly during Cannes' many international congresses and events.

A fantastic investment opportunity in one of Cannes' most sought-after locations, combining a prime address with excellent rental returns.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AMANDA PROPERTIES
Phone : +33 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr





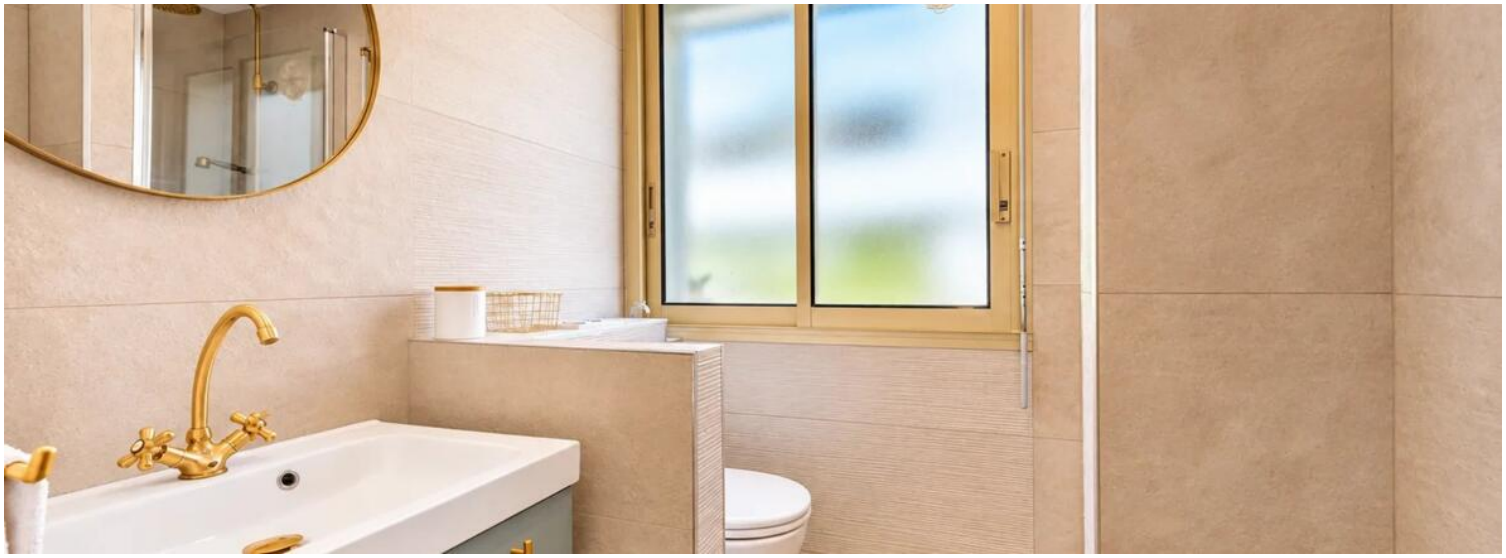



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

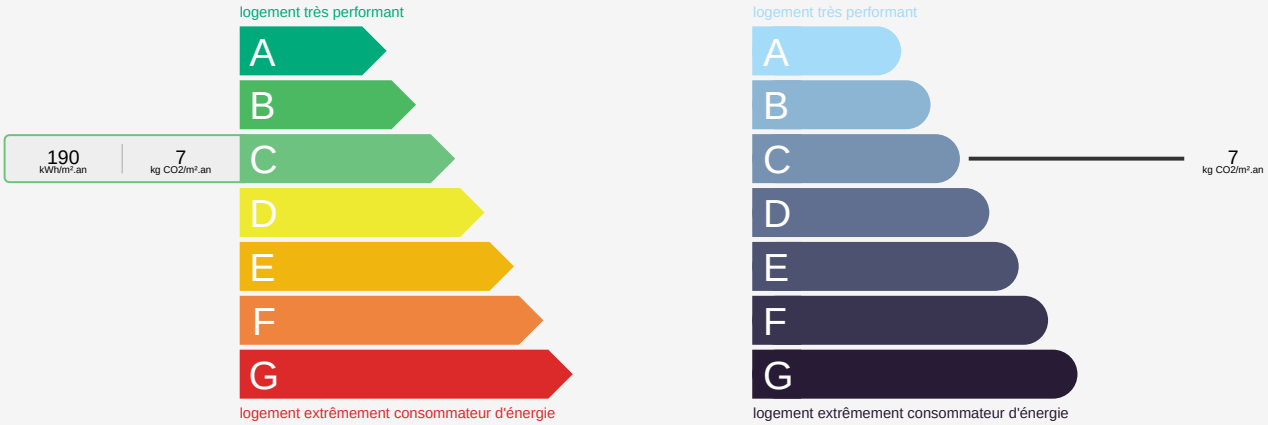
AMANDA PROPERTIES
Phone : +33 06 61 26 12 61
contact@amandaproperties.net
amandaproperties.net/fr







Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.