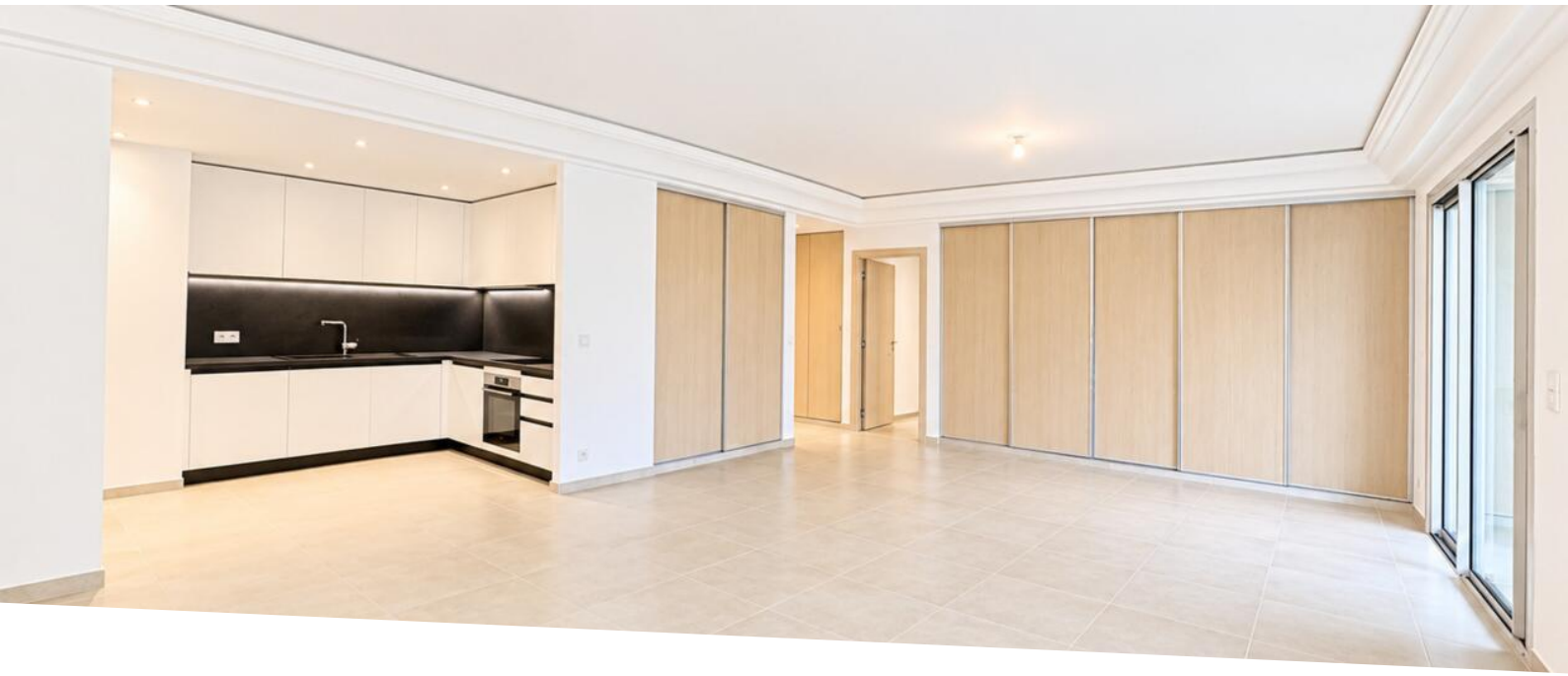
SOLAMITO PROPERTIES
Le Montaigne -
6 Bd des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 48 58
info@solamito-properties.mc
www.solamito-properties-real-estate.mc



RESIDENCE HEMERA

For sale — Co-exclusive — 5 900 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Résidence Héméra (Grand Ida)**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **101 m²**	*Terrace area* **32 m²**
Total area **133 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **11**
Condition **New**	*Release date* **Now**
Ref. **SP-HEMERA**	

1-BEDROOM APARTMENT / TERRACE/ PARKING/ CELLAR

Located in the lively La Condamine district, within the brand-new Héméra residence, this elegant apartment offers an exceptional living environment. Its spacious terrace enjoys remarkable views of the Prince’s Palace and the Port of Fontvieille.

The living area features a generous reception space comprising a lounge and dining area, complemented by a large open-plan kitchen, with direct access to the terrace.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOLAMITO PROPERTIES
Phone : +377 99 90 48 58
info@solamito-properties.mc
www.solamito-properties-real-estate.mc

The sleeping area includes a beautiful bedroom with an en-suite bathroom and ample storage space. A guest toilet completes the layout.

The apartment also benefits from a private parking space and a cellar.

Ideally located just moments from Port Hercule, shops, the local market and restaurants, this property perfectly combines the vibrant atmosphere of the neighbourhood with contemporary comfort and the unique Monaco lifestyle.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOLAMITO PROPERTIES
Phone : +377 99 90 48 58
info@solamito-properties.mc
www.solamito-properties-real-estate.mc



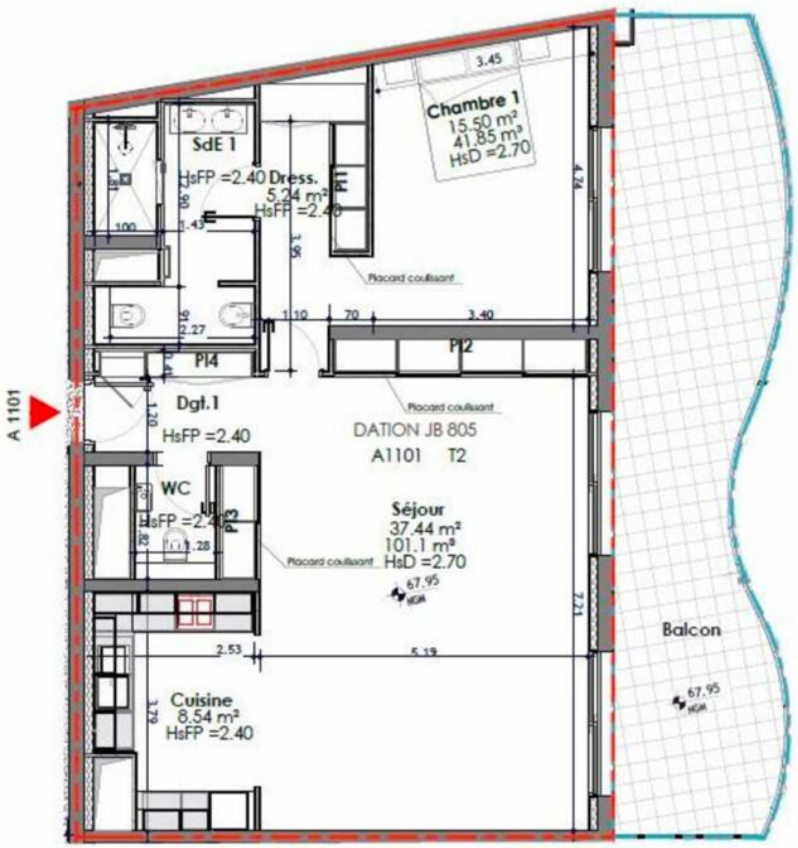






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

SOLAMITO PROPERTIES
Phone : +377 99 90 48 58
info@solamito-properties.mc
www.solamito-properties-real-estate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.