DAVID LUXURY PROPERTIES
81 Av. Maréchal Juin
06400 Cannes
Phone : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr



EXCEPTIONAL APARTMENT WITH PANORAMIC SEA VIEWS

For sale

715 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*City* **Mougins**	*Country* **France**
Living area **86 m²**	*Bedrooms* **2**	*Bathrooms* **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Box* **1**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **87144272**

Located in one of the area's most sought-after prestigious residences—featuring high-end amenities such as a swimming pool, concierge service, and a gym—this remarkable 86 m² corner apartment has been fully renovated using quality materials and meticulous attention to detail. Upon entering, the generous proportions and natural light make an immediate impression. The distinctly contemporary living area combines an elegant lounge, a refined dining room, and a fully equipped open-plan kitchen, creating a harmonious, welcoming space that is perfect for entertaining. Large floor-to-ceiling windows extend the interior living space onto a magnificent 24 m² southwest-facing terrace. This offers a spectacular panoramic view stretching from the surrounding hills to the Mediterranean—a living landscape that shifts beautifully throughout the day. The sleeping area comprises two lovely bedrooms with built-in wardrobes, as well as two contemporary shower rooms with toilets, blending comfort, functionality, and elegance. To complete this rare offering, the property includes a private parking space, a lock-up garage, and a storage cellar. A turnkey apartment combining understated luxury, absolute comfort, and exceptional views, set in a prime location.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Phone : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr







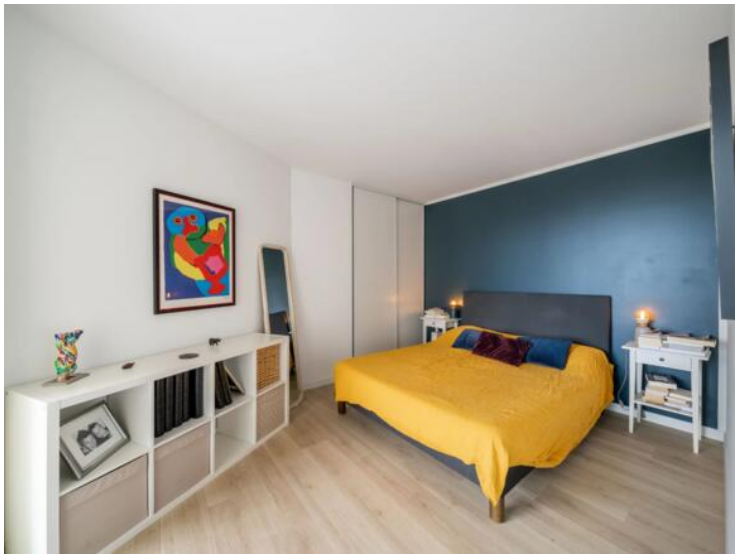






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Phone : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Phone : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.