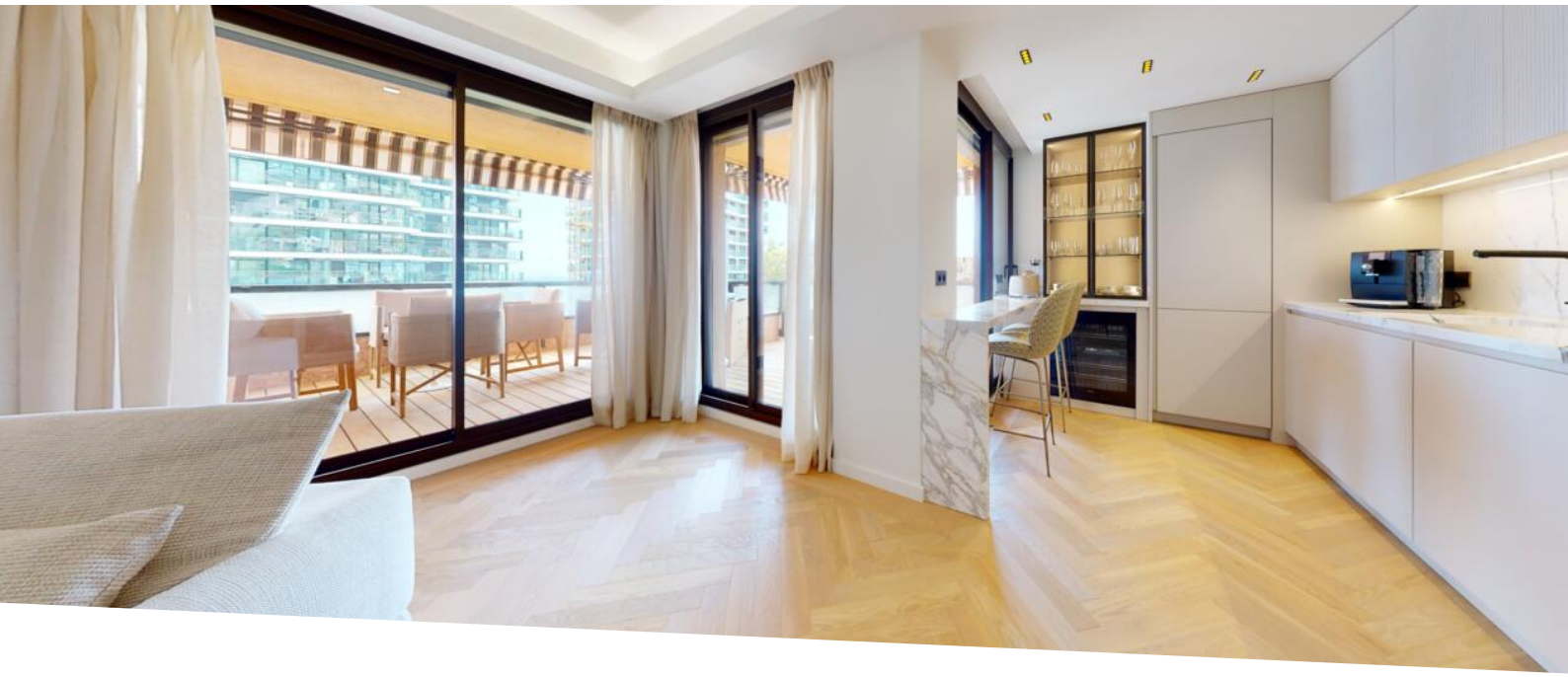
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Le Parc Saint-Roman – Superb Fully Renovated 2-Bedroom Apartment with Terrace

For sale | Sole agent | 7 200 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Parc Saint Roman**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **87 m²**	*Terrace area* **28 m²**
Total area **115 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **9**
Ref. **V-256**	

Located within Les Terrasses du Parc Saint-Roman, a prestigious residence in the La Rousse district, this fully renovated apartment enjoys a privileged residential setting. The residence stands out for its high-end amenities, including concierge service, an outdoor swimming pool and landscaped gardens. Close to the Monte-Carlo Country Club, Monte-Carlo Beach and Larvotto beaches, it offers a particularly pleasant living environment.

Fully renovated, the apartment comprises a spacious living and dining area with a fully equipped open-plan kitchen, opening onto a generous terrace, as well as two bedrooms, one of which benefits from a private balcony. Two shower rooms, a separate guest toilet and built-in storage complete the layout.

A cellar and a parking space are also included.

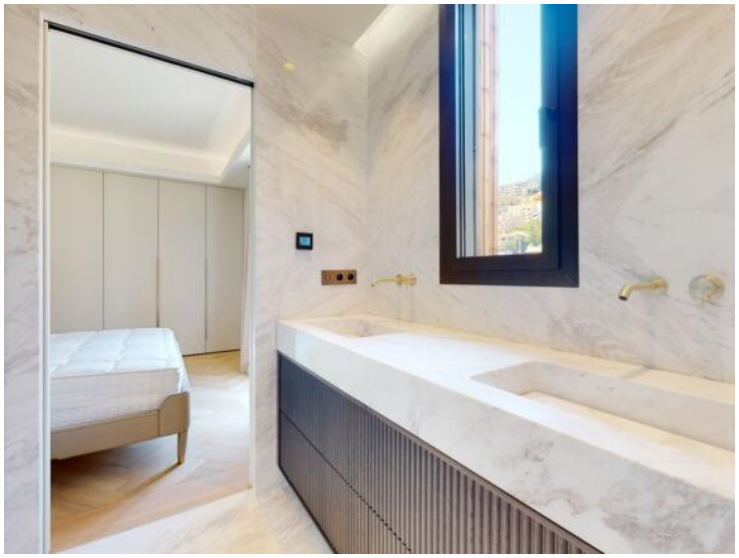
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



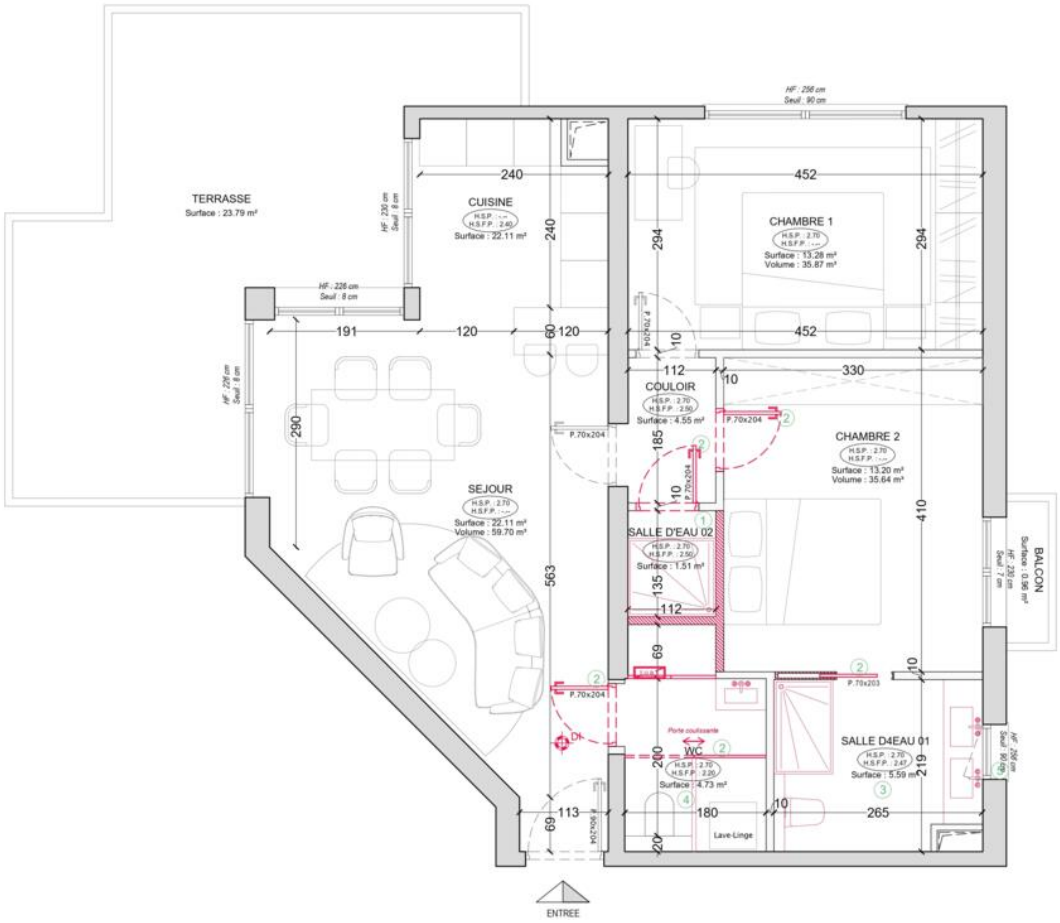






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Groupe S.M.I.R.
Phone : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.