BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



LUMINOUS 1-BEDROOM CORNER APARTMENT

For sale

2 780 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Annonciade**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **53 m²**	*Terrace area* **26 m²**
Total area **79 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Cellar* **1**
Floor **18**	*Annual costs* **4 500 €**
Condition **Good condition**	*View* **Mountain**
Exposure **North - East**	*Ref.* **VB-03-25**

Located in the residential area of La Rousse – Saint-Roman, just off Boulevard d'Italie, this peaceful neighborhood offers easy access to all amenities and the Larvotto beaches. A highly sought-after and convenient location in Monaco.

Located on a high floor, this charming corner 1-bedroom apartment stands out for its brightness and its large wraparound terrace offering a lovely open view of the mountains.

The apartment features an entrance hall, a spacious living room, a fully equipped kitchen, a comfortable bedroom with terrace access, guest toilet, and a bathroom.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com

A cellar completes this property.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







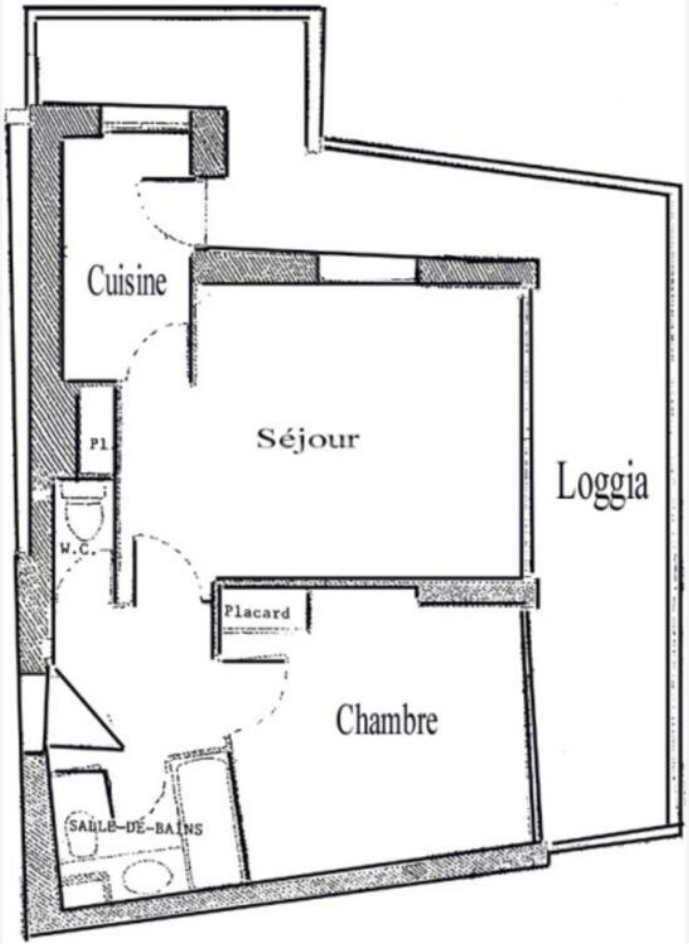






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Phone : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.