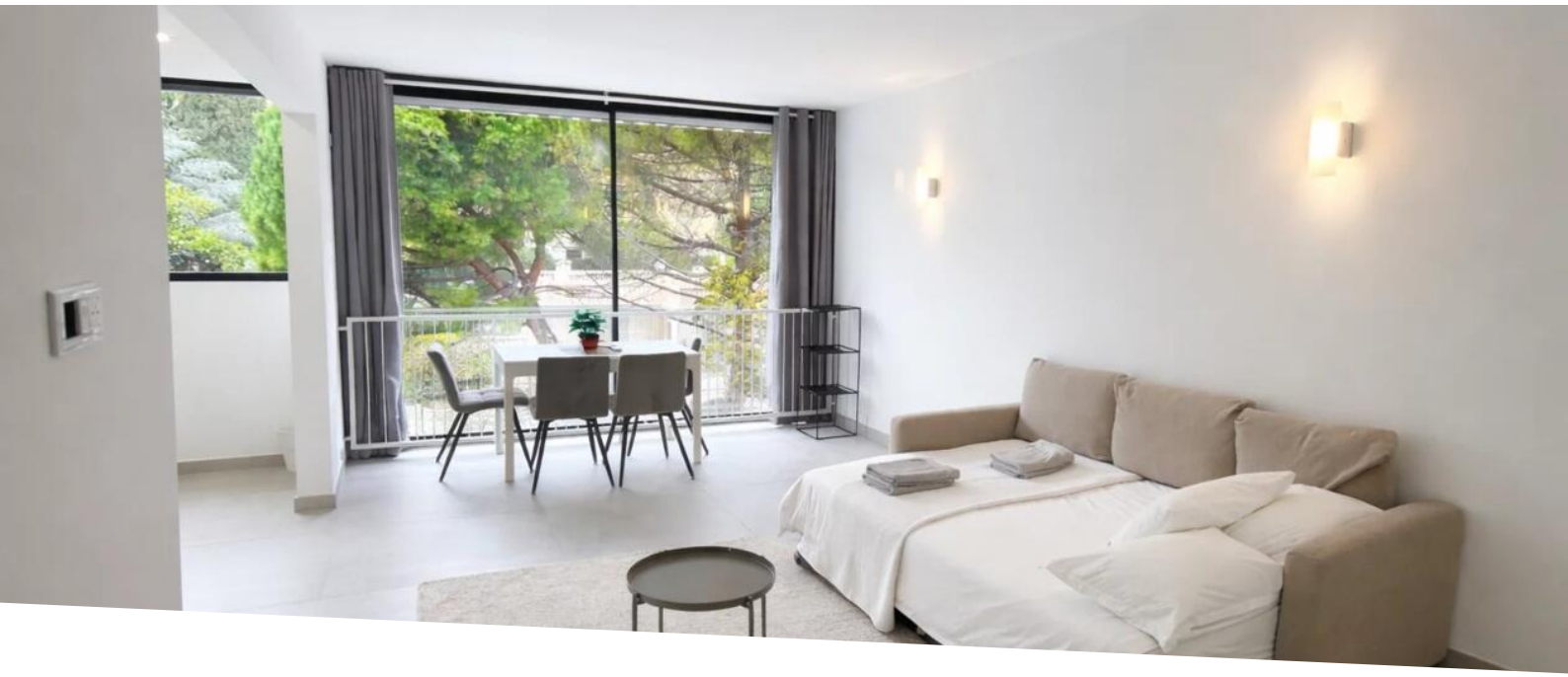
DAVID LUXURY PROPERTIES
81 Av. Maréchal Juin
06400 Cannes
Phone : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr



Bright studio with balcony, parking and cellar – Beaulieu-sur-Me

For sale

349 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*City* **Beaulieu-sur-mer**	*Country* **France**
Living area **30 m²**	*Parking* **1**	*Cellar* **1**	*View* **Unobstructed view**
Ref. **86635422**			

Located on the 4th floor with lift of a well-maintained residence, this bright 30.03 sqm studio is ideally situated in the heart of Beaulieu-sur-Mer, within walking distance of shops, transport links and the seaside.

The apartment features a living area with open-plan kitchen, a shower room with WC, and a balcony with open views in a quiet and green environment.

The property also includes a cellar and an underground parking space, a rare and valuable asset in this area.

Perfect as a second home, rental investment, or luxury pied-à-terre on the French Riviera, between Nice and Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Phone : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr



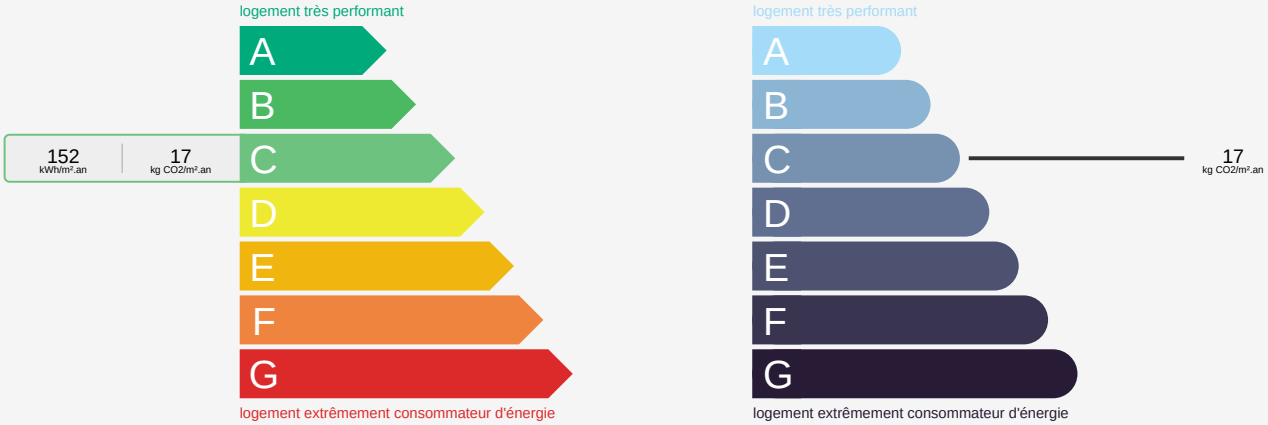





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

DAVID LUXURY PROPERTIES
Phone : +33 6 17 04 93 59
office@dlpfrance.fr
david-luxury-properties.fr/fr

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.