Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Magnificent 3-bedroom apartment - Nice downtown

For sale 895 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**	*City* **Nice**	*Country* **France**
Living area **78 m²**	*Annual costs* **1 320 €**	*Condition* **New**	*Furnished* **Yes**
View **Unobstructed view**	*Ref.* **87599323**		

Our agency is proud to present this stunning 78sqm apartment for sale, located in a charming and very well-maintained building. It has been completely renovated with high-end materials.

Enjoying a prime location on one of Nice’s most sought-after avenues, in the heart of the Carabacel district, it also provides a pleasant balcony with unobstructed views thanks to its elevated position on a high floor.

Its exceptional layout highlights its luxurious amenities, making this sophisticated 3-bedroom apartment a great investment, whether as a primary residence or a vacation home.

It features a spacious living room with a fully equipped open-concept kitchen, 3 bedrooms with built-in wardrobes, two shower rooms, two toilets.

A rare opportunity—don’t wait to schedule a viewing...

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

We love: Its location, its luxurious renovation, its intelligent layout









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com





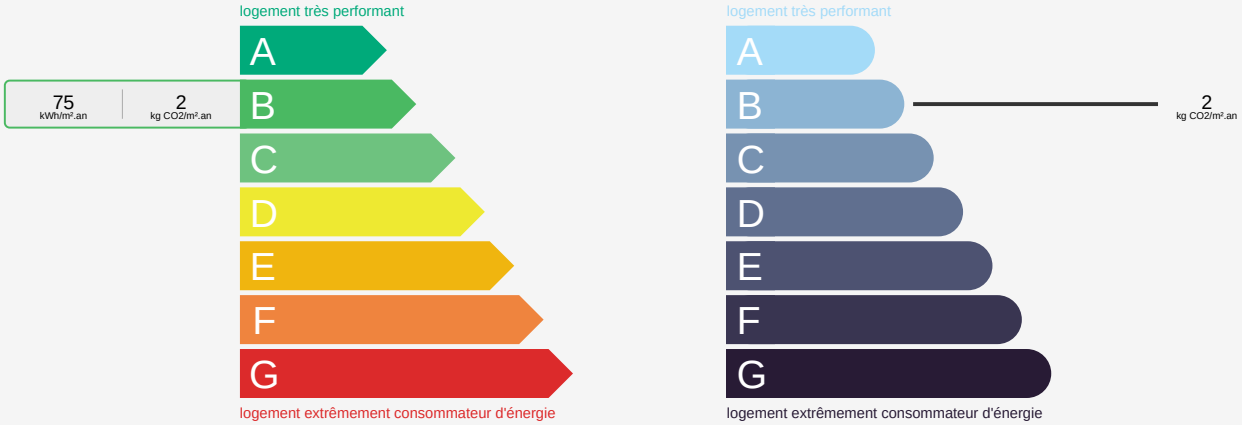



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Deplanche Immobilier
Phone : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.