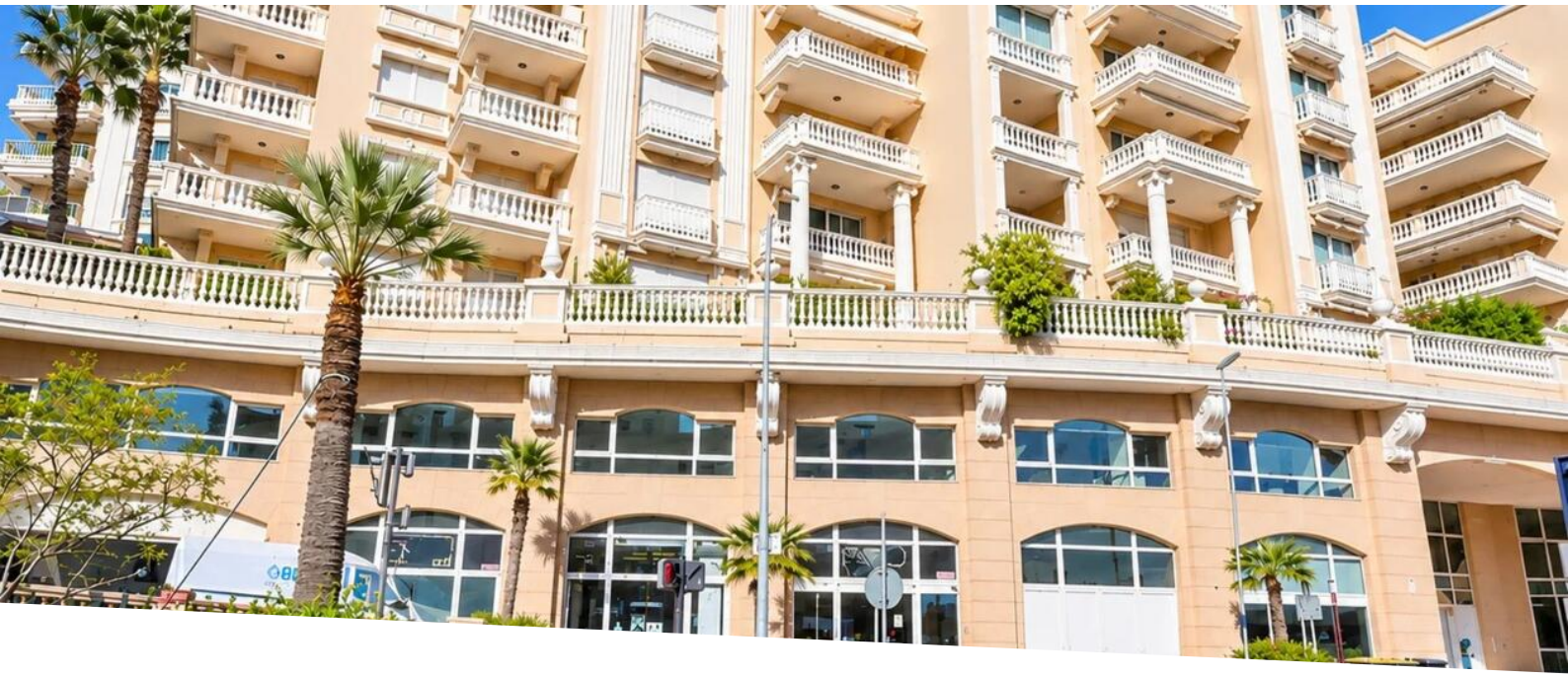
DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Offices to renovate for sale - Villa Del Sole, Monaco

Professional sale — 11 500 000 €

Product type **Office**	*Num rooms* **+5 rooms**	*Building* **Villa Del Sole**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **360 m²**	*Parkings* **6**	*Condition* **Work required**	*Ref.* **V0451EQ**

Office space of 360 sqm to renovate with 6 parking spaces in Saint-Roman, Monaco

Located on the first floor of Villa Del Sole, a prestigious residence in the La Rousse – Saint-Roman district, this office space of approximately 360 sqm, free of any occupation, is sold with six parking spaces.

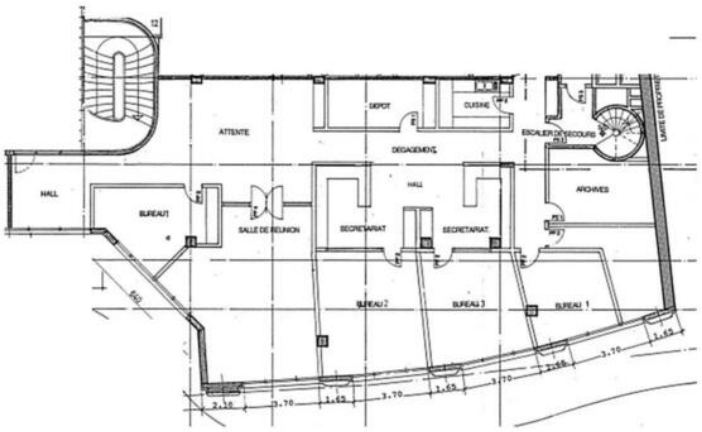
Completely to renovate, it offers large volumes and great freedom of layout. The current layout includes a large reception hall, five offices, two secretarial areas, a meeting room, a kitchen, an archive room, a network room, and two separate toilets. An ideal setting for a company wishing to design premises in its own image, or for an investor.

Villa Del Sole is a prestigious residence with concierge service and elevator access to the seaside.

At the entrance to Monaco, Saint-Roman enjoys the immediate proximity of Larvotto beaches and Monte-Carlo Country Club, while offering quick access to the center of the Principality.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.