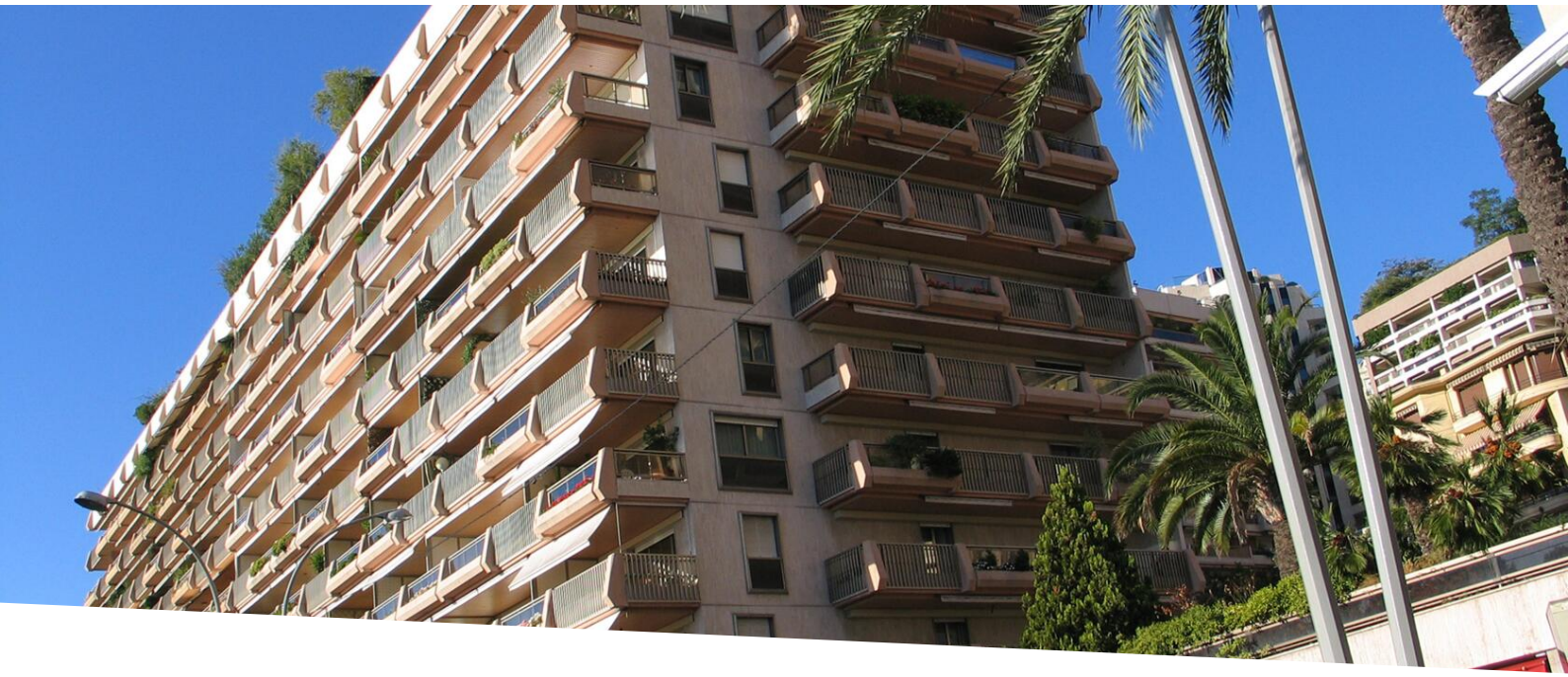
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



LARVOTTO | LA RÉSERVE | ELEGANT LIVING WITH TERRACES AND MARETERRA VIEWS

Furnished rental

42 000 € / month

+ Service charges : 2.000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **La Réserve**	*District* **Larvotto**
Living area **320 m²**	*Terrace area* **100 m²**
Total area **420 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parkings* **3**
Cellars **2**	*Service charges* **2 000 €**
Condition **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**
View **Japanese Garden and Mareterra**	*Release date* **To be determined**
Ref. **LMOL-REV2**	

Located within the prestigious La Réserve residence, in the sought-after Larvotto district, this elegant apartment enjoys a prime setting with superb views over the Japanese Garden and the new Mareterra district.

Offering refined amenities and an exclusive living environment, it features three bedrooms—each extending onto a private terrace—that combine comfort, privacy, and an abundance of natural light.

An exceptional address where elegance, serenity, and the Monegasque art of living come together.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

In the heart of Larvotto, within the prestigious La Réserve residence, this elegant apartment enjoys a privileged setting close to the waterfront. Generous reception spaces and views over the Japanese Garden and Mareterra give the home its distinctive appeal.

The layout offers a spacious living room, a separate kitchen, four bedrooms, two dressing rooms and three bathrooms. Each bedroom opens onto its own terrace, providing a private outdoor retreat.

Three parking spaces and two cellars complete this property, an inviting base from which to enjoy life in Larvotto.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.