MONACO PROPERTY MANAGEMENT
28 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 61 60
m.taquet@monacopm.com
www.monacopm.com



RUSCINO - VERY BEAUTIFUL 2-ROOM APARTMENT - PORT HERCULE VIEW

For sale | Sole agent | 3 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Ruscino**	*District* **Port**
Living area **52 m²**	*Terrace area* **10 m²**
Total area **62 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **1**
Condition **Good condition**	*View* **sea**
Exposure **SOUTH**	*Ref.* **CB-RB-87623477**

Located on the prestigious Port Hercule, this 2-room apartment will charm you with its brightness and breathtaking view of the harbor.

With a total area of 62 m², this apartment combines comfort and practicality:

- Welcoming entrance hall
- Bright lounge, ideal for relaxing or entertaining
- Spacious room offering peace and privacy
- Fully equipped kitchen for your gourmet moments

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTY MANAGEMENT
Phone : +377 97 97 61 60
m.taquet@monacopm.com
www.monacopm.com

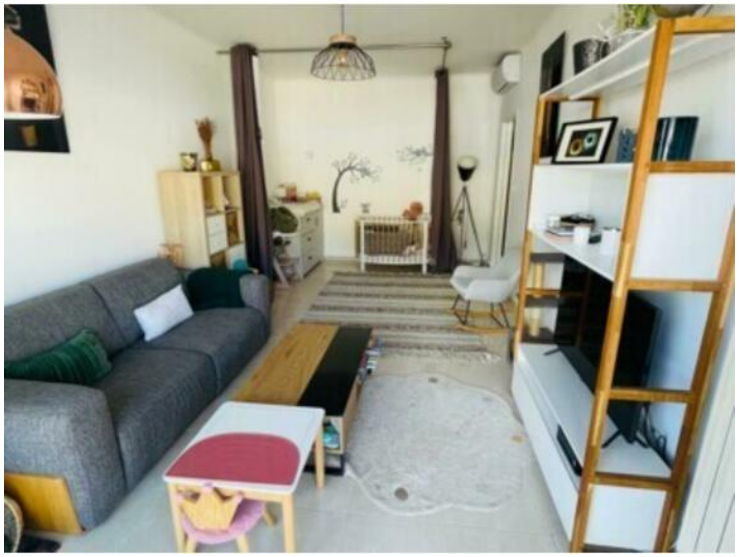
- Modern shower room with toilet
- Guest toilet

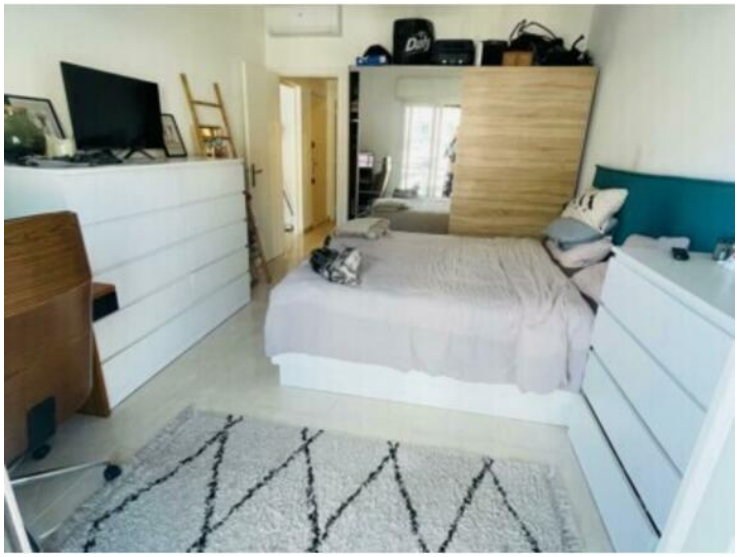
Comfort and premium amenities:

- Air conditioning for optimal comfort
- Double glazing with electric roller shutters for peace of mind and tranquility
- Central heating and water included in the charges, for added simplicity









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTY MANAGEMENT
Phone : +377 97 97 61 60
m.taquet@monacopm.com
www.monacopm.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.