Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



LES CYCLADES - LARGE 1-BEDROOM FLAT

Rental — Sole agent — 13 000 € / month

+ Service charges : 600 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Les Cyclades**	*District* **Fontvieille**
Living area **96 m²**	*Terrace area* **27 m²**
Total area **123 m²**	*Bedroom* **1**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Service charges* **600 €**
Condition **Good condition**	*Mixed use* **Yes**
View **Gardens and sea view**	*Exposure* **South**
Release date **04/01/2027**	*Ref.* **L1442-V**

Located in the Fontvieille district, in a standing building in a quiet area. Large and furnished 1-bedroom apartment to let.

Located in a luxury residence with swimming pool and concierge in a quiet area of Fontvieille. Close to all amenities: schools, transport, shops, parks, ...

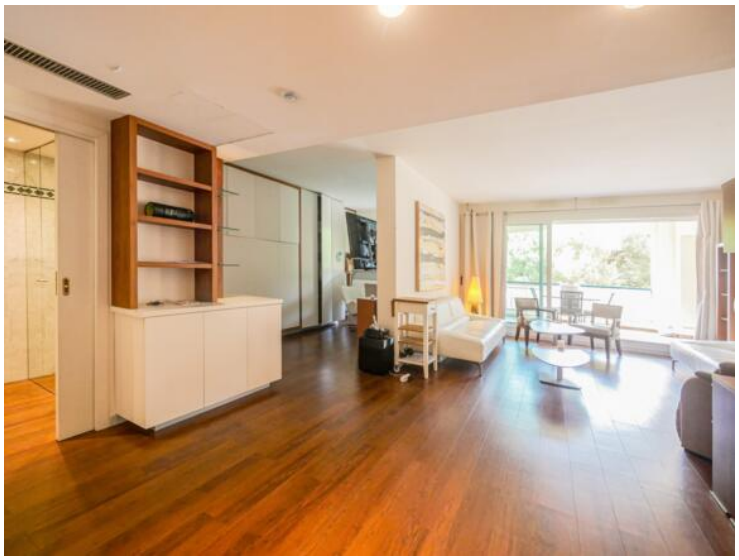
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

This spacious 1-bedroom apartment in very good condition with loggia enjoys a pleasant view over the gardens and a glimpse of the sea. It is composed as follows:

- A large entrance
- A living room opening onto the loggia
- A office / storage space that could be turned into a bedroom
- A fully equipped kitchen
- A bedroom opening onto the loggia
- A bathroom and a shower room with toilets
- A laundry room

A cellar and a parking space complete this property.









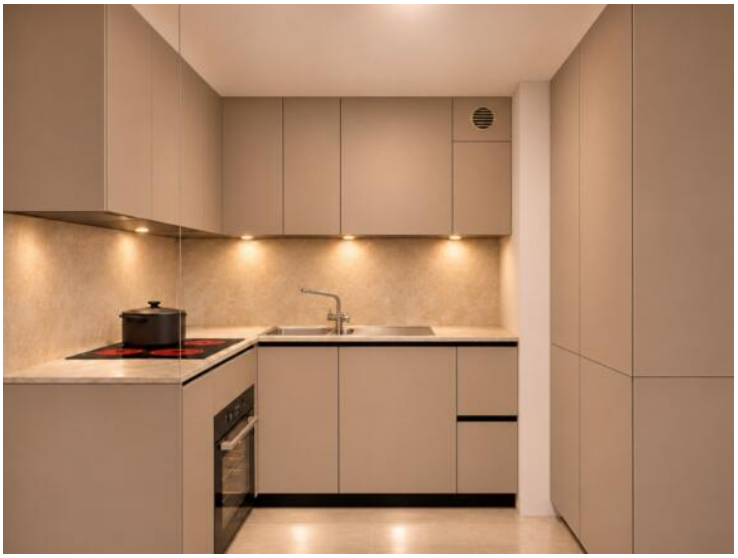
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



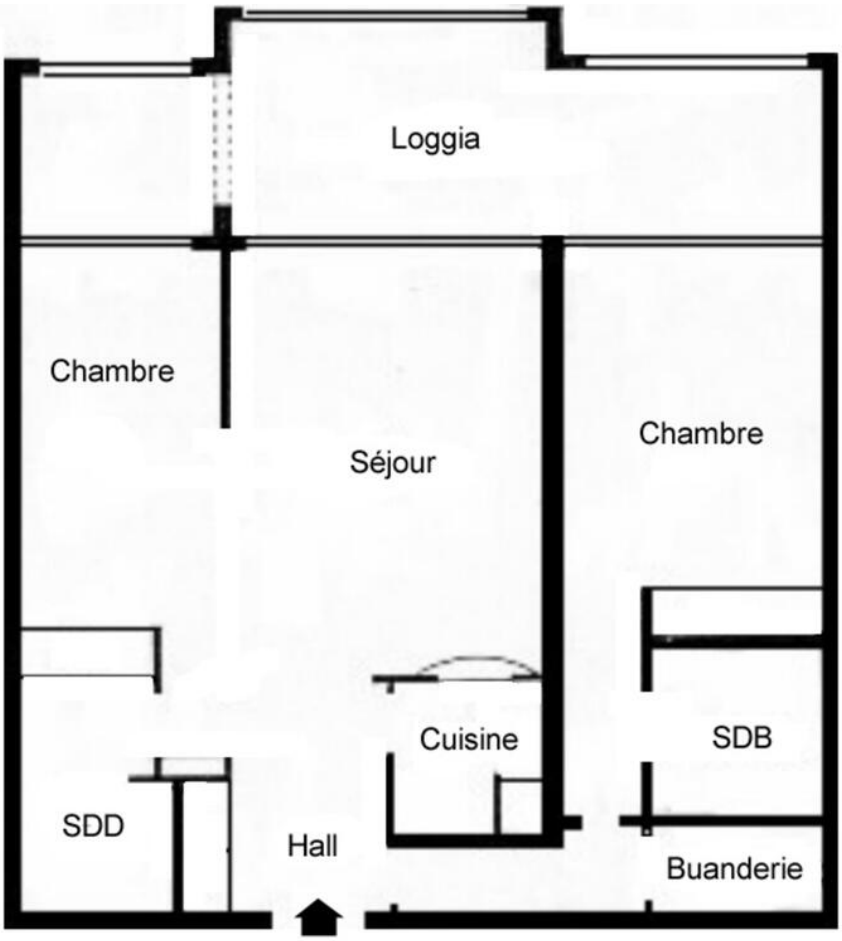






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.