Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Triplex apartment with rooftop - 2-bedroom apartment

For sale

Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Les Oliviers**	*District* **Moneghetti**
Living area **163 m²**	*Terrace area* **156 m²**
Total area **319 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parkings* **2**
Cellars **2**	*Floor* **8,9,10**
View **City view**	*Exposure* **East-West**
Release date **01/02/2024**	*Ref.* **MP-2131**

This triplex apartment in Jardin Exotique district boasts large volumes and a very pleasant brightness.

Co-Exclusive Listing: Stunning triplex apartment of 319 m² located in a high-standing building with concierge service, offering direct access to the port via a public elevator. This spacious, light-filled apartment includes 156 m² of terraces, providing very pleasant private outdoor spaces.
Two storage rooms and two parking spaces are included.

The layout is as follows :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

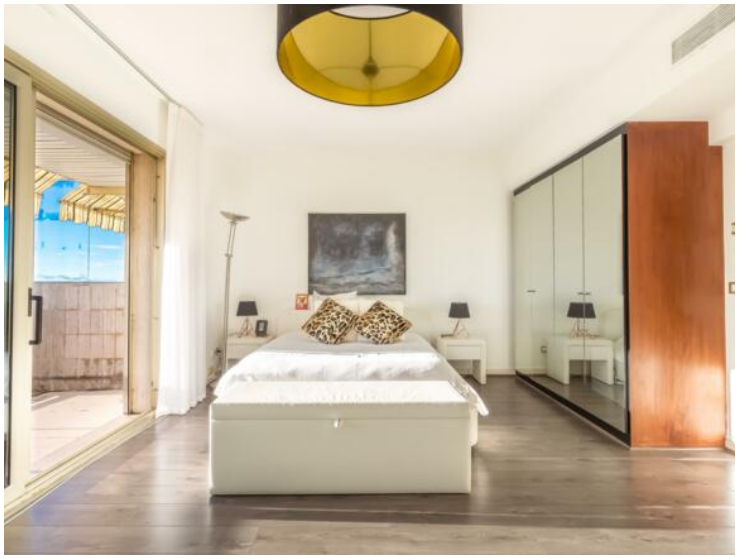
8th Floor : A welcoming entrance leads to a spacious living room opening onto a terrace, a fully equipped kitchen, guest toilets, and a bedroom—also opening onto the terrace—with closet space and an en-suite bathroom.
9th Floor : A large bedroom with a private terrace and en-suite bathroom.
10th Floor : A beautiful rooftop terrace with storage spaces.

This triplex is ideal for those who appreciate expansive, light-filled spaces in a prime setting.

This unique property offers the possibility to expand by acquiring a 190 m² triplex with 318 m² of terraces on the same floor, creating a vast apartment.

For more information or to schedule a viewing, please don't hesitate to contact our agency.



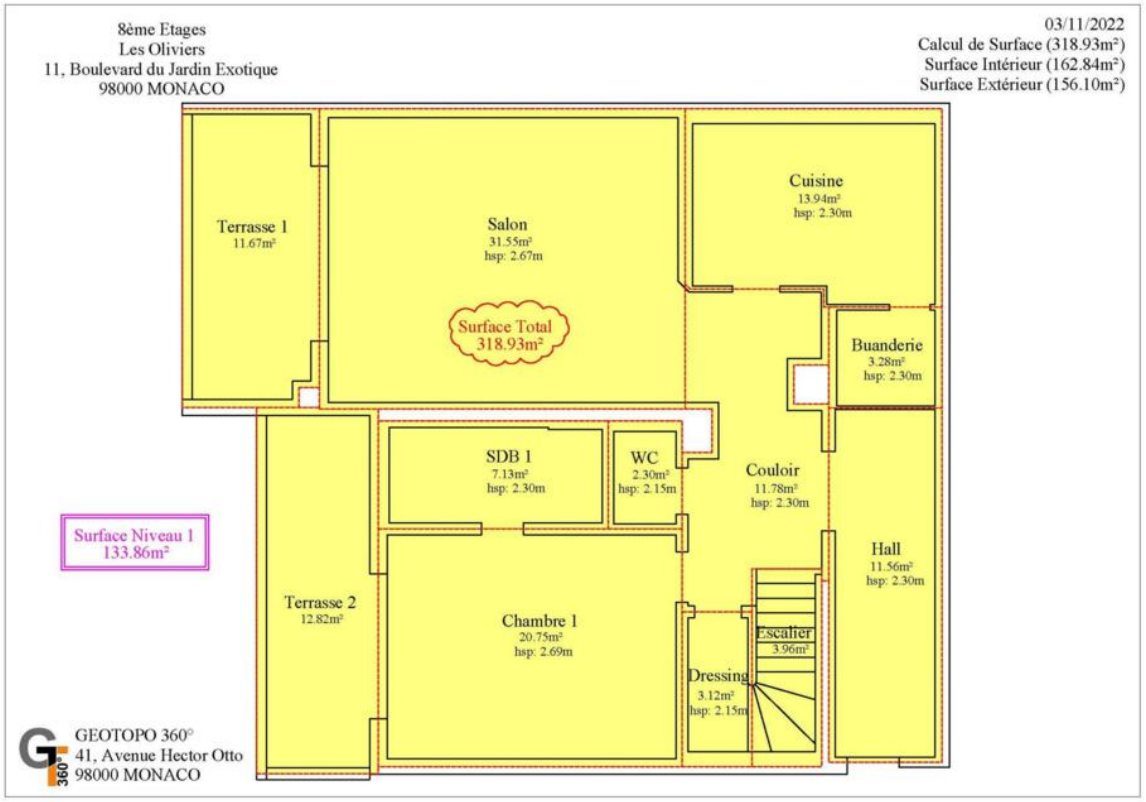


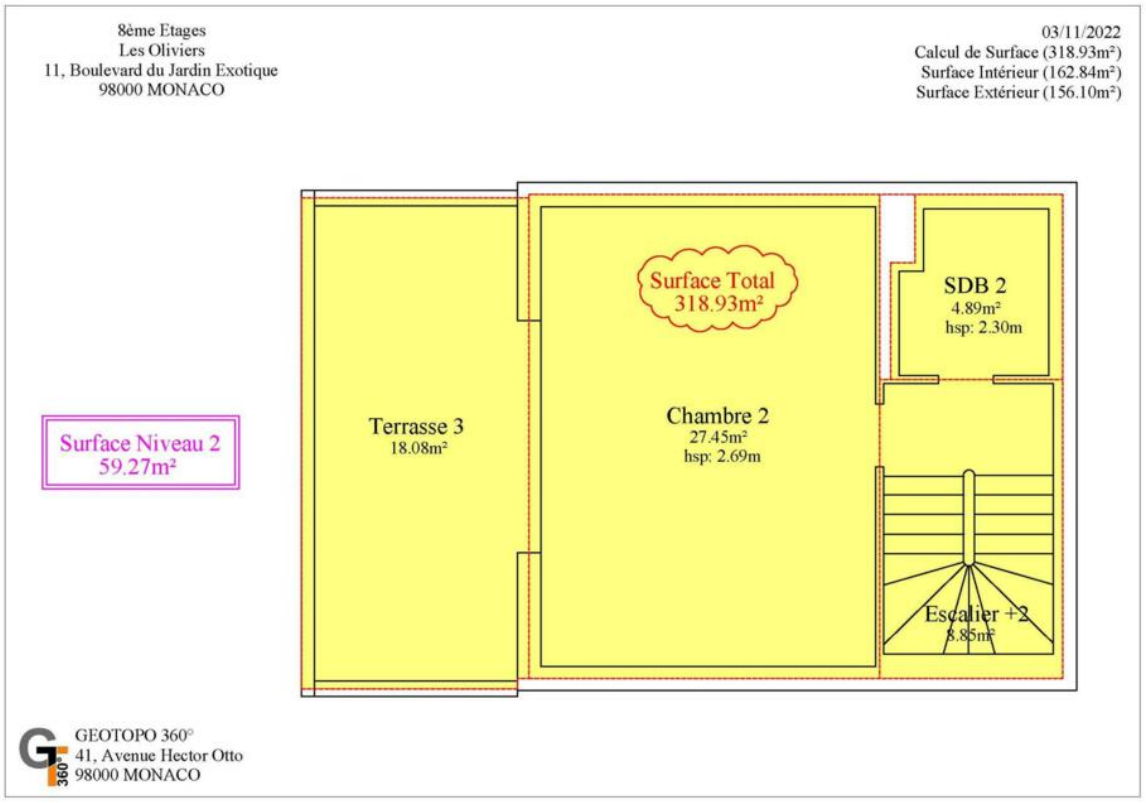




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

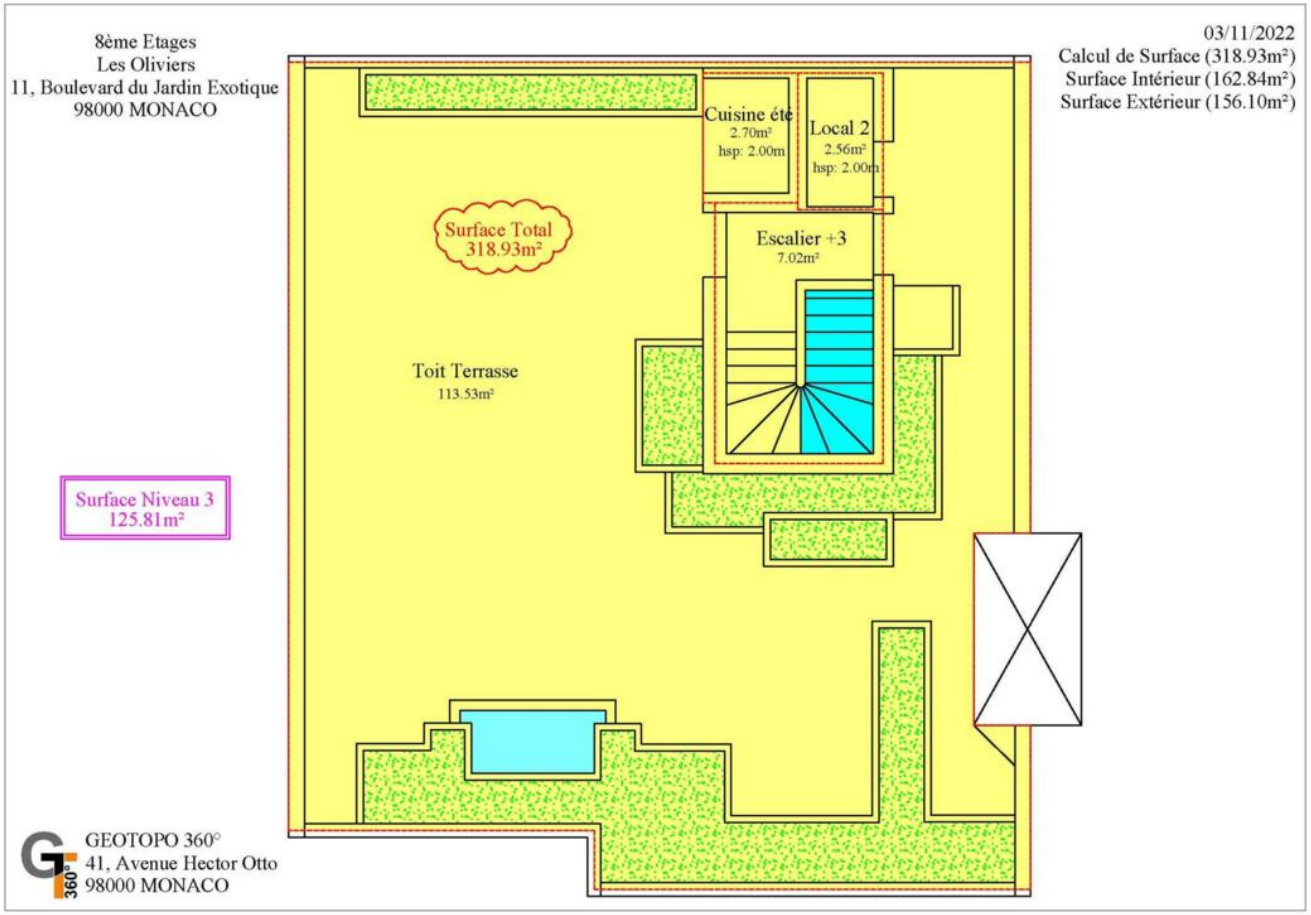
Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.