AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



COMMERCIAL PREMISES / TITIAN ADMINISTRATIVE OFFICE

Professional sale

2 200 000 €

Product type **Office**	*Building* **Titien**
District **Fontvieille**	*Living area* **63 m²**
Floor **Ground floor**	*View* **GARDENS**
Release date **14/05/2025**	*Ref.* **VA-M20230223TI**

PLEASANT COMMERCIAL PREMISES WITH A VIEW OF THE GARDENS AND A LARGE WINDOW

In a building located in the Fontvieille district, we offer for sale a commercial premises in a quiet location with large windows.

Currently partitioned and refurbished, it is composed as follows: a main room with parquet flooring, a toilet, a hallway.

Possibility of creating a kitchen area.

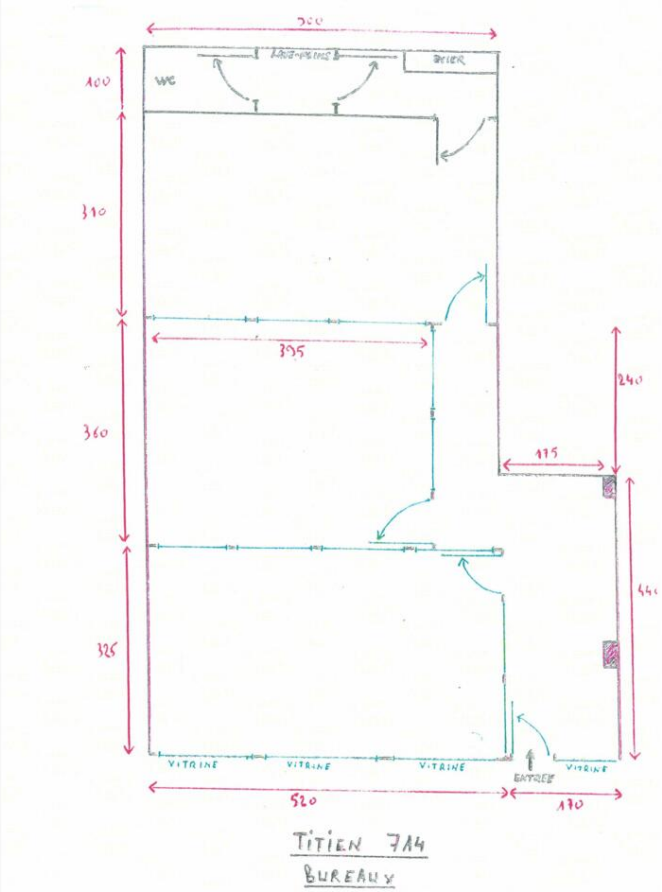
Currently rented at the price of 6.260 € / MONTH TTC

NET SELLER PRICE: 2.200.000 € plus buyer's commission

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Phone : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.