ASTRAL PROPERTIES SAM
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



WONDERFUL VILLA IN CAP D'AIL

Rental — Co-exclusive — Rent on request

Product type **House**	*Num rooms* **6**	*City* **Cap-d'Ail**	*Country* **France**
Living area **211 m²**	*Land area* **2 000 m²**	*Total area* **2 121 m²**	*Bedrooms* **5**
Bathrooms **3**	*Parkings* **4**	*Condition* **Very good condition**	*Ref.* **Villa Bayview**

This beautiful and family style villa, is characterised by an authentic moroccan influence that gives an exotic touch to the atmosphere of the house. This property is nestled in a cosy garden with swimming pool and summer kitchen, all together with a stunning view over the Mediterranean Sea and Cap Ferrat; making it the perfect place to enjoy the golden hour and a great time on the terrace.

The villa is composed of 5 bedrooms with 3 bathrooms, two separate living rooms with 2 kitchens. Stairs serve the two floors. An additional room can be found at the ground floor to host the employee of the property, as well as being a perfect laundry room. The old farmers hut in the garden has been transformed in a hammam with shower and changing room. There is parking space for 3 large cars or 4/5 smaller ones.

This property is available for rent for all major events in the principality, as well as the summer months. Price on request.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

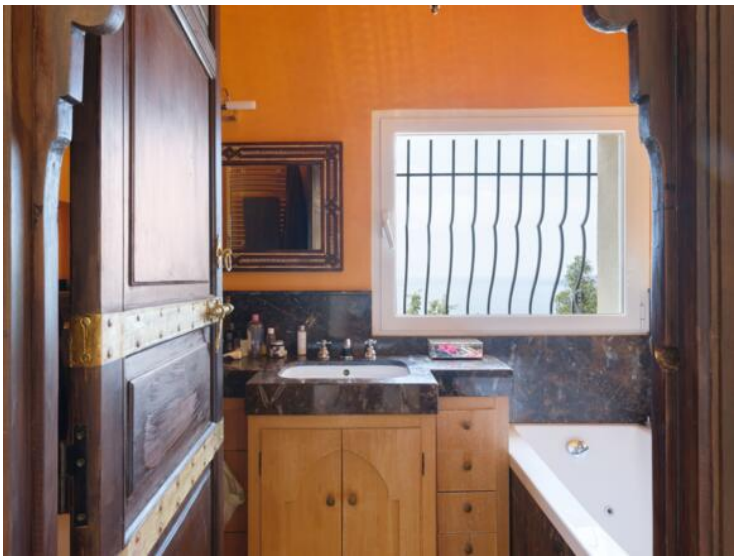












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ASTRAL PROPERTIES SAM
Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.