MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

CARRÉ D'OR | MONTE-CARLO PALACE | OFFICES

Professional sale — 3 720 000 €

Product type **Office**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Monte Carlo Palace**	*District* **Carré d'Or**
Living area **56 m²**	*Terrace area* **6 m²**	*Total area* **62 m²**	*Parkings* **2**
Cellars **2**	*Floor* **4**	*Condition* **Good condition**	*Ref.* **VPM-001**

Monte-Carlo Palace - Located in the heart of the Golden Square in a prestigious residence with concierge service, in the center of the Principality, near the beaches and the Casino. Entirely renovated office with a surface area of 56 m2 and a balcony with a surface area of 6 m2 offering a terraces overlooking the gardens of the Casino de Monaco.

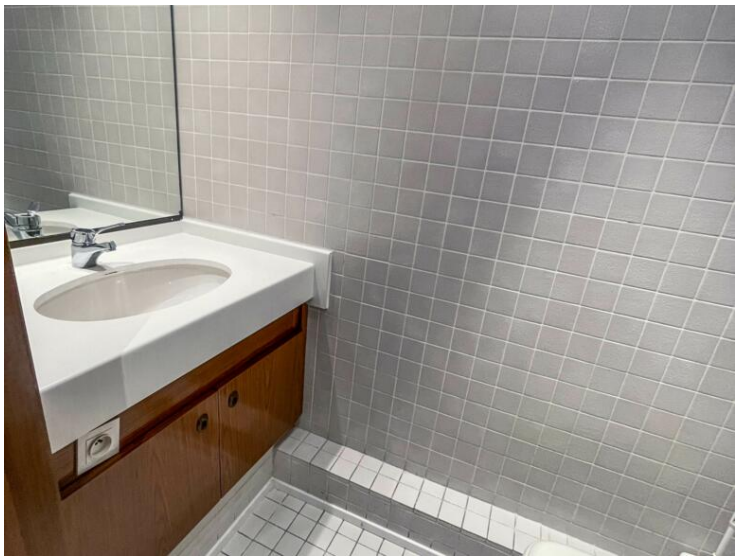
The office is composed as follows:

- an office with a small balcony
- two offices with balconies
- a kitchen
- two toilets (men and women)
- Possibility of acquiring in addition cellars and/or parking spaces.
- Additional parking spaces for 350.000€ per unit

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

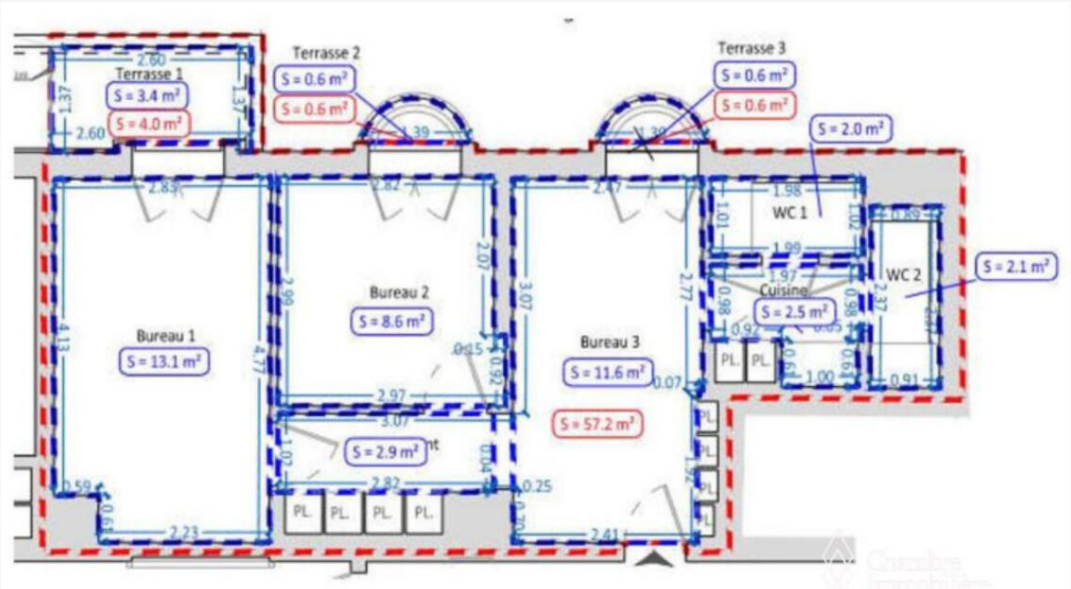
Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Phone : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.