Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



SEASONAL PROPERTY WITH EXCEPTIONAL VIEW OF MONACO

Seasonnal rental

50 000 € / month

Product type **Villa**	*Num rooms* **6**
City **Roquebrune-Cap-Martin**	*Country* **France**
Living area **250 m²**	*Land area* **1 000 m²**
Total area **1 250 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **4**	*Cellars* **2**
Box **3**	*Condition* **Renovated**
View **sea view**	*Exposure* **south**
Ref. **PES001**	

Welcome to Roquebrune Cap Martin, where we present this magnificent property for rent for the four summer months. Set in exclusive surroundings with stunning views of the Principality of Monaco, this private villa is just a 10-minute drive from the heart of Monaco.

Summer villa rental on the Riviera close to Monaco

As soon as you enter the property, you are greeted by a beautiful swimming pool and outdoor barbecue, ideal for summer evenings and barbecues with family or friends. The outdoor lounge terrace is the perfect place to

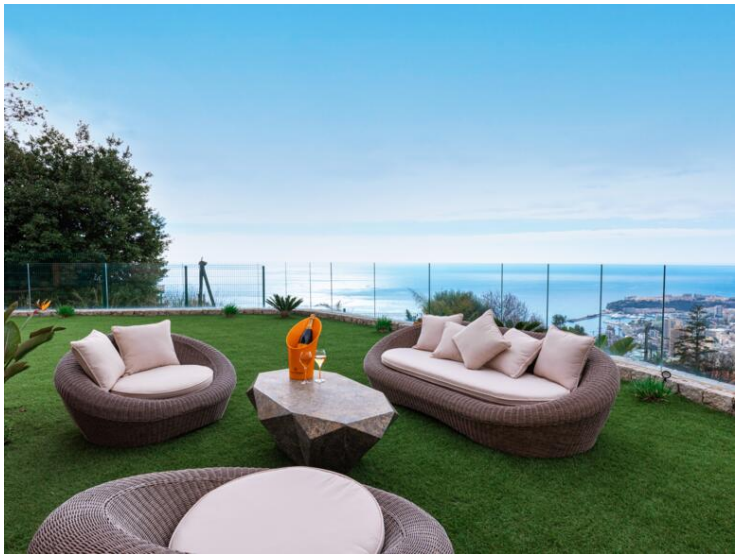
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

relax and enjoy the breathtaking views of the Mediterranean Sea.

The internal surface of the property is 250m² and it has three bedrooms with dressing room and three bathrooms. The large living room is a spacious and bright living space, with an American kitchen equipped with all modern conveniences. The loggia offers panoramic views of the sea and the surrounding mountains. The property also has an elevator, home automation and an alarm for your safety.

For car lovers, this property has three parking spaces. This property is ideal for families or groups of friends looking to spend an unforgettable summer in a beautiful and exclusive setting.

We have a French correspondent for this property









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc







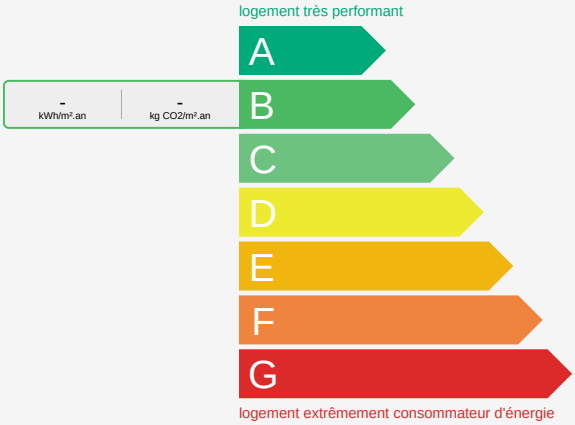




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.