



## Etoile d'Eze

For sale

Price on request

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| <i>Product type</i>        | <i>Num rooms</i>         |
| <b>Apartment</b>           | <b>3 rooms</b>           |
| <i>City</i>                | <i>Country</i>           |
| <b>Eze</b>                 | <b>France</b>            |
| <i>Living area</i>         | <i>Terrace area</i>      |
| <b>59 m<sup>2</sup></b>    | <b>50 m<sup>2</sup></b>  |
| <i>Garden area</i>         | <i>Total area</i>        |
| <b>250 m<sup>2</sup></b>   | <b>359 m<sup>2</sup></b> |
| <i>Bedrooms</i>            | <i>Bathrooms</i>         |
| <b>2</b>                   | <b>2</b>                 |
| <i>Cellar</i>              | <i>Box</i>               |
| <b>1</b>                   | <b>1</b>                 |
| <i>Floor</i>               | <i>Annual costs</i>      |
| <b>RDJ</b>                 | <b>4 800 €</b>           |
| <i>Condition</i>           | <i>Ref.</i>              |
| <b>Very good condition</b> | <b>EIPEZE</b>            |

In a luxury residence, with swimming pool, tennis, concierge apartment on the ground floor with terrace, private pool and garden, splendid views of the sea, Cap-Ferrat and the village of Eze.

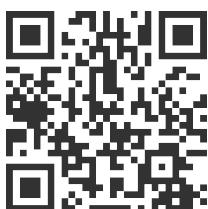
Apartment type 3 rooms composed of an entrance with guest toilet, living room with open kitchen, 2 bedrooms with 2 bathrooms.

A parking space in the basement and a cellar complete this property.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



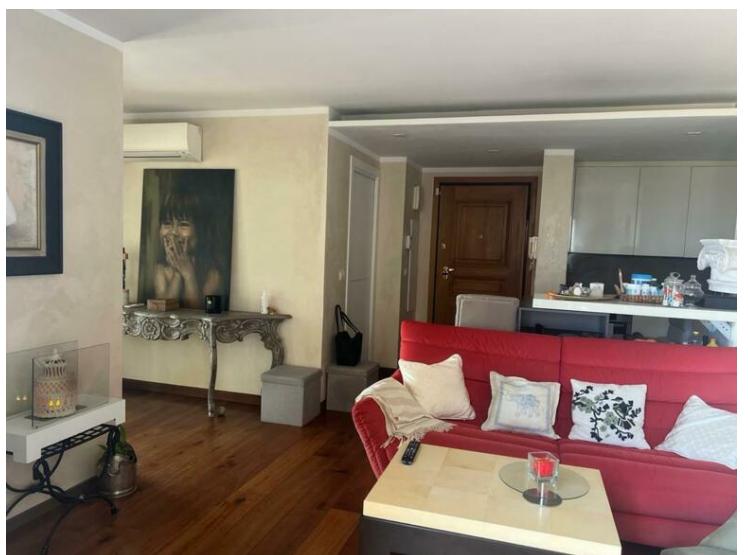
**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

**2/4**

Ref. : EIPEZE



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : EIPEZe



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
**4/4**

Ref. : EIPEZe