

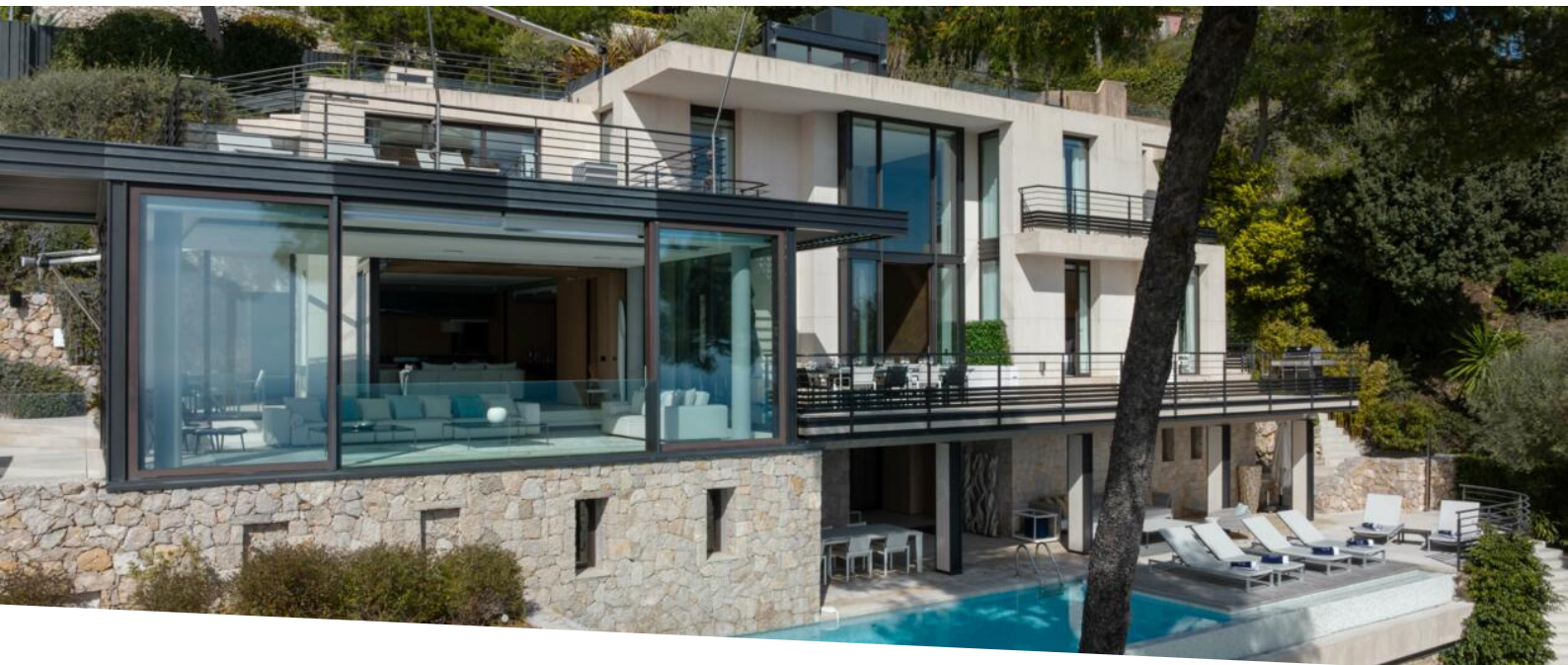


ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



VILLEFRANCHE SUR MER - STUNNING VILLA PANORAMIC SEA VIEW

Seasonnal rental

Sole agent

Rent on request

Product type House	Num rooms 6	City Villefranche-sur-Mer	Country France
Living area 370 m²	Total area 3 100 m²	Bedrooms +5	Bathrooms +5
Parkings +5	Condition New	Ref. VILLA-CASA-AZUL	

Villa Casa Azul is one of the most luxurious villas on the Côte d'Azur. Built into the side of a hill, this architecturally designed holiday villa seems carved out of the rock itself - a marriage of rough stone and polished glass unmatched in its class. The magnificent terraces offer a breathtaking panorama over Villefranche, Saint Jean Cap Ferrat and beyond. At its heart, a sculpted staircase leads to a lush roof garden; inside the villa, the spaces are bright and extravagant, designed for calm contemplation or, equally, for impressive entertaining.

And, always, everywhere, those spectacular views. Spacious living room with floor-to-ceiling windows overlooking the bay and a separate raised seating area around the TV. 12m x 4m swimming pool, a pool house and several terraces and balconies on different levels, all overlooking the bay and below. The five bedrooms are distributed between the ground floor and the garden level with a master bedroom, and two double bedrooms on one level and two additional double bedrooms on the garden level. All have private bathrooms, high-end electronics and air conditioning. Most rooms have views and access to terraces.

Overlooking the bay from its secluded hillside location, this stunning French Riviera villa is in the exclusive



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/6

Ref. : VILLA-CASA-AZUL

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc

Domaine du Castellet area, just minutes from the center of Villefranche and Beaulieu. 15/20 minutes to Monaco.

The Villa is available for seasonal rental from April 1, 2023 with the possibility of renting by the week or month. The rental price includes a staff that offers you a complete service with 1 chef, 3 housekeepers, 1 handyman.

Price upon request

Features:

- 10 beds
- 5 bedrooms / 5 bathrooms
- 2 Kitchen
- Living room
- Dining room
- laundry room
- Lift
- Swimming pool (12m x 4m)
- pool house
- Audiovisual system
- Wireless
- Air conditioner
- Security system
- Parkings

distances:

- Nice airport (NCE): 15kms
- St. Tropez: 123kms
- Monaco: 14kms

5 minutes by car from Beaulieu, Villefranche sur Mer or St Jean Cap Ferrat

15 minutes by car from Monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/6

Ref. : VILLA-CASA-AZUL

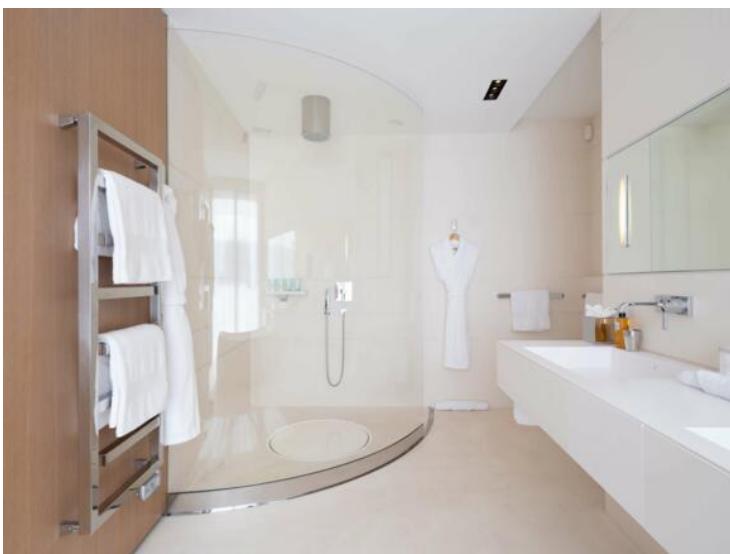
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/6

Ref. : VILLA-CASA-AZUL

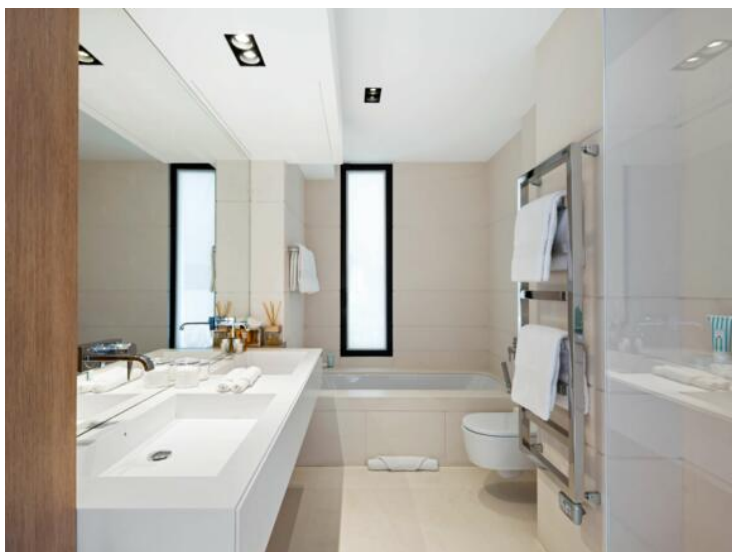
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/6

Ref. : VILLA-CASA-AZUL

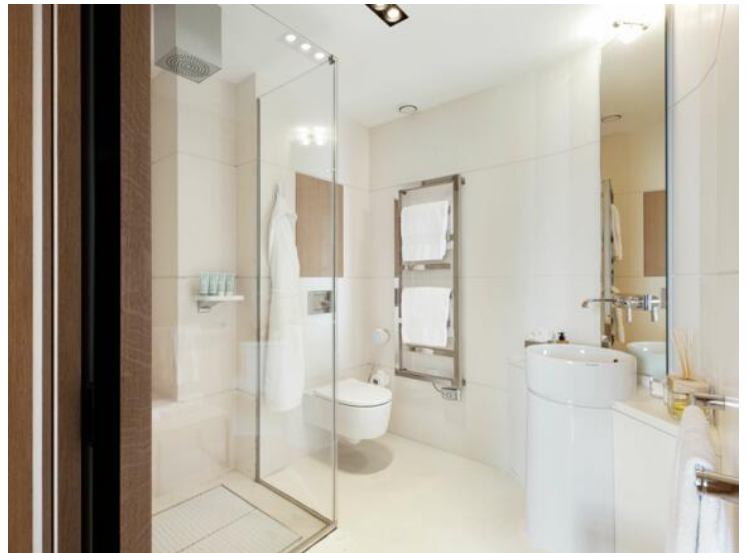
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/6

Ref. : VILLA-CASA-AZUL

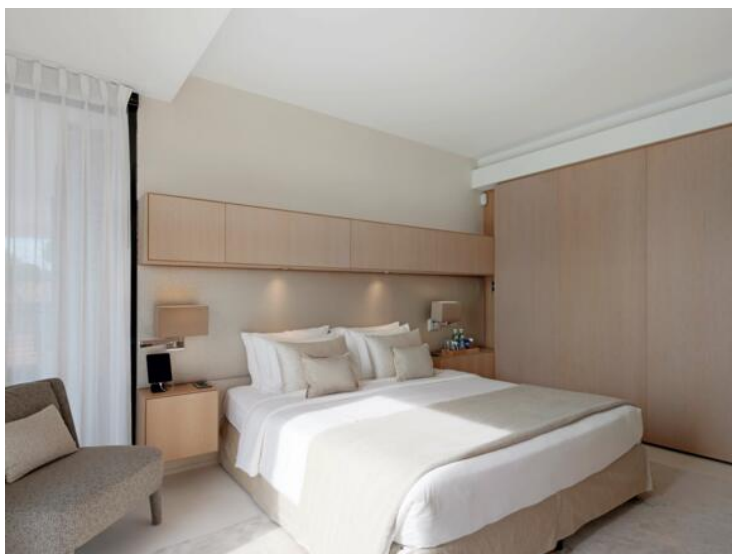
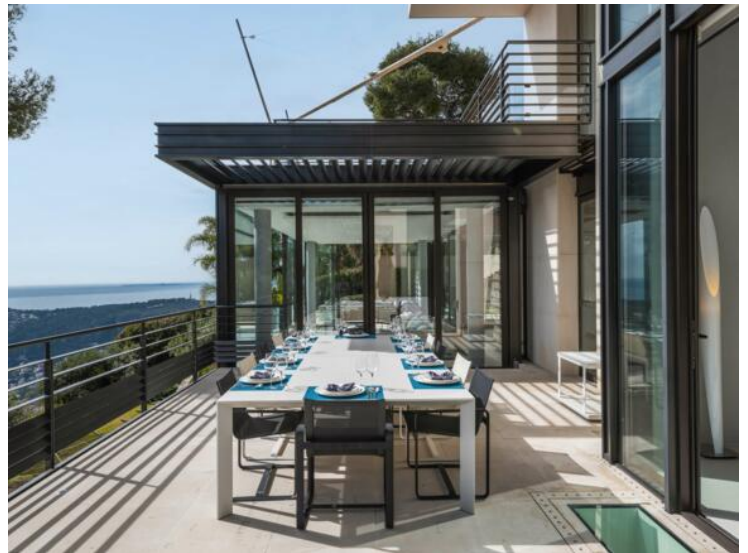
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

Phone : +377 99 90 61 51
contact@astralproperties.mc
www.astralproperties.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
6/6

Ref. : VILLA-CASA-AZUL

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.