



## POT SAINT-JEAN-CAP-FERRAT, APPARTEMENT 3 PIECES

Vente

660 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Ville <b>Saint-Jean-Cap-Ferrat</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>57 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>0,10 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>57,10 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bain <b>1</b>	Ref. <b>TK170401</b>

Grâce à ses vues pittoresques sur la mer et la montagne, Saint Jean Cap Ferrat a acquis une renommée mondiale et est devenu l'un des endroits les plus prestigieux de la Côte d'Azur. Plages, jardins, villas luxueuses, le port séduit par sa splendeur. Des paysages uniques, des balades en bord de mer et des sites historiques ont fait de Saint Jean Cap Ferrat un joyau rare à proximité immédiate de Monaco, Cannes et l'Italie.

Cet appartement de 3 pièces est situé à seulement 50m du port et bénéficie d'une vue mer. D'une surface habitable de 57,10 m<sup>2</sup>, il se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres, une salle de douche et un W.C séparé, cuisine intégrée

Double vitrage, chauffage électrique et un beau jardin commun dans la résidence complètent ce bien. Idéalement localisé, proche de toutes les commodités, restaurants et des plages.





