



IDEAL FAMILLE PROCHE MONACO - JOLIE VILLA AVEC PISCINE ET GARAGE

Location

Exclusivité

4 900 € / mois
+ Charges : 300 €

Type de produit	Nb. pièces
Maison	5 pièces
Ville	Pays
La Turbie	France
Superficie habitable	Superficie terrasse
180 m²	80 m²
Superficie terrain	Superficie totale
1 200 m²	1 260 m²
Chambres	Salles de bains
4	4
Parkings	Box
+5	2
Charges	Etat
300 €	Très bon état
Date de libération	Ref.
Immédiatement	LF-170522T

A seulement 5 minutes de Monaco, au calme, belle villa en parfait état, avec de belles prestations.

La maison est composée de :



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/4

Ref. : LF-170522T

Niveau 1 :

Hall d'entrée, Grand Séjour avec cheminée et Terrasse, Cuisine américaine équipée, 2 Chambres dont une avec douche, Salle de Bains complète, Toilette invités.

Au Niveau Supérieur :

Chambre de Maître avec terrasse et vue mer, double dressing et salle de bains complète en suite, Chambre avec Terrasse et Salle de douche complète, bureau.

Climatisation Réversible avec pompe à chaleur, Cheminée,

Garage pour deux véhicules, Nombreux stationnements extérieurs, Barbecue et Four à Pizza,

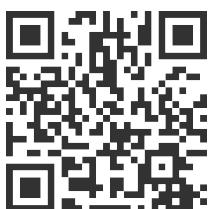
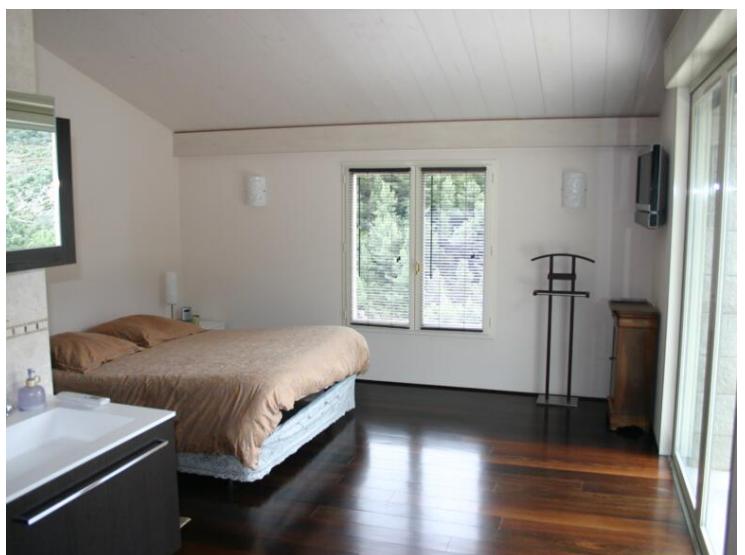
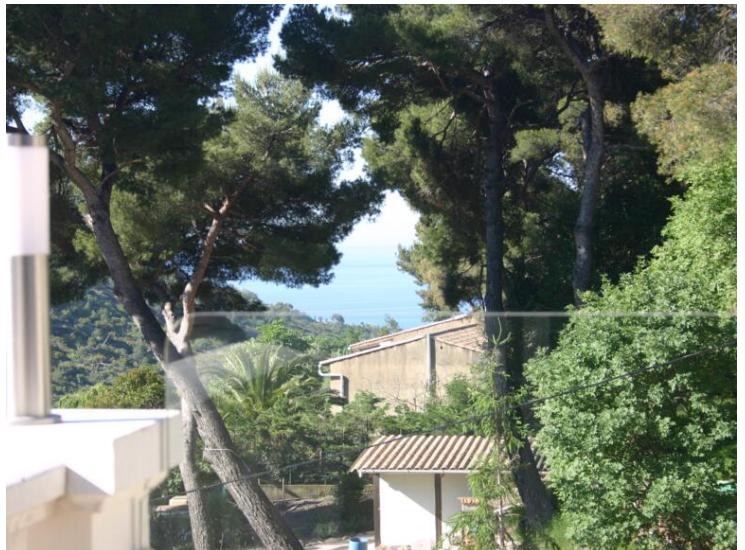
Terrasse avec pergola bioclimatique

Piscine avec plage d'environ 50 m².

Possibilité de louer la villa en location saisonnière (prix sur demande)

Honoraires d'agence : 10% hors taxes du loyer annuel + TVA





MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/4

Ref. : LF-170522T



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/4

Ref. : LF-170522T