



Fond de commerce Carre d'or

Vente professionnelle

Co-Exclusivité

550 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Menesini	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 83 m²	Salle de bains 1
Etage Rdc	Etat Très bon état
Ref. Square Winston Churchill	

Très rare local de plain-pieds

Très rare et magnifique local de plain-pied avec vitrine donnant sur le square Winston Churchill, 15 Avenue de grande Bretagne à Monaco, possibilité de créer un open space.

Récemment rénovée, très grande hauteur sous plafond.

Les lieux sont actuellement loués à usage de bureau d'entreprise du bâtiment et d'agent commerciale.

Possibilité de déspecialisation, montant à définir.

Loyer 3200 euros+117 charges.





