Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Le Petrel - Lumineux 3 pièces

Vente

4 750 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Petrel**	*Quartier* **Port**
Superficie habitable **95 m²**	*Chambres* **2**
Vue **aperçu mer**	*Exposition* **non indiquée**
Date de libération **libre**	*Ref.* **VMC2139**

Bienvenue au Petrel, un appartement lumineux et bien agencé, au cœur du charmant quartier de la Condamine. Situé dans une rue piétonne pittoresque, l'appartement n'est qu'à quelques pas du dynamique Port Hercule et des boutiques animées que la Condamine a à offrir.

Situé dans une résidence moderne avec ascenseur, cet appartement lumineux et moderne est en excellent état. Avec 2 chambres et 2 salles de bains, il offre un grand espace pour une vie confortable. La propriété s'étend sur une surface généreuse de 95 mètres carrés, ce qui vous permet de personnaliser l'appartement et de vous l'approprier.

L'un des points forts de cette propriété est sa grande terrasse, qui offre des vues à couper le souffle sur l'avenue piétonne, l'emblématique "Rocher" et le port pittoresque. Imaginez que vous preniez votre café le matin ou que vous receviez des amis pour une soirée dans

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

ce cadre idyllique.

Le Petrel est parfaitement situé pour vous permettre d'accéder facilement à tout ce que Monaco a à offrir. Que vous souhaitiez explorer les magasins et les boutiques locales, vous laisser tenter par des expériences gastronomiques ou vous immerger dans la scène culturelle dynamique, tout est à portée de main.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Ce lumineux appartement se compose d’un hall d’entrée, d’un salon avec sa cuisine ouverte, entièrement équipée, s'ouvrant sur une terrasse, de deux chambres et deux salles de bains avec terrasse également.
Cet appartement de 3 pièces est en très bon état.
Il est également à usage mixte, c'est-à-dire qu'il peut être utilisé comme habitation ou comme bureau.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.