



## BEAUSOLEIL | APPARTEMENT | 2 PIECES

Vente

429 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Quartier <b>Beausoleil Supérieur</b>	Ville <b>Beausoleil</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>50,30 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>24,90 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etat <b>Bon état</b>
Ref. <b>VFS-BS-2P-11</b>			

**Beausoleil - Boulevard Guynemer** - Proche de la frontière monégasque dans une résidence de standing avec service de conciergerie, piscine, sauna et solarium.

Un appartement de deux pièces lumineux avec terrasse en exposition sud, vue mer, situé en étage élevé, il se compose comme suit :

- Entrée
- Séjour ouvrant sur une grande terrasse
- Cuisine indépendante
- Grande terrasse avec une vue sur la mer Méditerranée et sur Monaco
- Chambre
- Salle de bain
- Toilette indépendant

Un emplacement de parking et une cave complètent ce bien.



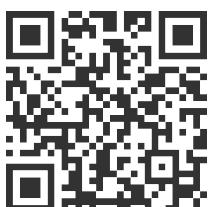
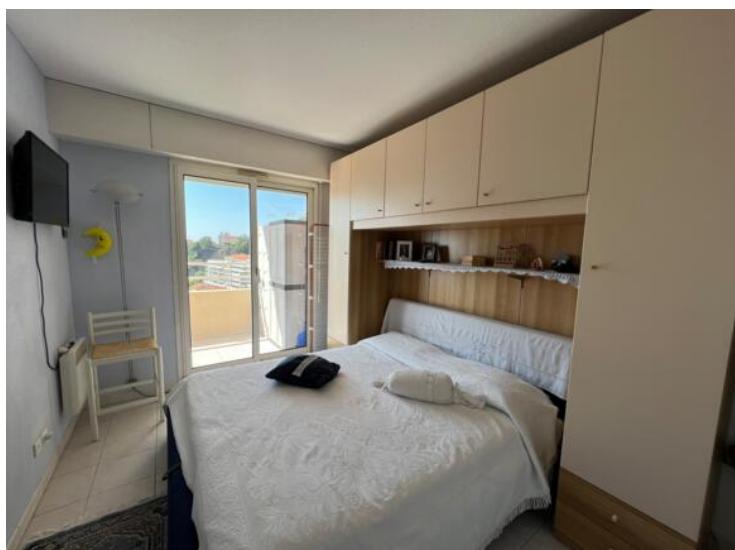
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : VFS-BS-2P-11

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/3

Ref. : VFS-BS-2P-11



### Diagnostique de Performances Énergétiques

logement très performant

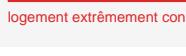


164  
kWh/m<sup>2</sup>.an

5  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/3

Ref. : VFS-BS-2P-11

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.