



## Bijouterie fonds de commerce

Vente professionnelle

1 200 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces
Immeuble <b>Le Montaigne B/C</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie totale <b>70 m<sup>2</sup></b>	Date de libération <b>Disponible</b>
Ref. <b>MP-2703</b>	

Luxeuses bijouterie en plein coeur du Carré d'or, idéalement située sur le boulevard des Moulins et à deux pas du casino et de ses nombreuses boutiques de luxe.

Entièrement rénovée, cette bijouterie luxueuse offre une position centrale sur le boulevard des Moulins, à deux pas du Casino et de ses jardins. Elle se compose au RDC (44,5 m<sup>2</sup>) d'une entrée sécurisée, un grand espace clientèle et nombreuses vitrines. Au sous-sol, (25 m<sup>2</sup>) espace de stockage, coffre fort et toilettes. Bail 3/6/9 Loyer 5 316 euros + TVA et charges de 170euros / mois



