Agence des Ambassadeurs
1/5, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 79 59
Fax : +377 93 15 94 22
info@ambassadeursimmo.mc

Nouveau - Deux Pieces en facade - vue mer - Chateau d'Azur

Vente | Exclusivité | 3 250 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Château d'Azur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **65 m²**	*Superficie totale* **74 m²**
Date de libération **30/09/25**	*Ref.* **ChAzF**

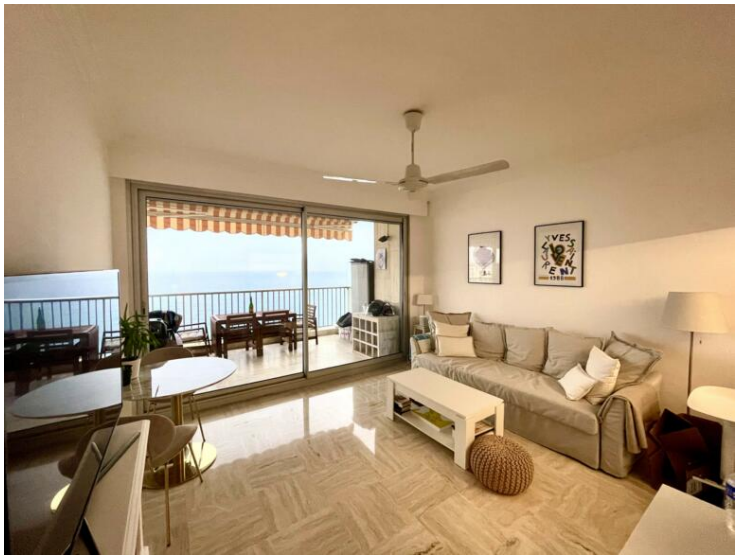
Le Château d'Azur est une residence de 4 blocs bâtie en 1974. L'edifice s'élève sur 19 étages offrant deux entrées/sorties piétonnes et parkings à la fois boulevard du Larvotto permettant une sortie facile plages et de Monaco par la voie rapide ou boulevard d'Italie avec nombreux restaurants et commerces.
Un service de concierge 24h/24 et 7j/7 est disponible.
Les parties communes ainsi que les parkings ont été récemment rénovés.

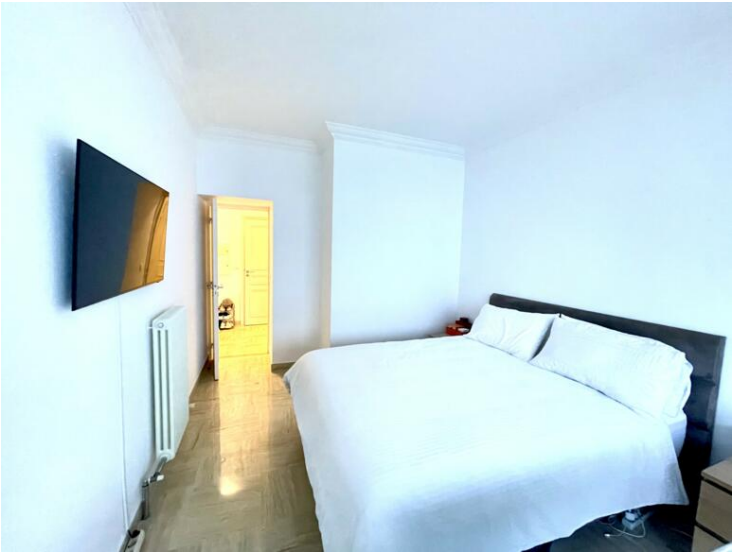
L'appartment en excellente condition se constitue de:

Une entrée,
Un water closet indépendant ,
Une salle de bain,
Une chambre spacieuse
Un living room
Une cuisine semi ouverte sur le salon

Une cave dans l'immeuble est vendue avec l'appartement

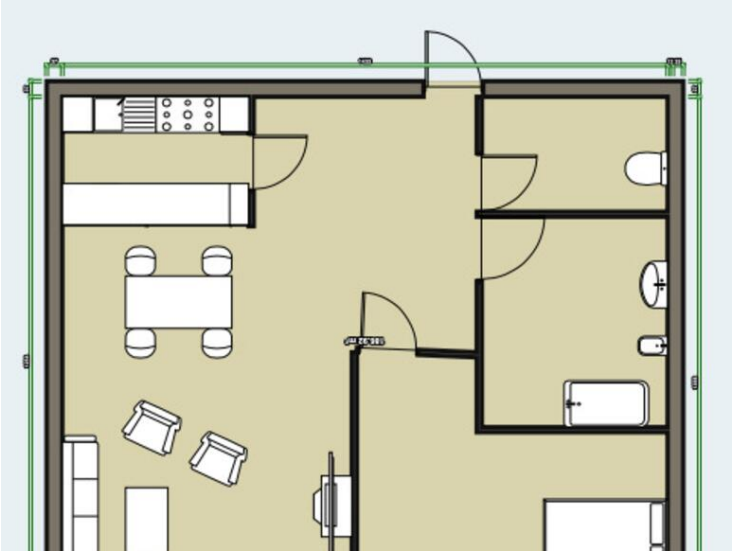
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence des Ambassadeurs
Tél : +377 93 50 79 59
Fax : +377 93 15 94 22
info@ambassadeursimmo.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.