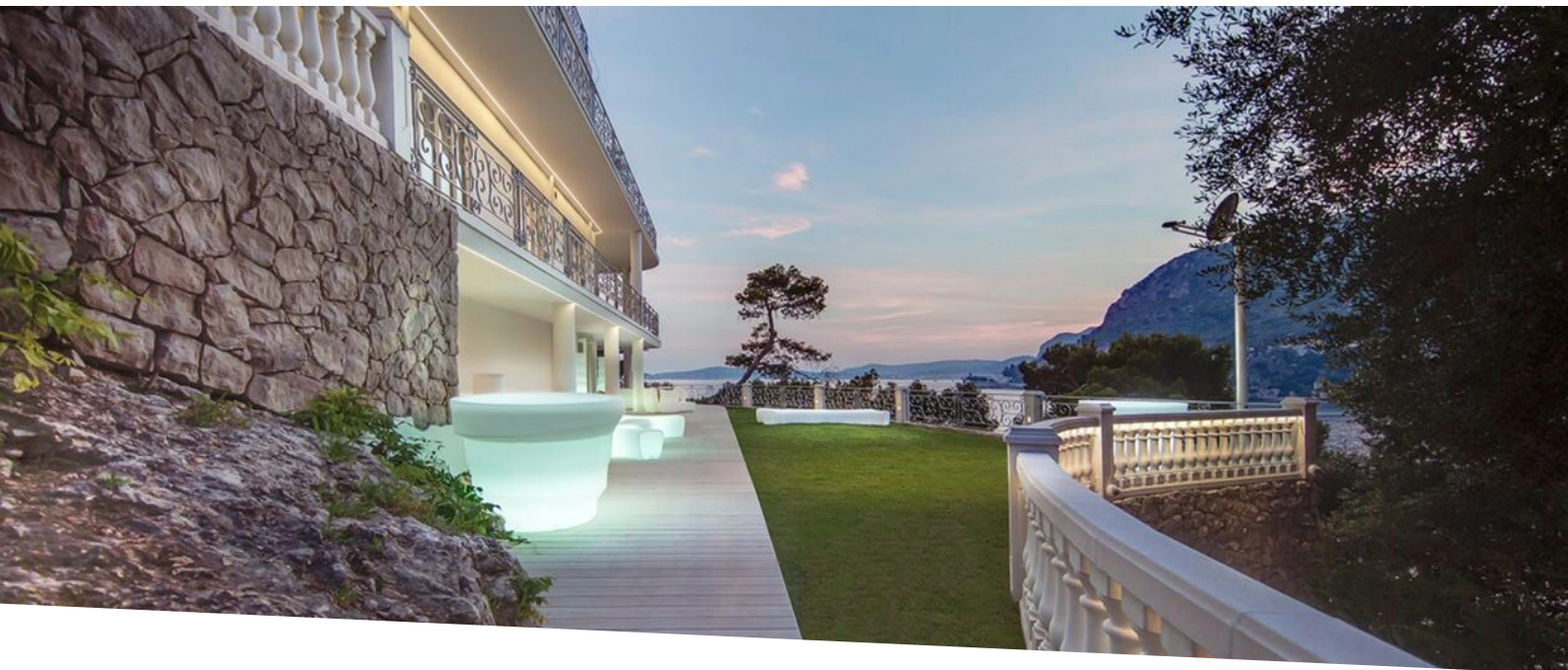




Villa avec accès direct à une plage privée avec ponton

Vente

29 000 000 €

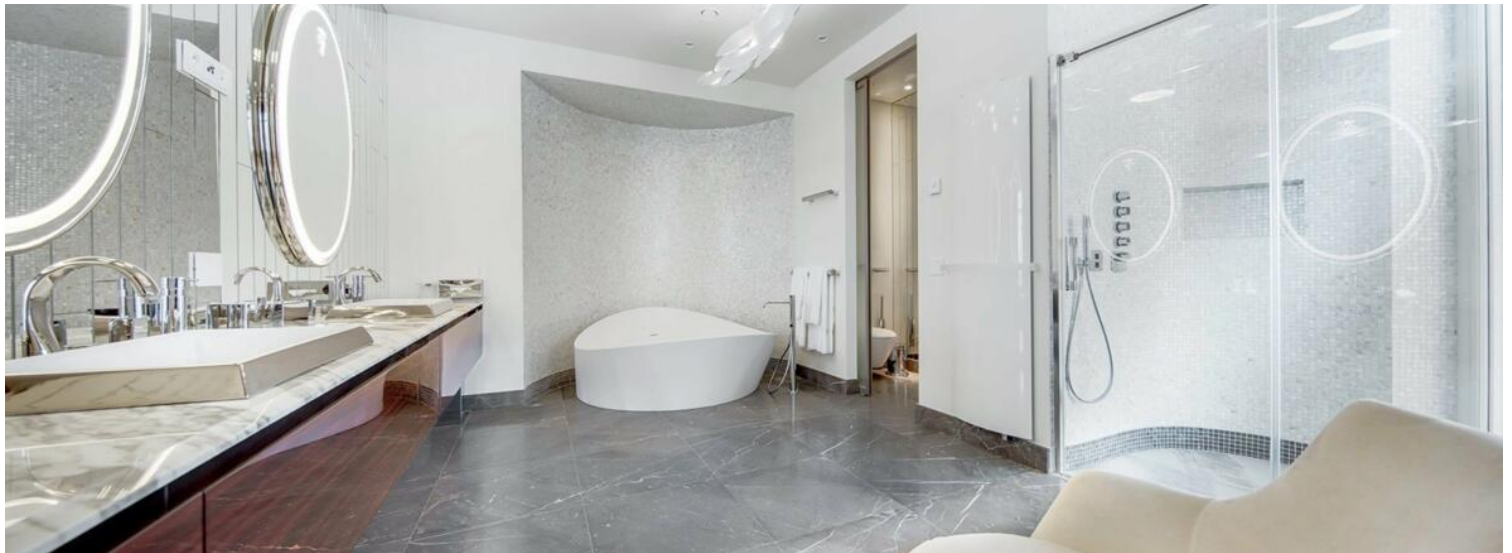
Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces
Ville Cap d'Ail	Pays France
Superficie habitable 688 m²	Superficie terrain 4 654 m²
Chambres 7	Salles de bains 7
Parkings 6	Cave 1
Box 3	Ref. 9017

Villa avec accès direct à une plage privée avec ponton Villa pieds dans l'eau d'environ 600 m² sur un terrain de 4 654 m², 7 chambres avec 7 salles de bains. Accès direct à une plage privée avec ponton. La villa a été luxueusement rénovée en 2015. Les meubles (Minotti, Baxter, Baker, Ipe Cavalli, Lasvit, Wired, THG, Antonio Lupi...) sont inclus dans le prix de vente. Rez-de-chaussée : Salle de gym entièrement équipée, hammam, douche à jets. 1er étage : Chambre de maîtres avec salle de bains et dressing, salon ouvrant sur terrasse privée. 2ème étage : Séjour, salon TV, salle à manger et librairie, cuisine contemporaine professionnelle, chambre froide, cave à vins. Large terrasse avec salle à manger d'été, barbecue, salon d'été Toiletttes invités, vestiaire. 3ème étage : 1 Appartement avec une chambre, cuisine et salle de bains. 4ème étage : 3 chambres d'invités, salle de bains, douche, terrasse privée. 2 chambres d'invités supplémentaires. Piscine, jet stream, bar , toilettes et douche Garage

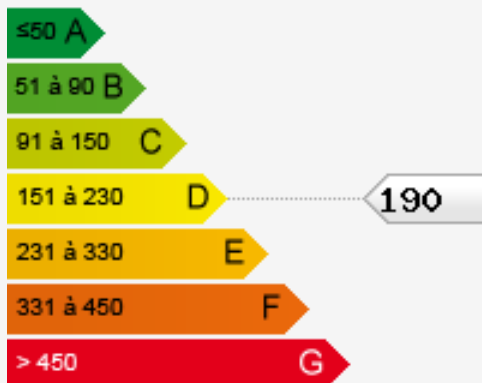


(3 voitures), parking (6 voitures)





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

