Roc Agency
28, rue Comte Felix Gastaldi
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

# Belle Villa, La Turbie

## Vente

## 1 590 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Maison** | *Nb. pièces*<br>**6** |
| *Ville*<br>**La Turbie** | *Pays*<br>**France** |
| *Superficie habitable*<br>**252 m²** | *Superficie jardin*<br>**1 510 m²** |
| *Superficie totale*<br>**1 800 m²** | *Chambres*<br>**5** |
| *Parkings*<br>**+5** | *Box*<br>**2** |
| *Etat*<br>**Bon état** | *Meublé*<br>**Oui** |
| *Ref.*<br>**TK2311222** | |

Cette villa est idéale pour une famille, elle est dans un endroit très calme, entourée d’arbres et de plantes méditerranéennes.

Villa avec cinq chambres, avec une cheminée fonctionnelle, piscine, jacuzzi, maison d’invités avec un garage fermé, un espace minigolf, un emplacement pour barbecue.
Au RDC : Une cuisine équipée, grand séjour, sauna, hammam, une chambre qui donne sur la terrasse.
Au deuxième étage : Grande salle avec une cheminée, une très grande salle de bain avec une grande baignoire et grande fenêtre avec vue sur la montagne et le Trophée d’Auguste à la Turbie, un grand dressing, 3 chambres avec SDB
Au 3e étage : Une chambre et un grenier avec espace de rangement.
La villa a deux garages fermés, un espace de parking couvert pour 4/5 voitures.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roc Agency
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

Cette villa est idéale pour une famille, située dans un endroit très calme, entourée d’arbres et de plantes méditerranéennes.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roc Agency
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roc Agency
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Roc Agency
Tél : +377 93 25 35 20
jyl@rocagency.com
www.rocagency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.