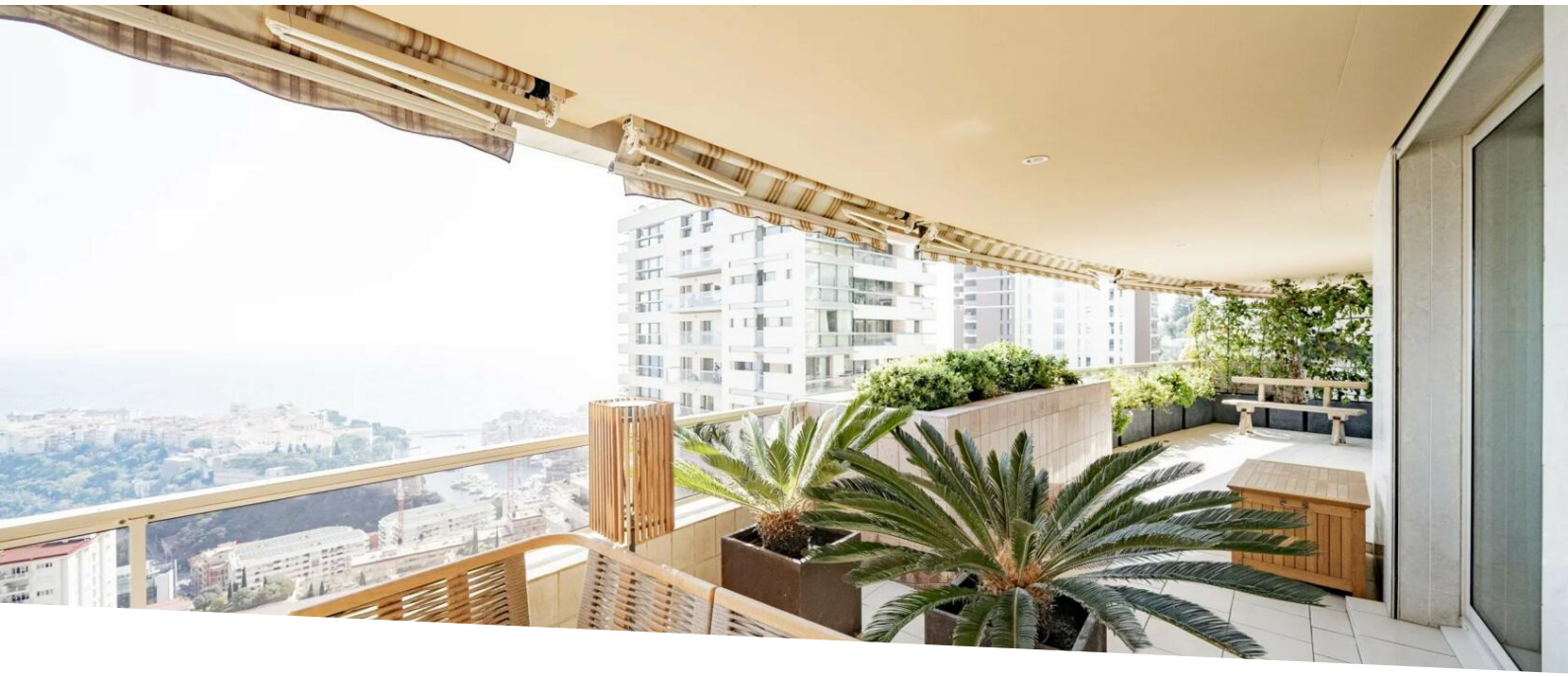
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



# Patio Palace - 5 Pièces - Vue Mer Panoramique

## Vente

## 11 800 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit* **Appartement** | *Nb. pièces* **5 pièces** | *Immeuble* **Patio Palace** | *Quartier* **Jardin Exotique** |
| *Superficie habitable* **220,67 m²** | *Superficie terrasse* **73,08 m²** | *Superficie totale* **293,75 m²** | *Chambres* **3** |
| *Salles de bains* **3** | *Cave* **1** | *Date de libération* **15/11/2024** | *Ref.* **HP-VPP12H** |

Quartier du Jardin Exotique, dans un immeuble avec conciergerie 24H/24 et piscine, très bel appartement de maître de 5 pièces d'une surface habitable de 220,67 m² et de 73,08 m² de terrasses. Situé au 12ème étage, toutes les pièces donnent en façade et bénéficient d'une vue panoramique sur la mer, le port et le Rocher de Monaco.

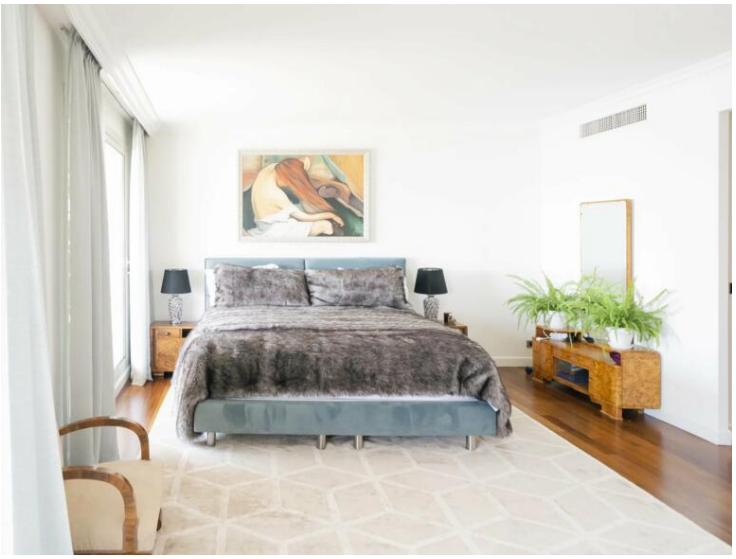
Il est composé d'un hall d'entrée avec toilettes invités, d'un grand séjour/salle à manger ouvrant sur une large terrasse, une grande chambre avec sa salle de bains, dressing, une chambre avec sa salle de bains complète, et d' une chambre de maître avec sa salle de bains complète et dressings. Nombreux rangements. Proche toutes commodités.

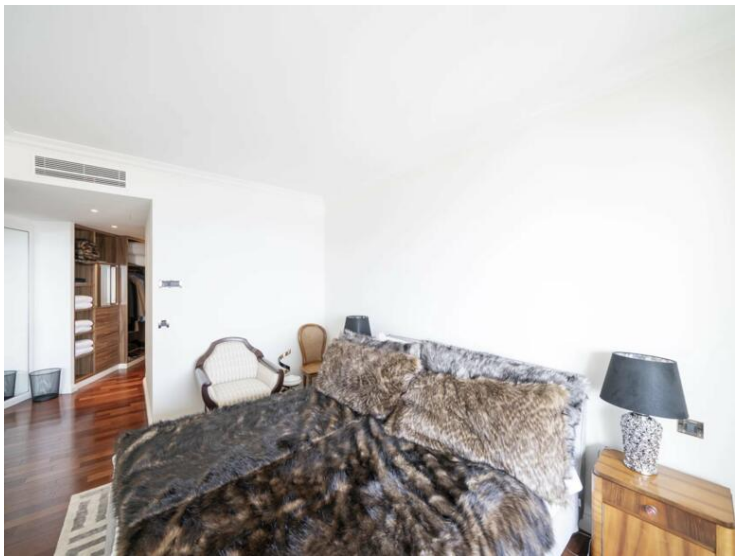
2 caves et possibilité d'acheter jusqu'a 4 parkings.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

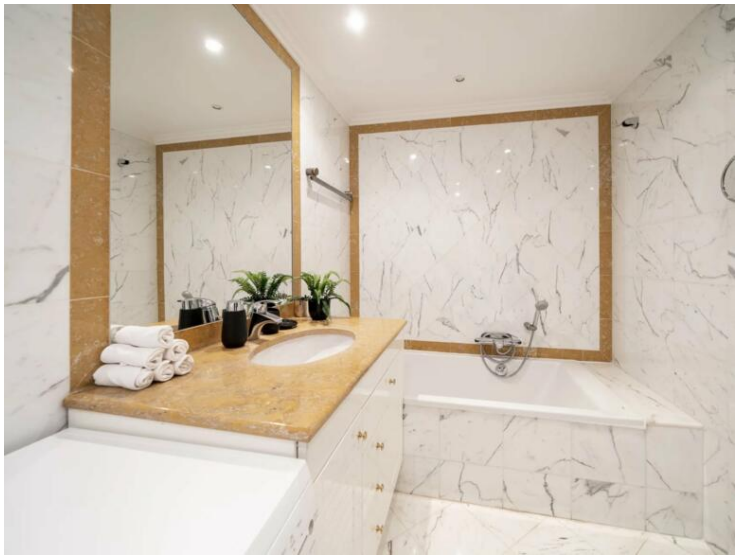


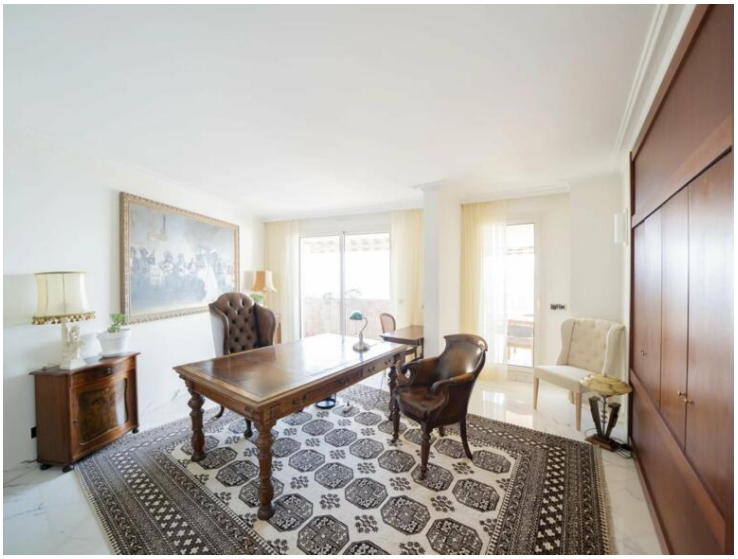


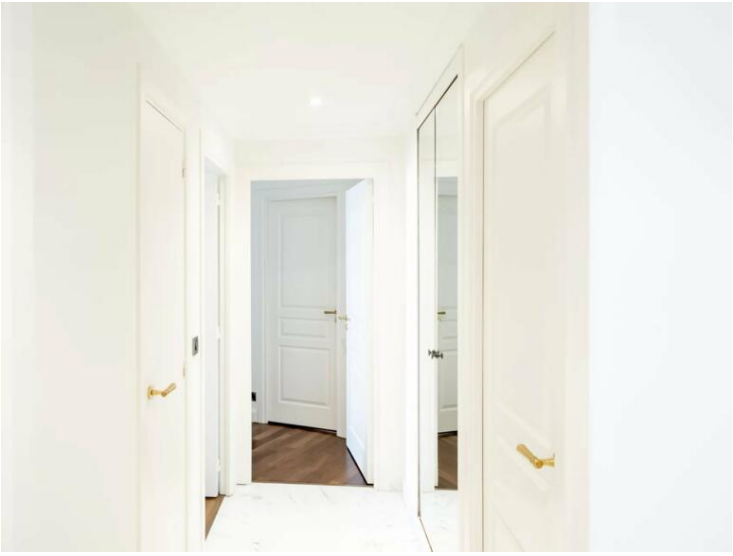


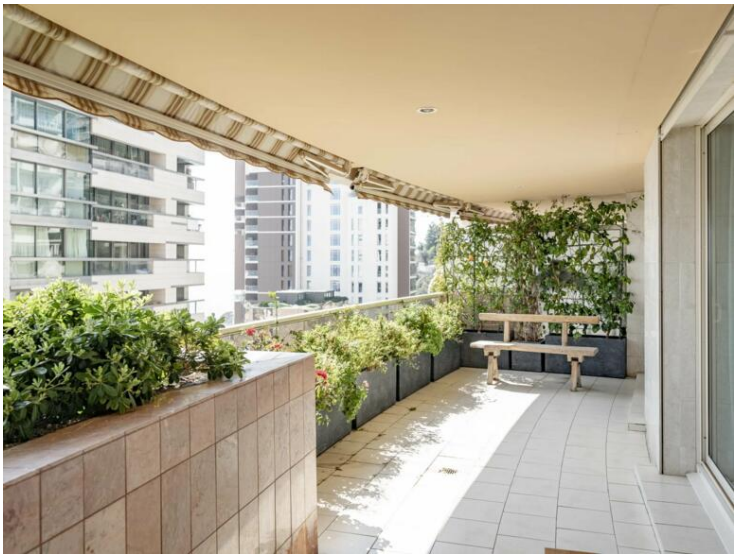
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

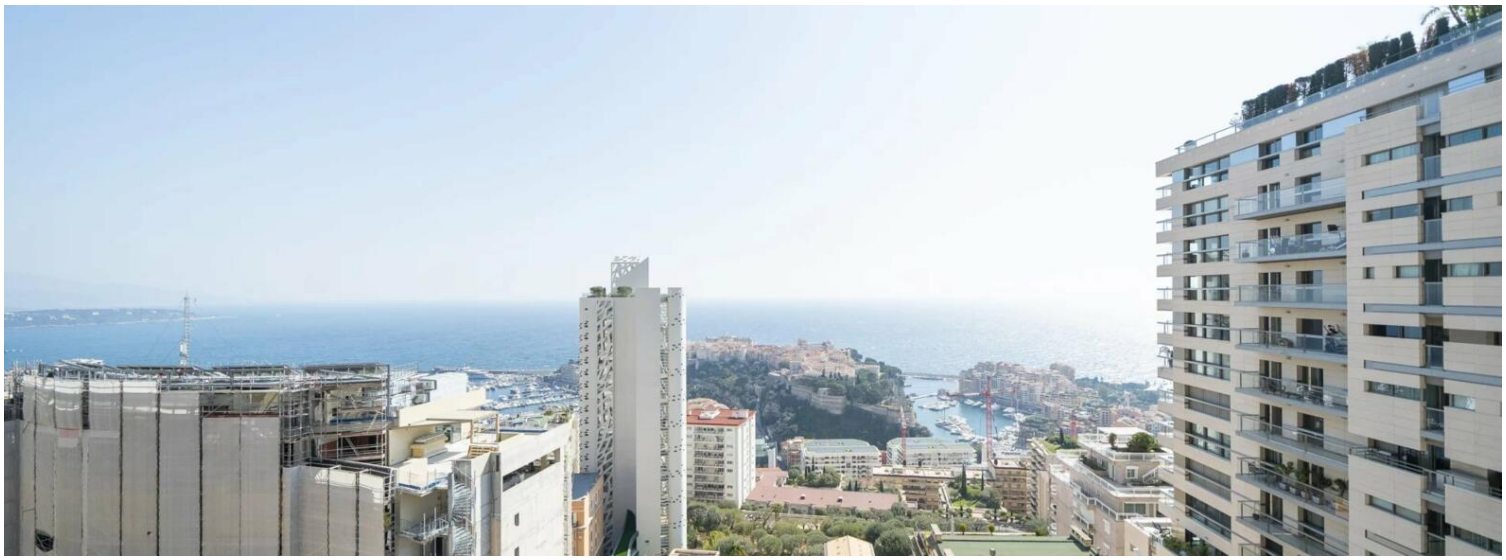
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc







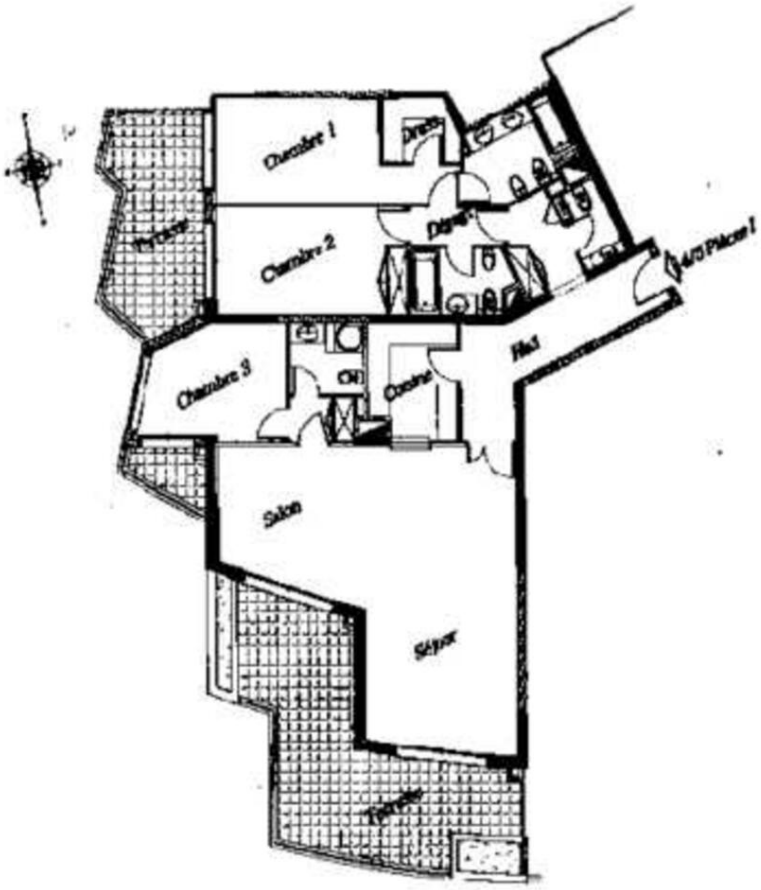






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.