



Azur Eden: Duplex avec Rooftop Entièrement Rénové

Vente

Co-Exclusivité

4 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Azur Eden	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 100 m²	Superficie terrasse 33 m²
Superficie totale 133 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etat Rénové	Ref. WV AZUR EDEN1223

Ce beau duplex est situé dans un immeuble bourgeois avec ascenseur dans le quartier résidentiel en plein essor de Larousse.

Il a été récemment rénové et est entièrement climatisé.

L'étage inférieur se compose d'une chambre de maître avec salle-de-bains en suite, un salon bibliothèque, une deuxième chambre double, une deuxième salle-de-bains et un petit bureau séparé.

L'étage supérieur offre un bel espace lumineux avec une cuisine ouverte à l'américaine et un grand séjour ouvrant sur un beau toit terrasse. Une toilette invités et une salle-de-douche rendent le niveau entièrement indépendant.

Un parking est disponible en sus au Château d'Azur à 350.000€.







