



## Beau 3 pièces | Vue mer et Rocher | A rénover

Vente

6 150 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>119 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>79 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>198 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>13</b>
Date de libération <b>Disponible</b>	Ref. <b>MP-2721</b>

Dans le quartier du Jardin Exotique, lumineux 3 pièces d'une surface de 119 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse de 79 m<sup>2</sup> offrant une jolie vue sur la mer et le Rocher.

Immeuble avec concierge situé dans le quartier du Jardin Exotique avec une galerie commerciale et une piscine extérieure.

Situé en étage élevé avec un beau potentiel de rénovation, ce bel appartement lumineux d'une surface de 198 m<sup>2</sup> dont 79 m<sup>2</sup> de terrasse bénéficie d'une très jolie vue sur la mer et le Rocher.

1 cave et 2 parkings complètent ce bien.

Il se compose d'une entrée, d'un double séjour, une cuisine indépendante équipée, un toilettes invités, 2



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : MP-2721

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

chambres avec chacune leur salle de bains, une grande terrasse circulaire ouvre sur chaque pièce.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : MP-2721



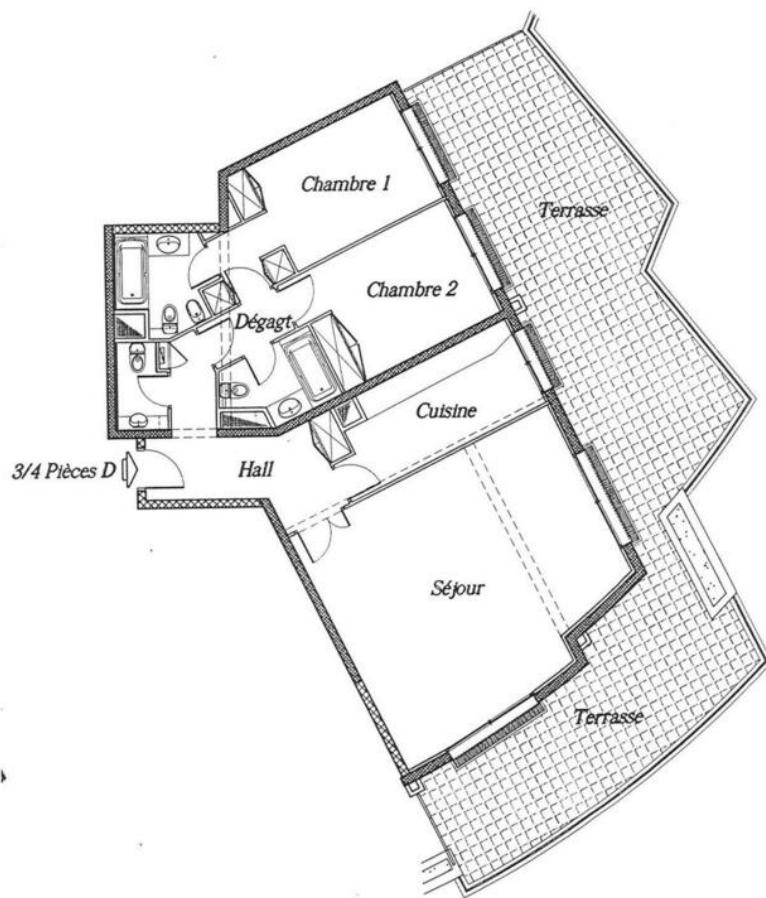
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/4

Ref. : MP-2721



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/4

Ref. : MP-2721