



**PALAIS MARIE JOSEPH - 2/3 PIÈCES À LA VENTE - SOUS
LOI 887**
Vente **Exclusivité** **2 800 000 €**

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Palais Marie Joseph	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 60 m²	Superficie terrasse 7 m²
Superficie totale 67 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etage 3	Etat Très bon état
Loué Oui	Date de libération Immédiatement
Lois 887	Ref. MIMPMJ01VENTEv

Niché dans la partie est de Monaco, le quartier de Saint Roman est entouré de la plage de Larvotto récemment transformée. Il borde Roquebrune Cap-Martin et abrite le Monte Carlo Country Club ainsi que le Monte Carlo Beach Club. Ce quartier est principalement résidentiel et comprend la tour Odéon ainsi que le futur projet Bay House. Cet appartement exceptionnel de 2/3 pièces, situé dans un bel immeuble avec ascenseur, est une occasion d'investissement à ne pas manquer ! Loi 887.

Cet appartement est un petit trois-pièces qui peut être aussi aménagé comme un grand deux pièces. Sur cette fiche descriptive, vous trouverez des photos "renders" avec des idées d'aménagement en deux pièces. L'appartement est vendu vide,



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

toutefois dans un état impeccable.

N'attendez pas pour saisir cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un appartement de qualité à un prix abordable. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir tout le potentiel que cet appartement a à offrir.

Votre futur chez-vous ou votre investissement locatif vous attendent !







