



## Duplex à Monaco-Ville Exclusivité

Vente

16 980 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Rare appartement en duplex situé le long de l'avenue Saint-Martin, à proximité du Palais Princier et de la Cathédrale.
Immeuble <b>Monaco Ville</b>	Quartier <b>Monaco-Ville</b>	
Superficie habitable <b>250 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>50 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>300 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>	
Salles de bains <b>3</b>	Etage <b>Rez-de-jardin</b>	
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	
Ref. <b>Appartement en duplex - Avenue Saint-Martin</b>		

Situé dans un immeuble bourgeois le long de l'avenue Saint-Martin à Monaco-Ville, l'appartement se compose ainsi :

### Rez-de-chaussée :

- Espace de vie ouvert comprenant un séjour, salle à manger et cuisine équipée.
- Salon donnant sur la terrasse extérieure.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/8

Ref. : Appartement en duplex - Avenue Saint-Martin

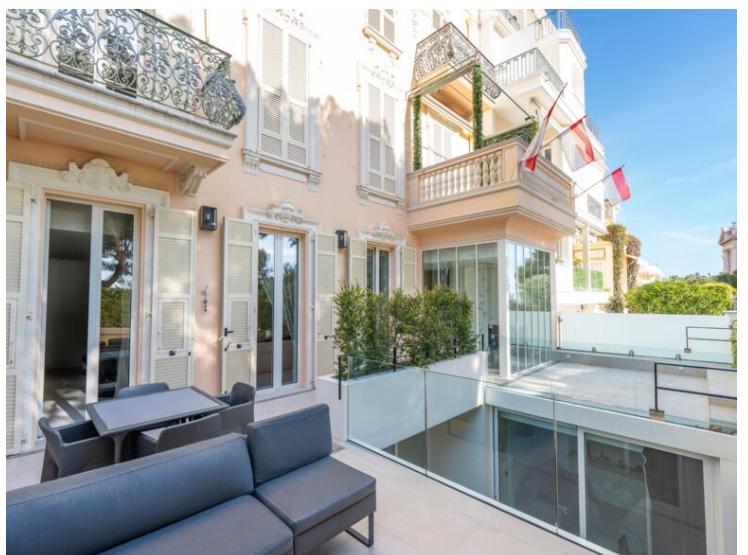
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Salle d'eau avec WC.
- Buanderie.

**Niveau -1 :**

- Chambre de Maître avec salle de bains et dressing.
- Cour intérieure.
- WC invités.
- Quatre chambres supplémentaires.
- Grande salle d'eau
- Portail avec accès au Jardin Saint Martin



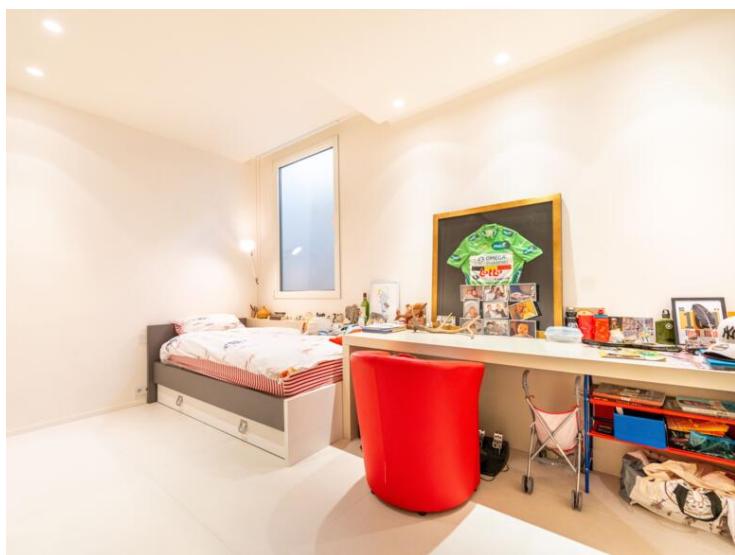
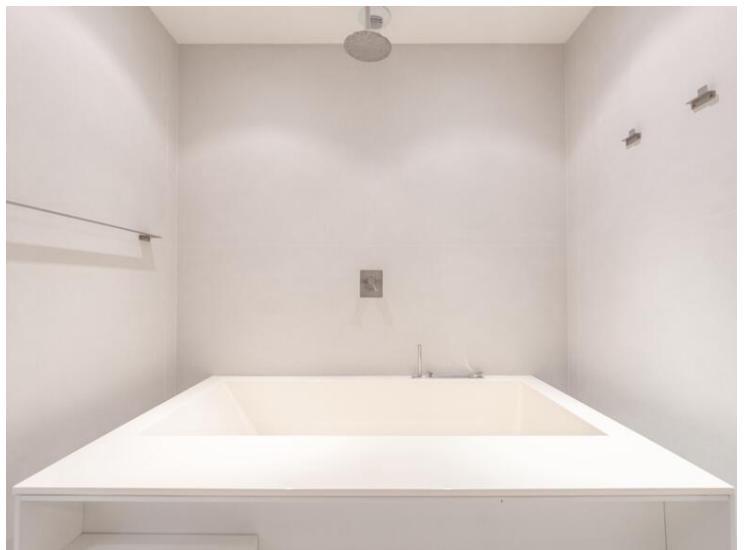


MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
3/8

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ref. : Appartement en duplex - Avenue Saint-Martin



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/8

Ref. : Appartement en duplex - Avenue Saint-Martin

