



Coldwell Banker Etic Realty

15, boulevard Princesse Charlotte

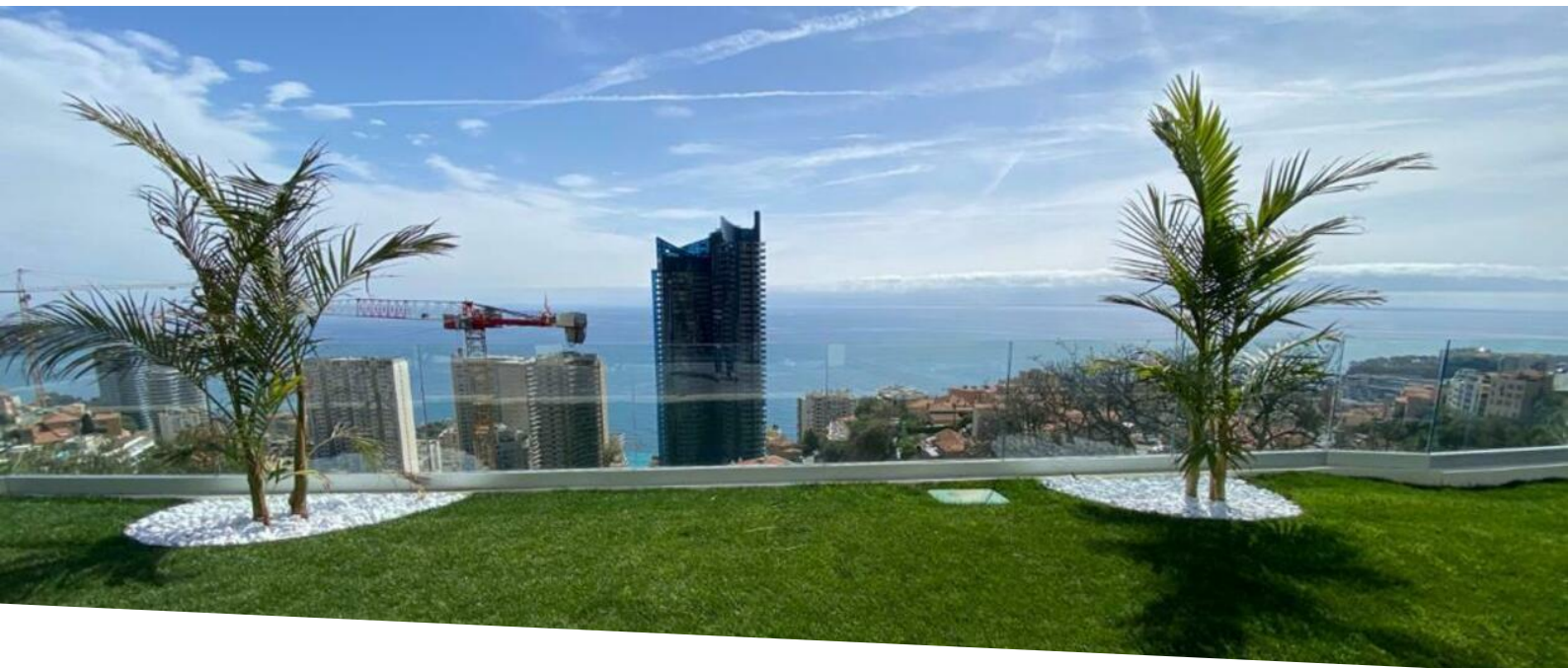
98000 Monaco

Tél : +377 93 50 57 94

Fax : +377 93 50 58 54

eticimmobilier@gmail.com

www.eticimmobilier.com



## PROCHE MONACO / VILLA EXCEPTIONNELLE / PISCINE

Vente

4 500 000 €

Type de produit <b>Villa</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>237 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>200 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrain <b>830 m<sup>2</sup></b>	Superficie jardin <b>300 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>1 567 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Box <b>1</b>	Etat <b>Neuf</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>VillaBeaus</b>

A deux pas de Monaco, Propriété avec vue mer et la Principauté 180 degrés

Magnifique propriété à Beausoleil, surplombant Monaco avec une époustouflante vue à 180 degrés sur la mer et la Principauté.

Villa contemporaine sur deux niveaux : une spacieuse entrée, un séjour lumineux, une cuisine américaine moderne, une chambre avec sa salle de bains privative au rez-de-jardin,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : VillaBeaus

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Au 1er étage : deux chambres avec salles de bain attenantes dont une de maître avec son dressing .

L'extérieur bénéficie de grandes terrasses, d'une belle piscine et d'un jardin privé offrant un havre de paix exceptionnel.

Un spacieux garage, des places de parking et un studio indépendant complètent cette demeure d'exception.

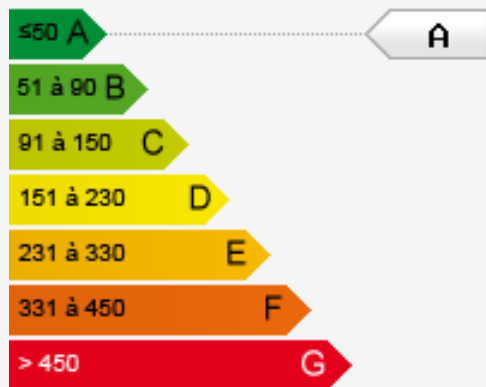
Contactez-nous pour une visite !







## Consommations énergétiques



## Émissions de gaz à effet de serre

