



## Larvotto - Appartement de trois pièces avec fort potentiel

Vente

4 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Vallespir</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie habitable <b>125 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>15 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>140 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>2</b>	Charges annuelles <b>8 000 €</b>
Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Ref. <b>SP-FR-83012032</b>	

Dans le prestigieux quartier du Larvotto, découvrez cet appartement de 3 pièces à rénover avec aperçu mer.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante équipée, de deux chambres confortables, d'une salle de bain et d'une salle de douche ainsi que d'une buanderie pratique et d'une loggia accueillante.

Profitez d'une vue sur le jardin verdoyant ainsi que d'un aperçu de la mer, offrant une atmosphère paisible et relaxante.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : SP-FR-83012032

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce bien est destiné à un usage mixte.

De plus, une place de parking est incluse pour compléter ce bien, offrant un confort supplémentaire dans ce quartier prisé.



